

陆家嘴再添商业综合体

世纪大都会将于明年年底交付使用

明年年底,市民乘地铁 2、4、6、9 号线到世纪大道站,便可通过地下通道享受 11 万平方米的购物、休闲、娱乐商业设施。日前,记者从陆家嘴金融贸易区管委会获悉,世纪大都会的商业购物区域可容纳三四万消费者,按 5A 写字楼标准打造的办公区域可容纳 1 万人同时办公,将成为陆家嘴金融城最重要的商业配套设施。

地下商圈将成一大亮点

世纪大都会坐落于世纪大道地

铁站旁,地处连接浦东金融中心与行政中心的重要地段,是世纪大道、张杨路、福山路三条主要道路的相互交汇处;该项目不仅有全市唯一齐聚 4 条线路的轨交枢纽(2、4、6、9 号线),还是延安东路隧道、大连路隧道和新建路隧道出行的必经之路,同时也在此处交会。

发达的地下交通系统,也成就了一座特别的世纪大都会。世纪大都会非常重视地下商业的发展。陆家嘴股份公司项目二部总经理朱家

驹透露介绍道,建成后,世纪大都会将对接世纪大道站 4 条轨交线路,乘客不用出站,通过地下通道即可直达各类休闲、娱乐商业设施。与此同时,项目对地下空间也做了详细的规划,地下空间将被打造成一个集商业、文化和娱乐于一体的地下百货商城,并配套电影院和大量餐饮服务等项目。

“项目建成后,或将成为上海内环内最大规模的地下商圈。”朱家驹介绍道,项目将建造 4 层地下商业

设施和停车库,其中地下一、二层为商场建筑,三至四层为停车场,能同时容纳约 1036 辆机动车,建成后这里将成为上海内环以内最大规模的地下商圈。

定位是高档商业购物中心

“我们地上、地下共规划了十万平方米左右的商业面积,其中地上面积四万平方米,地下面积六万平方米。”朱家驹透露,该商业配套设施项目的商业部分主要由百联集团打造,

将成为购物、商业、文化娱乐综合体,主要针对地铁通勤客流,整个商业购物区域可以同时容纳三四万消费者。

和徐家汇、人民广场等成熟商圈不同的是,世纪大都会定位是高档商业购物中心,按照百货商场的模式予以规划和招商。当然,地下商圈依然会直接对接世纪大道站的 4 条地铁线路,保证乘客可以不出站、通过地下通道就能直达,享受各种休闲、娱乐商业设施。

“现在我们已经完成了结构封顶,正在进行装修。”地面部分是 5 栋独立楼宇,最高为 16 层,通过幕墙系统整体连接,从外观上看又是只有“一栋楼”,朱家驹还透露,按照计划,明年年底,世纪大都会项目就将交付使用,独特的外形是其亮点之一。 本报记者 杨玉红

构建跨界融合新桥梁

上戏明年开办文化金融研修班

近日举办的“上戏文化金融投资沙龙”上,上海戏剧学院副院长黄昌勇透露,明年 3 月将开办文化金融总裁研修班。“文化产业的发展,离不开金融的支持,文化金融的跨界融合,将为影视、音乐、戏剧、动漫、新媒体等产业推波助澜,并撬动文化地产、文化创意园区、艺术品与收藏、旅游地产、网络和手游、互联网影视和展览业的蓬勃发展。开办这个文化金融总裁班,就是想构建一个桥梁,为文化金融领域储备些人才。”

上戏此次将首届“总裁班”的主打方向明确指向“影视”领域,此举或与一个月前推出的 26 条“上海新政”(即《关于促进上海电影发展的若干政策》)密切相关。据相关人士介绍,文化金融总裁班的课堂将会成为带着项

目来授课的老师的小型路演会场,课间讨论成为项目评估会,下课之后老师、学员也许就成了合伙人。该班还将同步推出学员联谊会,尝试搭建一个由教师、学员、企业家、金融家组成的跨界融合平台,努力为文化项目找资金、为社会资本找项目。

据目前总裁班发布的资料显示,该班邀请的授课教师都是来自产业链上各个主要环节的操盘手,仅影视课程部分的授课者,均为国内票房前十位作品的投资人、发行人或制片人。据了解,研修班的学员们还有机会考察好莱坞、美国纽约电影协会,体验草莓音乐节、上海国际电影节,探营上海大剧院、上海音乐厅并参与各类文创项目投资路演会。

本报记者 陈杰

鼓励孩子勇于表达

华侨银行(中国)小小辩论赛顺利举行

来自全市 12 所小学的外来务工人员子女代表登上华侨银行的演讲台,唇枪舌剑辩论“摔倒的老人该不该扶?”这一热点话题。日前,华侨银行(中国)小小辩论赛顺利举行,浦东新区实验小学、浦东新区民办鲁冰花小学和杨教院实验小学获得优胜奖,获奖师生团队将于明年初赴新加坡,进行为期四天的中新文化交流学习之旅。

为了更好地为上海外来务工人员子女提供课外知识和技能培训,华侨银行发起并参与主办小小辩论赛,至今已有三年。除了参与辩论外,小选手们还以华侨银行创始人李光前先生终身倡导的“回馈社会”理念为创作素材,用话剧、朗诵、小品、相声等多种表演形式,生动演绎了身边的感人故事。

比赛前夕,主办方为小选手们提供了丰富的培训课程,内容涵盖沟通表达、辩论技巧、肢体语言和仪表现仪态等诸多方面,让孩子们在了解和参与辩论赛的同时,进一步提高自己在日常沟通表达中的技巧。

华侨银行(中国)有限公司执行董事兼首席执行官康慧珍表示,华侨银行(中国)近年来一直致力于为上海部分外来务工人员子女提供课外知识和技能培训,尤其是在语言沟通与表达技巧方面的具体运用。希望借助“小小辩论赛”这个特殊的舞台,鼓励孩子们勇于开口表达自己的想法,为培养他们的创新性思维提供锻炼的平台。她也希望通过比赛,孩子们能领悟到“回馈社会”这一宝贵的精神财富,并将其延续传承下去。 本报记者 杨玉红

“和 4G”一周年回馈盛典

一起玩4G,就是这么任性!

移动商城 12.12 升级回馈,手机降降降,红包抢抢抢!

2013 年 12 月 18 日,万众期待的中国移动“和 4G”华丽诞生。一年以来,我们见证了网络覆盖的不断铺展、流量资费的不断下调、手机型号的不断丰富,更迎来了上海移动 4G 用户突破 200 万的盛况! 为答谢广大客户,上海移动推出“一起玩 4G”一周年特别好礼,礼物人见人爱,4G 用户特别多!

一重礼:人人好积惠

哪里有简单、快捷、不费吹灰之力就能得到的礼物?多年用移动,一朝得“积惠”!上海移动客户下载掌上营业厅 APP 或微信关注“上海移动微厅”,点击进入活动专区,即可领取 2000 积分,三星级以上(含)实名制星级客户赠送积分翻倍,可获得 4000 积分。

二重礼:红包大派送

您是 200 万 4G 客户之一?别忘了领取额外礼物哦。只要您是 12 月 18 日前更换中国移动 4G 卡、订购任意 4G 套餐并自备 4G 手机的客户,参加“一重礼”活动领取积分后,转发相关微信活动页面,再送 30 元话费。

三重礼:全家好宽带

岁末宽带正好到期,踌躇选择哪家强?移动宽带性价比称霸!办理上海移动“宽带标准融合套餐”,

每月仅需 48 元,包含 20M 家庭宽带、全国(本地+长途)200 分钟通话、家庭成员畅打、短号互拨、多终端流量共享,首月向主号码赠送 2 个 G 的 4G 流量。加 10 元,再送高清电视!

四重礼:升G送流量

看到 4G 用户专属优惠,心痒痒?赶快加入我们的队伍吧!2014 年底前,首次换 4G 卡,且换卡时已开通移动数据流量套餐或 4G 资费,送 1GB 本地 3G、4G 网络流量!2014 年底前,首次换 4G 卡,用 4G 资费且套餐内流量用满 1GB,送 1GB 本地 3G、4G 网络流量!

五重礼:话费送10倍

正式成为 4G 一员了,担心话费创新高?移动送你 10 倍话费!现在 4G 客户只需承诺 24 个月最低消费并预存一定话费,即可获赠 10 倍于月承诺消费额的话费!

尝到了“双十一”的甜头,就爱上了“占便宜”的滋味。虽然不是所有的便宜都靠谱,但移动的便宜绝对可以放心大胆地占!上海移动网上商城“双十二”优惠活动升级回馈,机“惠”难得,红包易得!

超低价秒杀 iPhone

周小姐“双十一”花了不少钱,

仍觉买得不够!光顾着抢化妆品、买衣服,错过了抢购手机的好时机!现在动心,其实可以有哦!

想入手最潮的 iPhone,12 月 3 日至 10 日报名参加 4G 裸机秒杀,12 月 12 日即可以 2222 元抢 i-Phone5S、5222 元抢 iPhone6 plus,还有明星机低至 122 元。

只想做个安静的潮机控,可参



加 4G 裸机直降。12 月 5 日至 12 月 20 日,热销 4G 裸机大幅直降,市场价 5199 元的三星 N9108V 仅售 4399 元,市场价 2199 元的小米 4 仅售 1999 元,市场价 2388 元的华为 P7 仅售 1799 元,数量有限购完即止!

10 万份红包轻松得

看着女儿天天手不离机,让周妈妈以为女儿的话费很高,谁知道一交话费才发现女儿付的话费比她自己的还少。这都是周小姐经常参加移动推出的优惠活动,练成了省话费小能手。这不,双十二活动又开始了,如果优惠活动都参加一遍,能抢到 120 元话费!

12 月 12 日至 31 日,首次下载登录“上海移动掌上营业厅”,或参加掌厅“易充值”200 元及以上活动,或参加掌厅“幸福好礼送一起充”活动,次月有机会获赠 12 元话费,还可叠加参与哦!



详情请关注微信“上海移动微厅”或下载上海移动掌上营业厅并登录活动专区。