

移民美国莫错过:芝加哥市中心双酒店,第一顺位还款!

——芝加哥市中心“钻石”地段,绿卡+还款双放心! 华夏特办欧洲低价房移民!

进入2016年,美国EB5项目中的第一顺位还款权的项目难觅踪迹,华夏移民倾力甄选出芝加哥市中心双酒店公寓项目非但拥有还款第一顺位,还拥有超赞的地理位置与充裕的就业,华夏特召开大型移民说明会,助您好中选优,赞上加赞!

美国EB5移民“钻石”项目

华夏携手芝加哥著名房产集团推出芝加哥市中心双酒店公寓项目。本项目建设分2部分:第1部分是装修正在运营中的 Best Western 酒店,将其进一步提升为高端酒店,第2部分是在 Best Western 酒店的后方,建起一栋高达29层的全新希尔顿大厦,新大厦中将有196套房做为希尔顿酒店套房对外营业,大楼的最顶端7层总计85套高级公寓将对外销售。该项目有别于其它EB5项目的一大亮点是该项目的EB5投资人拥有第一顺位的优先还款权!同时该项目创造的就业非常充裕,助力投资人锁定美国绿卡!

■ 位于芝加哥市中心当之无愧的“钻石”地段

本项目位于美国第二大城市芝加哥市中心最繁华的密歇根大街,该大街是世界领先的商业街之一,人口密集,商业发达,在美国被称为“华利一英里”,是当之无愧的芝加哥商业第一街。同时,本项目还临近芝加哥市中心的联合火车站,紧邻芝加哥著名地标千禧公园,与芝加哥各大购物中心、威利斯大厦、芝加哥艺术博物馆、菲尔德博物馆、芝加哥水族馆等芝加哥的城市地标紧密相连。由于芝加哥的市中心就是傍湖而建,因此本项目还正对芝加哥市中心的绿肺格兰特公园(Grant Park)以及密歇根湖,打开酒店两侧的窗户,不仅能将芝加哥市中心的繁华光鲜一览无余,还能将密歇根湖的水光潋滟尽收眼底。

美国芝加哥市中心双酒店 EB-5 项目重大发布会 & 欧美移民大型说明会

说明会时间:2016年3月19日(周六)14:00

说明会地点:花园饭店(茂名南路58号)32楼银河厅

交通:茂名南路长乐路口,地铁1号线陕西南路站3号口出,附近停车方便

免费订座热线:4007676001
021-62267515, 62365172

24小时热线:18001871615

官方网站:

www.huaxiayimin.com



拥有许多地标型建筑——如建造于1928年的 White Hall,为当时芝加哥最高的大楼,是芝加哥的标志性建筑。开发商长期经营投资房地产,在芝加哥、旧金山等城市拥有多栋商业大厦、公寓大楼。

建筑商 LendLease (联盛集团)1962年在澳洲证交所挂牌上市,是全球一体化的房产建筑集团,2012年收入达到115.5亿澳元,全球排名第36位。联盛集团在北美洲根基十分深厚,它在过去40多年里在北美地区交付完成了4800多个项目,包括著名的芝加哥 NASCAR 赛车场、纽约 SOHO 川普大楼、纽约世贸中心纪念馆、芝加哥川普大厦,均广受好评。

欧洲新政:祖孙3代同移民

喜上加喜:有机会快速入籍

希腊2015年7月颁利好新政:25万欧元购房符合条件即可3代人一起获希腊绿卡,不仅能获得欧洲德、法、意、瑞等26国的通行权,21岁以下子女以及主申请人夫妇各自的父母均可随行。

希腊目前的移民新政,是有史以来相对宽松的移民政策,但随着申请人的增多,希腊房市势必逐步回升。现在是欧洲房价的低谷时期,同时也是欧元汇率低谷时期,现在申请一举多得,既抄底欧洲资产,又获欧洲定居权,还无移民监。说明会上将深入分析欧洲移民政策,并展示华夏独家挖掘到的希、葡、西等国的特价房源样本,特辟欧洲低价房定居通道助您移民,投资两兼得!早去早抄低,房价大便宜!华夏同时专精欧洲快速入籍机会,有意者请参详!

本周六(3月19日)下午2点华夏专家将会对欧、美、澳、加等各国移民项目详细介绍。席位有限,敬请预约,现场抽奖。

沪公境准字[2002]0025号

■ 基于保守分析,就业岗位仍十分充裕

根据美国著名经济学家 Wright Johnson 出具的非常保守的就业分析报告(未将衍生就业计算在内),本项目就已经创造出1770个就业岗位,分配到每位EB-5投资人后是美国移民局要求的2倍以上,大大超过移民局的要求,保障EB-5投资人通过移民局审批。

■ 稀有的第一顺位还款权,确保优先还款

希尔顿大厦高区的85套高档公寓将作为第一顺位抵押给EB-5投资者,公寓的出售已经足够偿还EB5投资款了,比其它EB-5项目的第二顺位还款权(排在银行贷款之后)来说要放心得多。此外,本项目还有希尔顿酒店和 Best Western 酒店这2个酒店的价值和未来的经营收入作为次级抵押担保,

更是保护EB-5投资人还款安全。

■ 项目基础出类拔萃,还款无忧

本项目是基于现有的 Best Western 酒店的扩建项目,拥有非常优秀的项目基础,由于卓越的地理位置、出色的酒店管理和历年累积的知名度, Best Western 酒店目前每年的盈利率高,芝加哥酒店业排名领先,这样骄人的项目基础在以往的酒店类EB-5项目中未曾出现过,更加保障了该项目全面完工后的盈利能力以及由此带来的还款无忧。

■ 本项目已开工,已开始创造就业

本项目的2部分均已开工(这是实现就业创造的前提条件),排除了无法开工或者延期开工的风险。

■ 开发商与建筑商拥有优异资质

开发商 Michigan Wabash 11th, LLC 拥有超过40年成功的酒店业纪录,在芝加哥

36th 威久留学 WISEWAY 国际教育展·上海站

2016年3月19日 13:30-17:00

021-62883001

活动地点:浦东新区世纪大道201号渣打银行大厦16楼

届时将有美、英、加、澳、欧、亚多国名校到展, 您可与海外招生官一对一解答留学问题。

优惠政策: 3月1-3月20日 当天签约, 优惠政策: (4选1)

- ① 行李箱;
- ② 小米手环&小米净化器;
- ③ 加申该国家的一所院校
- ④ 全款缴付送该国家的探亲签证1个;

讲座信息:

- ① 名校名师学术分享 —— 课堂笔记&学术研讨(仅北美);
- ② 职业培训 —— 世界500强高管参与职场分享
- ③ 2016新雅思考题解惑答疑 —— 环球雅思
- ④ 澳洲留学生活

凭本报纸到 展会现场即送 《留学文书写作指导》1本 (共50本 送完即止)

展会特色:

- ① “你签约我买单”: 现场报语言送留学原38000合同(非美国);
- ② 留学三体——“伙伴”: 社交、资讯、境外服务(配套活动: 现场有专业人士做眼部测试);
- ③ 超值机票: 当天可购低价学生票;
- ④ 银行业务介绍;
- ⑤ 置业: 国内外家庭投资计划现场解惑答疑;

现场签约优惠空前! 还有丰厚礼品哦!

咨询热线: 4007676001

上海市首批国际课程试点校



上海市文来中学国际部

美高课程+AP 日本高中课程

文来中学国际部始于2006年,致力于追求卓越,让中国学生拥有接受优质国际课程教育的机会。进入文来,学生将享有积极有效的学习氛围、丰富多彩的社会实践活动和个性化升学服务。

美高课程+AP

- 美国私立高中课程+AP课程
- 稳定、优质的中外师资队伍
- 原版教材、小班教学、英语授课
- 教学严谨、课程丰富
- 成功培养众多学生进入美国排名前五十大学



日本高中课程

- 国内率先推出高中求学日本项目,引入日本优秀师资
- 同步日本高中课程,中日结合管理团队,稳步过渡求学
- 专业升学辅助、优质姐妹校资源,助力学生直达日本名校

特别提醒 文来中学国际部近日正在热招中,欢迎应届初三毕业生参加 3月19日校园开放日,参加者请提前报名

学校地址:上海市闵行区虹莘路2166号(近顾戴路,12号线虹莘路站)
学校网址: http://www.wlqzswis.com 微信公众号: wlqzswis
报名热线: 021-34174739 (招生办周老师)