

年前订老房翻新装修 锁定材料人工不涨价——

老房翻新 7910 惠民工程正式启动

覆盖沪上全部二手房/老房子翻新装潢需求举办

1月20-21日 上海东方佳园·家居生活体验馆

南京西路699号东方有线大厦21楼

公交: 112、20、921、330等上海电视台站 地铁: 2号线3号出口: 步行8分钟, 13号线5号出口: 步行2分钟, 12号线14号出口: 步行15分钟。



7910工程, 一项专门针对中城二手房老房居民房屋翻新改造的惠民工程。这个看似简单的数字背后饱含着中城众多市民的喜悦。他们住了很长时间并且仍住下去的“老房子”终于可以有所改善了: “厨房10天焕然一新”, “卫生间9天大变样”, “7天涂料焕然一新”, 花上一点小钱, 在很短的时间里让老房子焕发出新的光彩, 让居住变得更舒适更体面。



上海大量老城厢地区居民通过选择佳园装潢的老房翻新专业服务实现了“不买新住新房”的愿望, “花点小钱让我们老百姓住新家”成了老百姓对佳园的评价。

不花钱·先体验

说到装修, 老百姓似乎都有一肚子苦水要倒。第一次装修的情境历历在目, 可说是不堪回首。时至今日, 年代久远加上当初非正规装修导致的种种房屋质量问题接踵而来, 今天水管漏了, 明天下水道堵了, 厨房橱柜都坏了而腻腻腻腻不下去, 卫生间瓷盆都掉了下来还满是异味挥之不去; 更有当初完全没有经过设计的诸多空间使用不便: 杂物越来越多没个储藏室很闹心, 洗衣机只能放在厨房里太不方便, 过道面积不能利用非常浪费……诸如此类老房问题, 在今天严重影响着居民们的生活质量。

在上海的今天, 在这个国际大都市里, 理应有一个集中展示并解决市民居住环境问题的专业场所提供高品质的体验服务, 市民可以在这里了解并体验当今国际发达国家家庭普遍使用的智能电器设备、体验用在老房翻新上的特殊施工技法、体验海量老房翻新改造案例实景……在不花一分钱的前提下, 提前体验一番自家改造后的舒适体面新貌。

(南京西路699号21楼“东方佳园·家居生活体验馆”自2016年5月开幕累计接待市民逾2万户, 已为近8000户老房居民改善了居住条件, 提升了居住品质, 成为中城老房改造体验的地标性场所。)

花小钱·大享受

在今天, 一味崇尚者虚好面子装修的消费者已经不多, 尤其是老房改造的市民, 他们更想通过这次改造永久舒适的居住下去, 他们对居住的舒适度尤其看重。作为上海二手房老房翻新的领导品牌, 佳园装潢始终以解决老房市民的实际居住困难为己任, 以提升老房居民改造后的居住舒适度为发展目标, 让中城老房居民花点小钱就能在居住环境上有极大享受, 或者说是引导老房翻新市民把钱花在刀刃上, 杜绝华而不实的装修效果。

中央新风系统、全屋水处理系统、全屋光源控制系统、全屋涂料

净化系统、智能升降坐便器(专为老年人、腿脚不便与肥胖人士研发)……, 这些看似很贵的建材设备, 在南京西路“东方佳园·家居生活体验馆”内全部以“实景展示+真实体验”的模式与参观者见面, 原本对老房子翻新仅仅停留在刷个油漆换个地板的市民, 在参观体验完这些设备建材后纷纷竖起了大拇指: 不到这里参观, 还不知道现在家庭装修已经用到这么先进的产品了, 极大提升了我们日常的居住舒适感受, 这样的居家生活才有“上海腔调”!

花小钱大享受, 这是佳园24年来一直给到翻新装潢市民的服务感受, 也是佳园抓住多户心的秘诀。

老房子翻新改造 还是要认准佳园品牌

佳园装潢卫浴翻新

卫生间有异味, 潮湿阴暗细菌滋生, 虽然是家里的私密地方, 也是使用率非常高的一个空间, 佳园倡导全新卫浴文化理念, 卫生间不再是藏污纳垢的地方, 洗浴也不仅仅是清洁身体那么简单。

9天完美实现

★ 本场特别服务: 尊享卫浴翻新经典套餐价!

性能极差等)。

10天完美实现

★ 本场特别服务: 全不锈钢柜体零甲醛不变形的新款厨柜现场特惠升级!

佳园装潢全屋刷新

除了墙面, 家具/地板/木门/木饰板都想刷一遍, 让家焕然一新, 可是又担心甲醛问题不能马上住进去, 有两全其美的办法吗?

- ★ 佳园装潢全屋刷新专家
- ★ 面刷新 / 即刷即住

★ 独家秘笈: 【护/包/封/盖】全副武装保护全屋水漆告别油漆污染时代

★ 本场特别服务: 现场体验全屋水漆零污染感受!



佳园装潢别墅翻新

别墅装修价格不菲, 居住多年, 当年的设计潮流/局部的质量老化影响着现在的居住生活品质, 全部重装一下, 不太现实, 那就让佳园“别墅翻新”专家为您服务吧。

- ★ 防漏防堵四项特惠套餐
- ★ 外墙面刷新特惠套餐
- ★ 园林景观五大系统改造套餐

★ 本场特别服务: 免费勘测/免费设计/免费报价/专享特惠套餐!



佳园装潢老人房翻新

家有一老, 如有一宝。老人, 养育我们长大成人, 今天是我们回报的时候了, 让老人住得更舒心/更安全是每一位子女的心意和责任。

10项安全措施

- 1. 防漏保护 2. 冲洗坐便
- 3. 燃气报警 4. 安全扶手
- 5. 夜间照明 6. 限制通风
- 7. 隔音保温 8. 防潮玻璃
- 9. 安全灶具 10. 突发报警

★ 安全住宅十项标准



7天 涂料翻新

前期准备

1. 上门勘测, 沟通施工方案; 2. 确定施工方案、预算报价; 3. 确定报价, 签合同; 4. 开工交底, 开工交底表会签, 拍照上传工程部; 5. 现场保护。

进度流程

- 第1-2天: 基层修补, 基层处理
- 第3天: 基层刷乳胶漆
- 第4天: 滚涂墙面底漆一遍, 补漆
- 第5-6天: 滚涂面漆两遍, 验收
- 第7天: 保洁, 成品保护离场, 验收会签



9天 卫浴翻新

前期准备

1. 上门勘测, 详细尺寸测量, 了解、沟通客户需求; 2. 确定设计方案, 施工方案, 选材; 3. 确定报价, 签约, 确定开工交底日期; 4. 开工交底, 现场保护。

进度流程

- 第1天: 1. 开工交底 2. 现场拍照 (包括水电)
- 第2、3天: 1. 水电管线施工 2. 瓷砖铺贴 3. 墙面找平 4. 墙排铺贴到场 5. 洁具到场
- 第4天: 1. 铺面, 地面防水施工
- 第5-6天: 1. 橱柜安装 2. 地面存水实验 3. 淋浴房排水到地
- 第7天: 1. 防水存水实验 2. 验收后保洁离场
- 第8天: 1. 吊顶安装 2. 洁具安装 3. 五金安装
- 第9天: 1. 淋浴房安装 2. 保洁 3. 成品保护离场 4. 验收会签



10天 厨房翻新

前期准备

1. 上门勘测, 了解客户需求, 尺寸测量精准, 管道煤气, 燃气等相关尺寸定位;
2. 确定设计方案, 橱柜图纸确认, 选材, 报价确认;
3. 签订合同, 确定开工交底日期;
4. 开工交底, 现场保护, 方案调整, 预算调整, 开工交底表会签, 拍照上传工程部;
5. 最终确定实际开工日期 (进场拆旧日);
6. 煤气表是否需要移位 (业主);
6. 正式开工拆旧, 10个工作日完工。

进度流程

- 第1天: 1. 开工交底 2. 拍照记录 (包括水电)
- 第2-3天: 1. 管道拆旧 2. 墙面修补找平 3. 墙排, 墙排到场
- 第4、5天: 1. 厨房防水施工 2. 橱柜进场 3. 地面存水实验 4. 厨房水电, 热水器, 水槽及龙头到场
- 第6天: 1. 防水存水实验 2. 验收后保洁离场
- 第7天: 1. 燃气安装 2. 热水器安装 3. 厨房安装
- 第8天: 橱柜安装
- 第9天: 橱柜台面安装
- 第10天上午: 验收保洁离场
- 第10天下午: 保洁, 成品保护离场, 验收会签

建行1年分期 0利率 0手续费 更有零首付、免抵押、免担保 一对一服务

佳园装潢“佳园仓” 免费存放更有千元搬运补贴

免费客服电话: 8:30-21:00 021-61300112 8009-881-937/4008-203-213