

仁恒置地

善待土地，用心造好房

www.我爱仁恒.com



森兰国际社区，仁恒非凡生活！

—— D1 型“非凡墅”惊喜公开！多重优惠，献礼上海！——



YANLORD SUNLAND GARDENS
仁恒·森兰雅苑

毫厘仁恒品质，毫厘国际地标

1998年，王振，吴江涛，开启了“浦东御林领地”新时代；2004年，孙洁，蒋家诚，为“浦东一品云锦铂金汇”添上光华璀璨的一笔；2012年，“森兰国际社区”横耀浦东，森兰标志名衔的名称更为世界熟知，赢得业界森兰称誉。今日精光无限的浦东御林领地，将至二件，选择仁恒以待豪华，将会带给你心得质的“非凡景”，为漫游者带来热爱的人居足。

接待中心：张杨北路德爱路口（东靖路、五洲大道之间） 贵宾热线：021-3382 0888 13901603986

投资商：新加坡仁恒置地集团 新加坡 RICO YIZHONG PRIVATE LIMITED 开发商：上海仁恒森兰置业有限公司
浦东新区经营部：2012110000123号 ★ 广告仅做参考，广告中具体描述的内容可作为商品房附件

2012年 全国各地主推项目



上海

仁恒·森兰
正在热销
021-3382 0888

南京

仁恒·御翠园
正在热销
025-5369 9999

苏州

翡翠
仁恒·御翠园
正在热销
0512-6286 6666

天津

仁恒·御翠园
正在热销
022-2656 6666

珠海

仁恒·御翠园
正在热销
0756-2266 8888

成都

仁恒·御翠园
正在热销
028-6500 0000

唐山

仁恒·御翠园
正在热销
0315-2222 0000

深圳

仁恒·御翠园
正在热销
0755-8233 8888

三沙

仁恒·御翠园
正在热销
0751-8888 8888



品牌推升功效显著 恒大足球产业再谋“深发展”

在市场竞争大潮中，品牌恰恰是企业的生命线。其中，房地产界似乎对足球情有独钟，从曾经的大连万达，到如今的广州恒大，借足球走向全国，品牌影响力也大大提升。而眼下，恒大和皇马在足校方面的合作，对于恒大品牌又起着深层次的推动作用。

投资足球 打响品牌

在中国投资体育俱乐部似乎等同于“烧钱”，但不得不说，在足球方面的投入已成为带动恒大全国品牌影响力的一个关键。

2010年3月1日，恒大集团以1亿元买断广州足球俱乐部全部股权，球队更名为广州恒大足球队。之后广州恒大动作不断，人主当年便先后引进国家队锋线杀手郜林、中国足球先生郑智、中国欧冠第一人孙祥。2011年，又力邀5名国脚级内援及前韩国国脚赵源熙、巴西后卫保隆、巴西中场雷纳托等外援加盟。接着，恒大又先后以创当时转会费纪录的350万美元、320万欧元、1000万美元引进有“巴西猎豹”之称的前锋穆里奇、巴西前锋克莱奥以及西甲联赛MVP孔卡。今年5月，巴拉圭国脚巴里奥斯以850万

欧元的转会费签约，更斥资千万欧元签下世界冠军教头里皮。

在业内看来，一方面，巨大的投入带来了丰厚的回报，恒大入主一年不到，球队便夺得中国足球甲级联赛冠军，并重返中超；2011赛季，恒大以升班马身份提前四轮夺得中超联赛冠军；2012赛季初，恒大夺得中国足协超级杯，更在眼下激战正酣的亚冠赛中，以小组首位出线，并且现已挺进8强。

另一方面，正是通过足球，恒大的品牌价值得到爆炸性的提升。如世界品牌商标价值权威评估网站Brandirectory公布的2012年“足球经济”的品牌50强中，恒大足球俱乐部以6500万美元的品牌价值位列第35位，恒大以外，再无其他亚洲国家球队入选。

牵手皇马 重金办校

在丰硕的成果面前，恒大对足球的投入丝毫没有放缓。2011年8月，广州恒大与世界顶级俱乐部——西班牙皇家马德里足球俱乐部签署战略合作协议，合作兴办恒大皇马足球学校。坐落于广东清远的恒大皇马足球学校由恒大集团投资创办，首期投入就达7亿元，基础教育设施均以广东省一级标准设计。

该校足球专业培养将由皇马委派技术总监及世界顶级优秀教



练员（欧足联A级教练员证）全权负责，并完全按照皇马标准建立学员选拔体系、训练体系、竞赛体系和考评体系。文化教育方面则与“211工程”重点建设大学华南师范大学实行小学、初中、高中、大学“一条龙”合作。

自今年4月底在全国范围内铺开的恒大皇马足球学校的招生工作正趋白热化。上周，前西班牙国脚、皇马青训营即梯队技术总监费尔南多·桑切斯·西皮特里亚来到上海，亲自对通过前期初步选拔的孩子们进行了复试。本次复试之后，皇马教练组还将于8月前来进

行第二轮复试，最终确定录取名单。世界顶级俱乐部派员参与足校招生，在中国尚属首次。

而截至6月17日的最新统计显示，全国范围内已有27121人获得复试资格，其中3243人已进行复试。

许家印：视足校为公益

同样令社会各界侧目的是，为了更好地为中国足球的未来做宣传，恒大集团可以说是动用了一切可以动用的力量。据悉，为确保招生工作的顺利进行，恒大集团董事局主席许家印亲自挂帅

担任招生工作领导组组长，亲自及时掌握第一手招生数据。恒大内部流出的数据则显示：依托恒大地产系统的全国布局，恒大皇马足校此次设立了26个地区招生站，投入人力5125名，租用车辆1322辆，每天招生工作时长达12小时，已对55340所小学派发招生简章等1710万份……而除了派单、贴海报等深入全国各地学校的宣传，恒大还把足校广告投放到了央视和中超联赛球场广告牌上。

许多人认为恒大愿意在足球上“烧钱”只是扩大品牌影响力的一种手段。而在许家印看来，恒大皇马足球学校的全国招生，不单是一次普通的企业行为，更是一次企业化运作的公益活动。

“办恒大皇马足球学校，是从大战略出发考虑的问题。”许家印指出，中国足球全面落后，并不是一个原因造成的，是多种因素长期累加造成的结果。随着中国经济这几十年由于改革开放带来的高速增长，中国的国际地位越来越高，中国落后的足球水平与中国日益提高的国际地位越来越不相称。国家这几年非常重视足球问题，“扫赌打黑”也清理了足球市场和环境。在这样的情况下，恒大一是出于社会责任的考虑，足球是要靠基础，不是只靠买外援，恒大买外援，可以提高联赛的水平、激发球市，但要真正提高中国足球的水平，还要从青少年抓起，这是一个比较漫长的过程；二是从体育产业经营战略上，依靠恒大的规模、实力和管理，相信三五年后，中国、亚洲乃至世界的明星球员将诞生在这个学校，而如果将来中国的足球人才都出自于这个学校，那么学校的运营也会是一个良性循环。