

融资租赁纠纷增长迅猛 制造业中小企业涉诉集中

黄浦融资租赁案件白皮书发布

本报讯（记者 江跃中 通讯员 汤峥鸣）今年8月，国务院发布加快融资租赁业发展的指导意见，融资租赁行业迎来了新的发展机遇。然而行业迅猛发展的同时，相关争议纠纷也越来越多地进入司法领域。前天，黄浦区法院发布融资租赁案件审判白皮书和融资租赁合同纠纷典型案例。

调撤率整体偏低

在黄浦区法院2014年以来审结的345件融资租赁合同纠纷案件中，以判决方式结案的194件，调解结案80件，撤诉结案65件，另有4件因涉嫌犯罪移送公安机关，2件移送有管辖权的法院审理。从2014年的数据来看，调撤率为38.15%，远低于全市基层法院民商事案件62.91%的平均水平。这很大程

度上是因为出租人对承租人违约的低容忍度，以及基于完善的合同约定及专业操作，对胜诉的结果具有较高的预见性。

公告案件较为多发

由于融资租赁案件可能涉及的承租人、担保人、回购人等众多当事人，绝大部分都是外地的企业或者个人，加之此类当事人经济上抗风险能力较为薄弱，工作场所多为工厂或工地，一旦遭遇资金链断裂的情形，容易出现无法直接或邮寄送达相关诉讼材料的问题，需要公告送达。2014年以来，共有163件案件通过公告方式送达诉讼材料，占总结案数的47.25%，从趋势来看，近年来有逐年激增的态势。公告率的增高，一定程度上导致判决率升高，并对案件审判效率和诉讼成本造成较大影响。

标的均额普遍较高

融资租赁合同纠纷案件的涉案租赁物中，有很大一部分是制造业的大型机械设备，价值高昂，涉诉案件标的额相应较高，案均标的额为200.48万元（其中有22件超千万元的大标的案件），是同期黄浦区法院金融案件平均标的额69.08万元的3倍。为保证生效法律文书能得到有效执行，近年来申请财产保全的案件比例增长明显，就2014-2015年的数据来看，高达81.21%。

平均审理周期漫长

由于当事人众多，送达、调处困难等种种原因，实践中融资租赁合同纠纷案件的审理周期普遍偏长。2014年以来，黄浦区法院审结

的345件案件平均审理天数达173.58天，远高于同期黄浦法院整体金融案件24.12天的平均审理周期。其中，超过12个月审结的案件达27件，占比7.83%。

促进市场健康发展

“融资租赁行业的长远发展有赖于相应市场主体的良性介入和健康互动。在当前上海国际金融中心建设的大背景下，借着上海自由贸易区设立的东风，充分利用融资租赁的杠杆效应盘活市场中的资金、培育新兴市场、促进经济结构转型意义重大。如何适当平衡出租人、承租人、出卖人、担保人等各方利益，有效促进融资租赁行业健康、稳健地发展，是关乎司法领域，但又同时超越司法领域的一个时代命题。

见义勇为抓小偷 却生贪念“敲竹杠”

本报讯（记者 孙云 通讯员 顾霞飞）本是见义勇为，却在扭送小偷去派出所的途中心生贪念，敲诈小偷1万余元，最终害得自己反而坐了牢。昨天，松江区人民法院以敲诈勒索罪分别判处陈某和郭某有期徒刑1年，处罚金人民币2000元。小偷杨某虽拿回了被敲诈的1万余元，却未能逃脱被追究刑事责任。5月15日深夜，家住松江新桥镇的杨某潜入邻居家棋牌室，窃得人民币80余元。棋

牌室老板发现并一路追赶，正巧陈某、郭某两人驾车路过，开车追上杨某合力扭获。将杨某送往派出所途中，杨某不断哀求，陈某、郭某萌生敲一笔竹杠的念头。一番讨价还价后，杨某答应给他们1万元。但棋牌室老板已经认出了杨某，他后来还是在家中被抓。此时杨某万分懊恼，向民警反映自己遭敲诈。自作聪明的陈某及郭某就此被警方抓获，为自己的贪念付出了代价。

路遇民警追嫌犯 公交司机帮擒获

本报讯（通讯员 陈界明 冯峰 记者 江跃中）近日，巴士一公司十一车队表彰协助警方抓获犯罪嫌疑人的33路驾驶员卢斌，向他颁发了精神文明奖，号召全体员工学习。9月30日上午9时许，公交33路驾驶员卢斌驾车由西向东行驶在周家嘴路上。他通过后视镜，看到后方有三辆闪烁着警灯的110警车拉着警笛紧追不舍，正在追赶一名青年男子。这时，该男子已经逃跑至自己车位

附近。卢斌立刻意识到发生了治安事件，由于旁边是一排排新村住宅，该男子如逃窜到小区内，警方抓捕就要增加难度。于是他立即加速向前，将车向右打方向，横在该男子前面，自己迅速打开车门向该男子追去，卢师傅疾步百米，终于追上嫌疑人，抓住了他的衣服，该男子拼命挣扎欲再逃跑，卢师傅紧紧抱住嫌疑人，用尽全力将其控制，配合110民警赶到，将该嫌疑人擒获。

云兰装潢

Yunlan-Decoration

上海名牌

2008-2016年 上海市名牌推荐委员会

国家二级资质单位

上海家装五星级标杆企业

2013-2014 上海市装饰装修行业协会

云兰装潢

好装潢 找云兰

5000余种装修材料商场式实景展示

真正的一站式装修服务

1 免费量房 免费设计，直接降低装修成本。

2 分间分项详细预算，材料人工透明报价。

3 装修材料商场式实景展示，明码标价阳光消费。

4 预算单价上墙公示，杜绝低开高走现象。

8大特色

造就直接回头客超过了业务总量的40%以上

5 自有稳定承揽施工队，工程不发包也不转包。

6 不把客户的钱糟蹋在，展会和买业主名单上。

7 解决问题快速不拖拉，售后服务迅速又回访。

8 汪总直达号 56476188 15821654888 有不满意，请开炮

【建面90m² 8.98万全搞定】

免费上门量房，免费出详细预算和设计方案。可收费效果图设计。

所有工程完工后，均保修两年，水电线路工程保修5年并送水电光盘一张。

经适房装修 老旧房装修 动迁房装修 商品房装修 新婚房装修 复式/别墅

主打房型

扫一扫 关注更多云兰资讯

官网: www.shyunlan.com

签约云兰 送豪礼

在2015年10月1日-10月31日的签约客户，除享受本月正常优惠规定外（具体规定请就近咨询门店），还可根据实际房屋情况获得下列赠送（只可选一）：

一、二手房、翻新房装修送搬家费600元；

二、经适房、动迁房装修送力士牌双桶水斗一只（650元）；

三、婚房、商品房装修送和成台盆一只（800元）；

总部旗舰店：共和新路4646-4666号（地铁1号线共康路站3号口） 热线电话：4000-97-3339

周浦店	松江店	长宁店	虹口店	九亭店	张杨店	大华店	金山店	浦东店	杨浦店	闵行店	南桥店	普陀店
上南路6919号（沪南路上海路口）68128058	嘉松南路绿城路口166号（地铁松江新城站北50米）67733219	天山路145号（靠近双流路口）62590005	大连路1172号（近和平公园）55953668	沪松公路1490号（近九亭地铁站）57638928	张杨北路579号（近地铁五莲路站文峰超市南侧）50384807	沪太路1288号（近晋城路（如家酒店北侧）66111398	金山区卫清西路692号67960307	浦建路1502号（近樱花路东建路）50454808	营口路854-856号（近翔殷路）55227578	莘庄镇水清路405号（地铁北广场近庙泾路口）54956288	奉贤南桥环城东路1489-1493号（近东购超市）57191373	桃浦路329号（近真北路、家乐福对面）52852988