

落实双方停火协议“交换”伤员和平民 数百叙政府军与反对派撤离交战区

新华社大马士革 12 月 28 日电 叙利亚军方的一名消息人士 28 日对新华社记者说，作为此前叙政府军与反对派武装达成的停火协议的一部分，双方在交战地区的 459 名伤员和当地平民当天开始撤离。这位不愿透露姓名的消息人士

说,336 名来自叙北部伊德利卜省两个什叶派小镇福阿和卡夫拉亚的伤员和平民将乘坐大巴撤往土耳其，随后乘飞机到黎巴嫩首都贝鲁特，最终乘车抵达叙首都大马士革；与此同时,123 名来自叙黎边境城市扎巴达尼的伤员和平民将乘坐大

巴至贝鲁特，然后飞抵土耳其，他们将在完成治疗后回到叙北部的反对派控制区。 这名消息人士说，土耳其和伊朗参与了叙政府军与反对派武装的协商。此次“交换”将在联合国和红十字国际委员会的监督下实施。

9 月 20 日，叙政府军与反对派武装达成协议，在扎巴达尼、卡夫拉亚和福阿停火 48 小时。此后，在这 3 个地方实施为期 6 个月的休战。 扎巴达尼位于叙首都大马士革以西约 40 公里处的卡拉蒙山区南端。叙媒体报道说，7 月初以来，叙

政府军在黎巴嫩真主党武装支持下向扎巴达尼发动大规模攻势，一度收复该市大部分土地。 另据报道，今年 5 月，叙反政府武装联盟“征服军”攻占伊德利卜省大部分地区后，什叶派穆斯林聚居地福阿和卡夫拉亚镇曾遭到围攻。

低浓缩铀运往俄 美称伊开始履约

新华社上午电 美国国务卿克里 28 日说，一艘载有 25000 磅低浓缩铀的船已离开伊朗，前往俄罗斯。当天运往俄的货物中包括伊朗德黑兰核反应堆中所有尚未加工成为燃料板的纯度为 20%的浓缩铀。克里称这是伊方朝履行拥有不超过 300 千克低浓缩铀的承诺迈出的重要一步。在国际原子能机构认定伊朗已全面履行核协议之后，美方也将履行承诺，解除对伊朗的制裁。

遭遇极端天气 美国多地受灾

新华社上午电 美国多地 26 日和 27 日遭遇极端天气。 得州北部下暴雪，中南部降暴雨。这场风暴系统还形成多股龙卷风。极端天气已造成得州至少 11 人死亡。美国中南部和东南部的一些州也遭遇极端天气。堪萨斯州和俄克拉荷马州普降大雪，密西西比州、田纳西州、亚拉巴马州和肯塔基州则遭遇强降雨，当地紧急事务部门发布洪涝预警。截至 27 日，这轮极端天气已造成至少 28 人死亡。

提交旧飞行计划 马航飞机飞错航线

新华社上午电 马来西亚航空 MH132 航班 25 日短暂飞错航线，从新西兰奥克兰机场起飞后，偏离计划地吉隆坡，向几乎相反方向的墨尔本飞行，随后飞行员及时纠正。 马航 27 日发表声明，承认 MH132 航班一度偏航并解释，飞行员获得的是最新飞行计划，而马航“不慎”把较早的版本发给了奥克兰机场方面。

面积25至33平方米不等 福利价月租约1500美元 纽约力推超小户型满足单身者

新华社上午电 美国纽约市“卡梅尔广场”公寓定于明年开放入住。名字听上去高大上。其实,这座公寓全是超小户型,是纽约市为解决单身者居住问题推出的试点项目。 “卡梅尔广场”共有 55 套房间，面积从 25 至 33 平方米不等，比一个典型车库大不了多少。它的房间采用狭长设计,没有柱子,以便最大限度提供家具布置方案。麻雀虽小五脏俱全。为了利用每一寸面积,设计师们绞尽脑汁。房间一面墙边安装着一张长书桌，有 12 个座位;紧靠对面墙的是一张双人沙发;沙发上方是床,平时收入墙中,使用时放下来。斗室甚至还有阳台和储藏室。浴室还可容纳轮椅进入。 纽约市 1987 年推出一项规定,新建公寓房间的面积不得低于 37 平方米。然而,这座国际大都市中单身者人数越来越多,许多人注



■ “卡梅尔广场”公寓内景 图 GJ

重个人空间和上班的便利性,宁可住单人小房间也不愿意与人合租,从而小户型需求量增加。“大家每月花 1800 美元，只能租一间 9 平方米的房间,而且还得与分类广告网站上结识的陌生人挤在一起，”

一个支持超小户型公寓团体的副主管萨拉·沃森说。 美联社报道,纽约有三分之一的人独居。在全美国,独居比例也不低，从 1960 年的 13% 上升至 28%。一些美国大城市,比如旧金

山和波士顿近年来已经允许建造超小户型公寓;这类呼声在纽约市也越来越高。 “卡梅尔广场”公寓项目由纽约市政府提供土地并获得了特许,成为纽约数十年来超小户型的试点项目。“对我们而言,展示小空间能如何提升生活质量很重要,”这套公寓的室内设计师克里斯托弗·布莱索说。 “卡梅尔广场”公寓中,40% 房间依照一项福利计划抽签分配,每套房月最高租金大约 1500 美元，而按市价出租的房间月租金从 2650 美元至 3150 美元不等。至今,参加低租金房间抽签的人已经超过 6 万;8 套市价出租房已经有大约 20 人申请,数百人咨询信息。 纽约市长比尔·德布拉西奥(白思豪)说,“卡梅尔广场”公寓显示,超小户型能成为小家庭“适用、安全、健康”的选择。

加强国际反恐情报收集工作 日本拟仿美国建“中情局”

新华社上午电 日本媒体 27 日援引消息人士的话报道，日本自民党计划向政府提议，建立一个与美中央情报局相似的新情报机构，以加强国际反恐情报收集工作。 不过,鉴于创建日版“中情局”的计划可能遭到民众反对,进而影响明年夏季的参院选举,自民党尚未决定向政府提出这一建议的具

体日期。 今年年初,日本人汤川遥菜和后藤健二先后遭极端组织“伊斯兰国”杀害,引发日本国内强烈震动。加上日本明年将举办七国集团峰会、2020 年将举办东京奥运会的大背景,日本政府萌生了设立新情报机构的想法。 本月 8 日,负责收集恐怖主义相关情报的新组织“国际恐怖信息

收集组”正式启动。这一组织指挥中心设在首相官邸,负责统一管理外务省、内阁情报调查室等部门的对外信息收集业务。共同社报道,“国际恐怖信息收集组”汇集了三十多名来自外务、防卫两省以及警察厅等部门的专家,组织架构按地区划分成中东、北非、东南亚和南亚 4 个分区。 共同社援引自民党消息人士

的话报道，一些政府官员并不满足于“国际恐怖信息收集组”的现有规模,计划把这一组织升级为类似美国中情局或英国军情六处的情报机构。 这名消息人士同时表示，自民党预见到，这一新机构可能让人联想到二战期间日本间谍组织“特高课”,从而引发民众反对。考虑到明年 7 月日本国会参议院将举行选举，为避免执政阵营受到负面影响，自民党不会立即提出上述提议。 根据这名消息人士的说法，自民党计划在调查清楚舆论走向后,再向政府提出建议。

超10万买家扫货 海花岛开盘认筹122亿创世界奇迹

12月28日，恒大海花岛正式开盘，从本月19日登岛解筹开始至昨日开盘当天，总认筹金额达122.05亿元，创造了行业历史纪录，也创造了文化旅游项目震惊世界的奇迹。 值得关注的是，世界纪录协会认证官麦克·温森特（Michael Vincent Heister）特别颁发“世界之最”证书，中国海南海花岛创三大世界之最：开盘销售金额122.05亿、开盘销售面积136万平方米、认筹到访人数10万。 12月28日，中国海南海花岛旅游度假大会暨全球开盘盛典盛大举行。恒大集团常务副总裁、海花岛产业集团董事长肖恩，恒大集团副总裁何妙玲，数万名客户参与此次盛典，500多媒体记者现

成交额12,205,478,973元

17:22:06

— 荣耀展示 —

— 全国热销 —

— 物业类型占比 —

中国海南海花岛 创三大世界之最

开盘销售面积136万㎡ 开盘销售金额122亿 认筹到访10万人

忠告语：本广告仅供参考，广告中具体确定的内容可作为购房合同的附件。开发商名称：恒建房售字第（2015-24）号

场见证。

文化旅游是公认的产业蓝海，具有广阔的发展空间，加之海南国际旅游岛

交通配套不断完善，全长345公里的西环高铁将于本月底开通，与海南东环铁路连接形成环岛快速铁路通道，同时周围

旅游配套也日益完善，多重利好都体现出海花岛巨大的文化旅游价值及海花岛旅游度假产品未来的巨大发展空间。 在仪式上，恒大集团主管营销的副总裁何妙玲宣读了《关于海花岛2016年上半年销售价格调整的通知》：2016年1月20日至2月29日期间，所有销售价格上调10%，3月1日至4月30日期间，所有销售价格再上调5%，5月1日至6月30日期间，所有销售价格再上调5%。 对于恒大上调价格的举措，业内人士并不意外：“海花岛热销体现出恒大强大的实力和品牌、精准的产品定位和营销策略的成功，同时也体现出海南国际旅游岛的吸引力和中国文化旅游市场的巨大潜力。”