

小区事大家定 你有难我来帮

凉城新村街道成立互助自治合作社居民点赞



身边新鲜事

通讯员 龙钢 记者 袁玮来自凉城新村的报道——

开缝补铺、设闲话吧、建绿园队……上周三下午，在虹口区凉城新村街道凉一居民活动室里，公益缝补铺的十多名居民正在讨论为小区里老人服务的事，大家你一言我一语，最后达成共识，为小区里的困难人员和独居老人，每人编织一套绒线围脖、手套和围巾，待今年冬天来临时，送给他们。

“依看看这个花样如何？”“不错、不错，依好教教我伐？”达成共识后，缝补铺的成员交流起各自的编织经验，他们都说要编织出最好看的花样，献上自己的爱心。公益缝补铺的邢扣芝告诉记者，这样的活动每周一、三下午都会举行，除了编织以外，成员们还为小区有需要的居民免费补衣裤、床上用品等。

去年，凉城新村街道凉一居民区党总支书记徐巧妹在对小区居民的调查中发现，许多居民都想为小区建设出点力。曾经在黑龙江插过队的徐巧妹在一次“插兄插妹”的聚会上说起这件事，大家纷纷为徐巧妹出点子。于是，一个“居民互助自治合作社”应运而生了。

徐巧妹告诉记者，过去小区事物很少有居民参加，居民有热情却无平台，相互之间也缺少交流。成立“居民互助自治合作社”后，居民有了交流平台，小区事居民自己酝酿、交流和决定，现在抱怨声少了，牢骚也没人发了。年初合作社成立时才30多位居民，现在有近100位居民，自治小组也“扩容”到了5个：绿化养护、缝纫编结、远程教育、健康养生、茄茄山河。

记者在凉一小区采访时，小区居民对互助自治合作社赞不绝口。居民贝云玲领着记者去看了小区绿化带，月季、菊花、美人蕉……小区绿意盎然。贝云玲说，自己所住的小区是老小区，物业管理费很少，物业公司先后也换了好几家。贝云玲指着小区道路两旁的绿化带说，原先这里光秃秃的，后来，绿化养护组的几名居民自发把家里的绿化移植到小区绿地，还从花鸟市场买来了杜鹃花、梅花等，有居民甚至将自己天井里种的橘子树、桃树都移植过来，光秃秃的绿地又恢复了生机。

“居民自治就要从身边的小事做起，让居民真正感受到自治带来的好处。”徐巧妹说，合作社成立后做的第一件事，就是组建缝纫编结组，帮有需要的居民免费缝缝补补。得知缝纫编结组缺少缝纫工具时，居民蒋国初便和爱人商量，把当初两人结婚时，爱人的嫁妆缝纫机“捐”献了出来。

你帮我，我帮你，合作社的影响也越来越大了。徐巧妹说，合作社正在酝酿增加洗衣被的服务，今后，或将每周一次为独居和孤老免费服务。

想不想体验手工劳动与科学制作的魅力，想不想做个“动手达人”？闵行的“社区创新屋”将帮助你实现梦想。在这里，日常生活中最寻常的元素都能发出“创意灵光”。

闵行区共有3家社区创新屋，分别位于颛桥、江川及虹桥。其中，颛桥镇的创新屋从周二至周六都对公众免费开放，极具人气。

颛桥镇的创新屋里，木工车床、金属车床、锯磨组合机床和钻、铣床等工具一应俱全。孩子们在专业老师的带领下，动手操作各类工具。一旁的“创意之光”展示区，迷你原木桌子、椅子、风车、猴子等成品排成一列，琳琅满目，这些都是孩子们的作品。

创新屋的宗旨是“动手参与，激发创意”。它不以营利为目的，面向社区公众开放，适合6周岁以上各年龄层的社区居民。这里不仅是社区居民体验科技劳动的场所，也是学校孩子课外活动的拓展平台，还是交大等科研单位研究的基地、劳动保障事务所职业技能培训基地等。

创新屋分基础区、提高区、拓展区、讨论区、展示区。基础区适合发明和动手的“菜鸟”，里面安放了切割木板的小机床等；提高区则为具备一定动手和创作基础的市民开设，里面布置了更加细分的各类机床；如果各方面能力都比较优秀的“发明家”可以直接“晋级”到“拓展区”。

通讯员 李逸 本报记者 鲁哲

殷行“森林音乐节”唱响社区

由杨浦区文化局、殷行社区和上海轻音乐团共同举办的“唱响中国梦，践行价值观”第三届森林音乐节，日前在森林公园举行。来自辖区学校、医院、部队、企业、居民代表以及市民游客等近3000人欣赏了演出。

本次音乐节包括红歌专场和院团结对专场两场演出。红歌专场由上海

轻音乐团倾情献演，演员们在绿意浓浓的森林剧场演绎一首首经典红色曲目，耳熟能详的旋律引发了观众的共鸣。院团结对专场则由上海轻音乐团、海军基地文工团的专业演员，与上海体育学院、辖区学校及社区的文艺团队联袂献演，体现了“多姿多彩、其乐融融”的精神文化氛围。

本报记者 邵宁

@ 微信息

三林“舌尖上三林塘”吸引食客

央视纪录片《舌尖上的中国》报道了三林本帮菜之后，三林本帮馆食客云集。为了弥补食客们的遗憾，近日，浦东新区三林镇以深度推介本帮菜为主旨，以三林本帮馆和品悦酒店为核心，联合区域内和周边的餐饮

酒店等，共同举办“舌尖上的三林塘”活动。

除了品尝三林本帮菜，食客们还可以购买到新上市的大名鼎鼎的三林崩瓜，以及三林粽子、三林酱瓜、三林肉皮等特色美食。本报记者 宋宁华

社区明星

中国梦·邻里美

陈海鹏 退休不退岗



黄浦区斜土居委活跃着两支由党员志愿者组成的社区服务队：治安巡逻队和文明劝导队。这两支队伍的带头人就是刚从江西公务员

岗位退休回沪的老党员陈海鹏。他配合社区党总支和居委会，挑选了一批身体较好的党员志愿者，每天在居民小区例行安检巡逻。

有一次，陈海鹏发现社区路旁一棵大树斜压在小区架空线上，随时有断线的可能，他及时通报居委会，维持秩序，劝导居民绕道而行。在大家的共同努力下，倒地的大树得到妥善处理，避免了意外的发生。

杨茹 推荐

宋祖康 商标收藏家



曹杨社区桂巷新村有一位名叫宋祖康的退休教师，他收藏了600多张老冷饮商标，包括上世纪50年代到80年代，上海100多个厂家的冷饮包装纸。仅“光明”牌，宋祖康就收藏了不同颜色的十几张。

冷饮商标收藏属于冷门小众草根收藏，极少有人涉猎。2013年12月，宋祖康入选了首届上海市民收藏大展“100位市民收藏家”。宋祖康收藏的范围远不止这些，银行存折、红包封、袜子商标等都是他感兴趣的收藏品。他一直以来都有一个心愿，希望开一个家庭博物馆，将自己多年的珍藏整理归类存放。

鲁瑶 推荐

黄浦区五里桥街道中二居委党总支书记吴继莲——

帮居民配一把“自治的钥匙”



芝麻绿豆官

2010年世博会闭幕后，瞿溪路上一个小区乱套了——物业公司不干了，业委会也撒手不管了，小区大门的钥匙被扔在了五里桥街道中二居委。

乱套了，就先恢复秩序；要恢复秩序，就先帮居民“配”一把“自治的钥匙”。3年来，黄浦区五里桥街道中二居委党总支书记吴继莲一直在做的这件事，如今终于有了雏形。

这个小区是上世纪90年代造的商品房，只有71户人家。

物业公司要撤退，原因很简单，物业费太低，还常常被拖欠。小区不能没人管，居委会开了几次协调会，物业公司就是坚决不干了——商品房小区物业管理原本

就该随行就市，赔本的买卖做不起，能撑到世博会结束，是给居委会面子。

物业把小区大门的钥匙扔给了业委会，业委会也说管不了，钥匙就转到了居委会。吴继莲接住了这个“烫手的山芋”。

小区大门洞开，迟早要出事，物业撤退了，业委会是业主依法选出来的，本身也是业主，要对小区安全负责。

吴继莲一边赶紧请街道就业中心帮忙找合适的保安人选，一边向业委会说明利害，不管怎么样，大门先得有人看起来。

很快，保安、保洁都找到了，4名保安，1名保洁，保障小区先运转起来。

接下来，留人成了问题。保安、保洁是要付工资的，这笔钱从哪里来？

“巧的是，小区靠近第九人民医院，小区里的车位就成了重要的收入来源。”吴继莲说，一方面，她请业委会挨家挨户通知有车的业主按时付费；一方面，白天小

区车位空出后，就请保安引导社会车辆有序进入小区停车。

“停车收入”不仅让保安、保洁的工资有了源头活水，更让业主实实在在提升了生活品质，“一年来，小区里装了9个探头，居民有了安全感。”吴继莲说，这个不小的变化，让业主感觉到，小区管理要有秩序，大家的日子才好过。

因为还没有正式聘请新的物业公司，3年来，这个小区没有收过物业管理费。“但将来收费是一定的，业主要对自己的财产负责。”吴继莲说，如今，停车收入、小区支出，居委会都记着一本“清楚账”，每个季度都要公示；将来，小区物业管理会更规范，关键，业主要想明白，房子是自家最大的一笔财产，有什么理由不主动参与把财产管好，“如今，居委会是在帮居民配一把‘自治的钥匙’，这把钥匙迟早要交到居民手上。” 本报记者 姚丽萍