

# 别墅客厅变游泳馆招揽幼儿

## 水池是否干净、老师有无资质、救护是否专业等存有疑问

这几天,阳光威尼斯四期的一幢别墅摇身一变,成了面向幼儿的“健身 SPA”馆。一些新爸新妈以为给孩子健身找到了好去处,而更多居民则对此提出质疑。昨天,网友“老虎脚爪”向记者反映此事:“婴幼儿游泳是特殊运动,卫生、安全状况谁来保障?”

### 面向附近小区“招生”

昨天,记者来到普陀区金鼎路 1600 弄阳光威尼斯四期别墅区,看到了网友所说的“游泳馆”。137 号别墅外挂着巨大的海报,上面写着“咪咪宝贝屋”,下方还有联系电话。

记者以家长身份敲门咨询,一名自称“老师”的年轻女子招呼记者穿好鞋套后进入参观。记者看到,所谓的游泳馆,由别墅底楼客厅改造而成,约 30 平方米。

进入“游泳馆”,记者的眼镜片立即蒙上水汽,体感温度约 30 摄氏度,室内空调调降作响。在“游泳馆”内呆了几分钟,明显感觉闷热。房间当中有个约 10 平方米的蓄水池,一名女童正在里面“游泳”。

“老师”介绍说,这就是游泳池,供 0-6 岁的学龄前婴幼儿游泳,一旁还有几个专门给婴儿洗澡的水池。“我们这里的水每天换一次,平时滴几滴碘酒,没有氯的。”记者询问:“池子那么小,一次放几个孩子下水?”“老师有些犹豫:“没有规定,不过孩子多了可能要预约……”

“老师”告诉记者,别墅有 3 层,将建早教中心,主要面向住在阳光威尼斯和附近小区的幼儿。底楼有滑梯、秋千等游乐设施。二楼有好几间教室,目前还没有放置任何设施。

“我们 2 月 1 日才开业,正在试运营阶段,所以宝宝来游泳享受优惠价!”一名老师拿出价目表说,花 28 元能享受一次包括游泳、洗澡、抚触按摩、健康操的全套服务,680 元包月,4880 元包年。何为“抚触按摩”和“健康操”?对此,老师有些答不上来:“就全身按摩下,然后动动四肢呀!”



一名女童正在「泳池」内游泳  
左妍 摄

### “安全”“卫生”最吃不准

记者与家长攀谈得知,他们是从业主论坛上看到广告后带孩子来的。“最不放心的就是安全和卫生问题:水是否干净、来游泳的孩子是否有传染病、孩子在池中发生意外怎么办、按摩手法是否得当……”前来体验过一番后,一些家长产生了各种顾虑。

“我们要求家长自觉遵守规矩,游泳之前先洗澡;如果孩子有病,就劝他们回去,不让下水。”一名老师指着大门口的一张告示解释说。当记者询问水池是否消毒、老师是否经过培训、用水用电是否安全时,这名老师打包票说,这里既安全又卫生,肯定让家长满意。

“家长把孩子送过来游泳,我们会帮忙照看的。”年轻的女老师补充说,可当记者询问“出了事谁负责”时,两名老师面面相觑,随后以“不会出事”敷衍过去。

此外,记者了解到,婴儿抚触按摩看似简单,若手法不当,可能造成宝宝拉伤或器官损害。宝宝在游泳时发生抽搐、缺氧等意外状况,

非专业医务人员很难正确处理。对“咪咪宝贝屋”的“老师”是否够专业的问题,一些家长纷纷摇头。

### 早教市场监管空白

“咪咪宝贝屋”还存在其他问题。尽管老板一再强调机构“合法”,属于一家文化传播有限公司,但对于卫生许可、办学资质、师资力量、设施环境、收费标准等问题,老师并不愿多说,也没有提供相关证明。

记者咨询工商部门获悉,在居民区里的营业性场所,要根据小区居民楼的商住情况判断其是否为“居改非”,还要查看相关企业的营业执照、经营范围等,以认定其是否合法。

此外,早教机构已成为一个介于教育、娱乐和服务行业之间的新兴商业模式,但早教市场的相关监管却仍是空白,大部分早教机构以“文化公司”“咨询公司”等名义注册,没有在教育部门备案,不少教师没有国家颁发的幼儿教育资格证书或育婴师资格证,这也是目前各地普遍存在的一个问题。 本报记者 左妍

# 突发新鲜事

热线:962288

微博爆料: t.xinmin.cn/baoliao  
短信爆料: 02152928686  
线索一旦采用即付酬金

## 三楼民宅起火 日籍女子获救

本报讯(记者 金旻矣)今天上午 10 时许,中山西路 1030 弄虹一小区发生火灾,幸未造成人员伤亡。

目击者韩先生说,事发时只听楼上人家大声呼救,再一看从 3 楼窗户飘出浓烟,笼罩整个大楼。有人上前敲门,但屋里没有回音。没过多久,大楼居民迅速被疏散。

消防车赶到后,用十多分钟将火扑灭,并将已被熏得满脸都是黑烟的一名女子救出,但房内物品付之一炬。据悉,屋内租住的是日本女子,当时正在洗澡,没有及时发现火情。火灾起因可能是开着的电取暖器离被子太近,引燃了被褥。

## 杨浦大桥面包车自燃

本报讯(记者 许明 房浩)昨晚 7 时许,杨浦大桥主桥面浦东往浦西方向,一辆行驶中的面包车车前部突然发生自燃,滞留在大桥主桥面上,致使后方道路严重拥堵。

当晚 7 时 40 分,火被扑灭,牵引车将事故车拖离现场,交通逐渐恢复。

### 新闻追踪

## 一家五口窒息死亡

本报讯(记者 左妍)本报昨天报道了奉贤奉城镇邮电路 269 弄一家五口因违规使用天然气导致的意外死亡事件。记者昨天下午了解到,前晚,有人因见这户人家的女婿李某好几天未去做生意,觉得事情蹊跷,便上门找寻并报警,这才发现了 5 人的尸体,或已死亡多日。此外,经进一步了解,事故系住户私装天然气、违规使用燃气器具取暖,造成室内严重缺氧,导致窒息死亡,并非中毒。事发后,区政府和相关部门正在善后处理,此事正在进一步调查中。

## 地下车位开放出租

本报讯(记者 许明 房浩)本报 2 月 5 日 A4 版刊发《不买下车位就不让停车》一文,报道了奉贤区环城南路阳光春城小区出于消防考虑,禁止业主车辆在地下通道停放,如要停至地下车库,则必须买下车位,由此引发居民不满。

报道刊发后,引起了奉贤区房管局的重视。据悉,目前区房管局已与南桥镇、小区开发商、物业等单位沟通,要求将尚未出售的地下车位开放给小区居民租用,租用的车位日后一旦被出售,租用方须退出车位。对此,读者黄先生告诉记者,这两天业主车辆已可正常进出小区。

### 热线专递 >>>

## 【配电箱电线裸露】

昨晚 11 时:读者李先生来电反映,江月路浦申路口一只配电箱门敞开,里面有许多电线裸露,存在很大的安全隐患。房浩 许明 整理

# 有奖酬宾还是虚报原价? 一折买玉器

本报讯(实习生 蔡辰思 记者 左妍)“在商场抽中一等奖,可以一折买高档的玉,我还以为捡到‘皮夹子’了,没想到鉴定下来都说价格有猫腻。”昨天,读者李先生致电本报反映这件蹊跷事。

李先生 2 月 4 日在金山区卫青西路上的东方商厦买衣服,由于商场搞活动,结账后获得了一张领取小玉器的礼券。李先生凭礼券来到 3 楼的“玉恋一生”专柜,营业员说每名顾客都有一次抽奖机会,于是李先生抽取了一张刮刮卡。“我刮开一看是一等奖,觉得自己运气很好。”李先生回忆道,一等奖是以一折的价格购买该品牌的任意两件商品,营业员承诺玉器均为真品,假一罚十,不过不能退货。李先生挑选后,以 5000 多元的价格买下了原价 56480 元的两件玉挂件。

李先生说,当时营业员反复强调参加活动的商品不开发票,只能给他收据。第二天,他在网上查询帖子获悉,跟他同样“幸运”的大有人在,都以很低的价格买到了高档玉器。他把玉挂件拿到家附近的典当行和其他商场的柜台鉴定,得知玉虽然是真品,但身价没有标价那么高。李先生立即拿着挂件去讨说法,最终对方同意退货。

昨天,记者致电东方商厦金山店,3 楼区域主管吴女士说,“玉恋一生”专柜刚进柜台没几天,商场已获悉消费者的投诉,正在与柜台沟通,要求其拿出证明价格并非虚高的证据,调查后再给出明确说法。

去年 2 月,记者曾报道类似事件,当时一名珠宝玉石业人士介绍,一般货真价实的玉石折扣幅度在 8-9 折,低于 5 折就有些“不正常”。相比黄金量化销售很难欺骗,玉石价格容易“掺水”。由于玉石鉴定仅判其真假,并不评级和估价,因此零售价与实价可能有很大差异。

# 女儿探母慌乱间引爆天然气

## 邻居拿出自备灭火器相助,母女均无大碍



厨房爆燃后,已稍作收拾 陈浩 摄

昨天下午,浦东新区南码头路 1696 弄昌四小区某号一户人家天然气胶管脱落,一场意外突如其来。60 岁左右的丁女士前来探母,不慎“点爆”了积聚的天然气,幸亏热心邻居及时赶到帮忙,丁女士小面积灼伤,没有生命危险。

### 小灭火器派上大用场

事发的 203 室住着一名 80 多岁的老太,瘫痪在床,平时由一名保姆照顾。昨天下午,保姆出门,女儿丁女士回家探母。她推开门,发觉空气中有一股浓重的燃气味,不及细看,慌忙去拧灶具开关。没想到这一拧,惊天动地。

隔壁邻居叶老伯告诉记者,当时他陪老母

在阳台上说话,突然一声巨响,震得他耳朵都快聋了,他在阳台上清楚地看到从隔壁阳台“喷”出一大堆碎玻璃,其中夹杂着铝合金窗框、衣物等。他跑向楼道,只见丁女士像个火人,在楼道内跳脚。他急忙上前,帮忙将丁女士的外衣脱下。另一名邻居姜女士赶紧脱下身上滑雪衫给丁女士御寒。后据了解,丁女士头发、眉毛烧焦,面部和手部皮肤不同程度灼伤,但无生命危险。

叶老伯救人后,返身冲进自己家中,拎出一个小灭火器。“我冲进 203 室时,里面好几处地方还在蹿火苗,我对着起火的厨房、躺椅、大床、洗手间一阵喷。幸运的是,灭火器用完的同时,火也差不多灭了。瘫痪在床的老太无碍。”

叶老伯的儿子告诉记者,父亲是楼组长,冲在前面是应该的。这个灭火器是过年时他带给父亲的,还教他怎么用,以备不时之需,“没想到真派了大用场”。

### 非专用胶管老化脱落

记者从燃气部门了解到,闪爆原因主要是由连接灶具的天然气胶管脱落引起。丁女士进门闻到异味,以为灶具开关没关,去关开关时,不慎点火,致使积聚在室内的大量天然气发生闪爆。

从现场勘查情况来看,发生脱落的胶管不是天然气专用胶管,而是多见于氧气焊接的氧气胶管。

有关部门分析,事发前该室灶具可能被清洁。由于非专用胶管老化得快,收缩性能变差,灶具被清洁时,胶管与灶具连接的一头容易“咬合”不紧密,甚至被碰落,从而发生意外。

邻居感叹,如果不是丁女士及时回家“消耗”了天然气,继续积聚的天然气可能会悄悄夺走老人一命。这也算是以“小不幸”避免了“大不幸”。

本报记者 陈浩