

风景优美学区棒 商业繁荣需求多

亚裔猛增 纽约长岛欲建新“华埠”

近年来纽约曼哈顿华埠日渐衰落，而华裔移民却仍然源源不断的涌入纽约，形成了很多新兴华人聚居区。对很多人来说,问题已经不是是否还会有下一个华埠，而是它会出现哪里。这个答案很可能是长岛。如果长岛纳苏县政府或华裔地产中介林群的计划顺利,长岛说不定还会出现不止一个华埠。

人口增幅最快

亚裔目前占长岛总人数的 5.5%,是各个族群中比例最小的,但比 10 年前增长了 54%,比全纽约州亚裔人口平均 36%的增长高出一大截。纳苏县亚裔人口增长更加突出,成为全纽约州亚裔人口增幅最快的地区之一。

华裔移民的涌入在长岛亚裔人口增长方面起到了主要的推进作用。2010 年的人口普查也发现住在长岛的华人有 3.65 万人,比 10 年前增长了 39%。在 2010 年之后,华人人口增长并没有官方统计,但各方面的迹象表明这段时间是华人大爆发的阶段。

王莉莎是近年来定居长岛的华人之一,王家今夏获得绿卡后,看了曼哈顿的几套豪华公寓,最后决定买下长岛一幢 200 万美元的独立屋。来自上海的王莉莎说:“曼哈顿的

拥挤太像上海了,而长岛的优美环境是我们在中国很难见到的,再说儿子马上要上高中,长岛的学校比市区的质量好。”

事实上,现在越来越多中国移民为了类似原因在长岛居住,特别是在拥有“黄金海岸”的纳苏县,无论是虚构的“伟大的盖茨比”的住址、还是“华尔街之狼”原型 Jordan Belford 的豪宅,都使“黄金海岸”成了移民美国的中国人向往的地方。再加上纳苏名声在外的优秀学区,华人更趋之若鹜。

地产界对这波华人潮最敏感。艾略特中介公司老板艾略特说,2011 年,长岛有 5 幢房子以高于 1000 万美元成交,其中 4 幢买家都是中国人。这些让他首次踏上了中国的土地。“我想与其等着中国人来找我,不如我主动去找他们。”他说。

如今艾略特的公司已在上海开了分公司,北京办公室也将开张。华裔买家已占到公司业务 30%。他估计,如今“黄金海岸”地区500万美元以上的房产中有一半买家都是中国人。

华埠呼之欲出

华人潮已经使长岛从教育到服务各个领域都在积极作出相应的调整来应对,高档购物商场 Americana Manhasset 最近 3 年中推

出中文网页、雇佣了讲中文的前台,旗下 60 多年品牌专卖店的工作人员都经过中国文化培训,并且接受中国银联卡。“我们的顾客 30%到 40%是华人,我们认为这个比例还将继续增长。”该商场总裁梅杰说。

长岛中文华夏学校 1999 年成立时只有屈指可数的几个学生,如今学生人数已经超过 400。该校现在有 30 名教师,今年暑假后又增聘了 5 名代课老师。

长岛华人的发展脉络与纽约很多华人聚居区相似,9·11 的重加上高涨的租金使曼哈顿华埠日渐衰落,2010 年人口普查发现曼哈顿华埠人口比 10 年前减少 8.7%。但同时很多其他地区华裔猛增。据亚洲人平等会的调查,纽约已有 9 个地区亚裔人口超过 25%,特别是皇后区的法拉盛、布鲁克林的日落公园两大华埠,人口规模已经超过曼哈顿华埠。

但在长岛目前尚无一个地区可以被称为“华埠”。“这只是时间问题。”长岛中华协会总监伍雯娟说。伍雯娟说成立于 1950 年代的中华协会近五年来会会员人数每年都增长 25%左右,而长岛上的中餐馆和中国蔬果店也越来越多,这些都说明长岛华埠呼之欲出。但长岛结构与法拉盛和日落公园有所不同。“长岛很‘长’,人们居住分散,建一个华埠恐怕不够,

纽约遭枪杀华裔警察葬礼明日举行

副总统拜登上门慰问 中国亲友已抵纽约

本报讯 震惊全美的纽约两名警员被射杀案,西裔警员拉莫斯的葬礼已于 2014 年 12 月 27 日举行。另一名华裔警员刘文健的亲属最终确定 2015 年 1 月 3 日为刘文健进行公祭,4 日举行葬礼。

刘文健的遗体目前停留在布鲁克林十三大道交 65 街的万寿殡仪馆内,其葬礼也将在此处举行。而八大道灭门案发生后,各界民众也是在这家殡仪馆送别了卓仪林的妻子李巧珍和 4 个孩子。

对于刘文健的葬礼,各界普遍预估届时场面同样会盛大,但对于白宫当天会派哪位政要前来出席也引发人们关注。

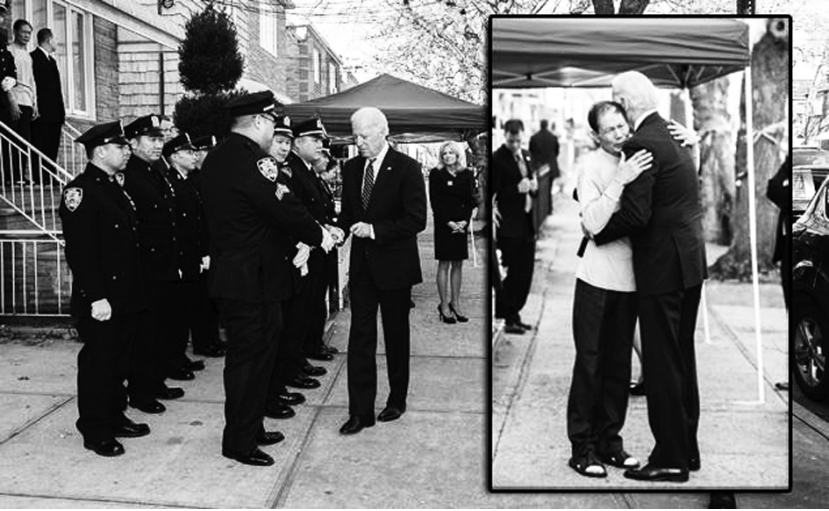
刘文健母亲方的亲戚大多数在纽约,但父亲这方的亲戚则多还在中国,因此需等他们来齐才能确定葬礼日期。最早一批 3 个亲戚于 2014 年 12 月 26 日到达纽约。还有几名亲戚在纽约数名民选官员以及警局人员的协助下,已以最快的速度拿到签证。(崔国冀)

本报讯 美国副总统拜登 2014 年 12 月 27 日专程到纽约市宾臣墟区殉职华裔警员刘文健住家慰问其双亲和妻子,他对刘父刘伟棠说,警察将是刘家永远的亲人,不会孤单。

拜登和夫人 27 日专程从华盛顿到纽约参加殉职警员拉莫斯的丧礼后,在大队保安和联邦特勤组人员的开路下,于中午 1 时 04 分抵达刘警位于宾臣墟西 6 街的住宅,他在刘家内逗留了约 25 分钟。

纽约布鲁克林南区警署指挥官莫乃汉助理警司、市警小区事务科的张爱玲女督察、宾臣墟 62 分局副局长陈志杰,以及近 10 名华裔警员在刘家前列队欢迎副总统到来。

拜登抵达时先向在场警官警员们简单问



候,然后于 1 时 04 分在张爱玲女督察陪同下进入刘家,直到约 1 时 30 分才出来,他在住家前和莫乃汉助理警司和在案发后一直守护刘家的 66 分局华裔巡官李漫飞寒暄问候。

拜登随后和在刘家前排成两队的华裔警官警员逐一握手,并赠送副总统徽章给每名警员,包括陈志杰警监、钱维廉少展,和华裔警员郑颂、寇铭微等。

在副总统抵达前,其助理已表示他不会接受媒体访问,不过记者仍可听到副总统鼓励在场列队警员,对他们说,“你们是全美最杰出的警队,感谢你们的服务和牺牲”。

就在副总统将要离开前,刘父衣衫单薄地从屋内跑了出来,而拜登立即快步相迎并和刘父紧紧相拥数分钟,在场数十警员鸦雀

无声,场面十分感人。拜登随后指着列队的警员,对刘父说:“你不会孤单,他们(指警员们)将是你终生永远的亲人。”

根据副总统新闻秘书介绍,拜登是于当日上午专程从华府来纽约参加西警拉莫斯的丧礼,丧礼结束后决定到宾臣墟拜访慰问刘家,也向连日来协助刘家的警员表示感谢。

张爱玲女督察受询时指出,副总统的慰问对刘家来说是很大的安慰,而莫乃汉助理警司则指出,副总统参加丧礼后决定亲自慰问家属并鼓励警员,这对家属和警员意义重大。华裔副局长陈志杰则表示,他对和副总统会面感到十分荣幸,副总统一直是执法人员坚定不移的支持者,他的到来令警员感动也鼓舞了警员的士气。(林意善 张意)

刘文健葬礼将按中国习俗举行

多伦多华裔警员用私人时间前往纽约参加

本报讯 殉职纽约华裔警员刘文健葬礼将在 1 月 4 日按中国传统习俗举行。数千警员将身着深蓝色警服,市长发表悼词。

据《纽约时报》报道,刘文健的葬礼选择在纽约布鲁克林区宾臣墟万寿殡仪馆举行。近年来越来越多的中国移民选择在这家殡仪馆举行葬礼。根据中国传统习俗,哀悼者将在往生者的照片前烧纸钱和物品,随后队伍将刘文健的遗体抬着进入柏山墓园。

大的差别。前任警察局副局长莫称,这体现出亚裔更多被整合或融入主流社会。

在警察局礼仪部门的负责人希奥尔希奥的记忆中,刘文健的葬礼是纽约市警察局第一次举办融入中国传统的葬礼。“我们必须理解他们的习俗和规范。”他说。

本报讯 据加拿大《世界日报》报道,多伦多警队 15 名华裔警员计划 1 月 4 日利用私

人时间前往美国纽约参加刘文健的葬礼。

多伦多警察局华人小区警务联络警官杨干良指出,这次前往目的纯粹是向同胞作最后的告别。他表示,警察属于高危行业,刘文健的遭遇可能发生在任何一名警员身上。

除了多伦多警队外,约克郡探长曾雅丽也透露,约克郡警队将派出两名代表,出席在纽约举行的刘文健的葬礼。

或许得多建几个才能满足大家需求。”她说。

从目前的情势看,也许长岛真的会出现不止一个华埠。林群目前正在代理一名犹太地主两块紧邻土地,他希望能找到志同道合的开发商,在这里埋下长岛华埠的种子。这两块土地位于 Garden City,距华人聚居的大颈和 Jericho 只有几分钟的车程,又距人气极旺的罗斯福购物中心只有几步之遥。林群说地主目前已经有获批的蓝图,计划在其中一块地上建 25 幢连排别墅,另一块地建商用楼。而他则希望找到地产商,愿意将住宅楼按照中国风水讲究设计,同时将商用楼推介给华人的餐馆、学校、诊所等机构,使这里成为一个“中国中心”。

同时,纳苏县官方也在紧锣密鼓地行动。县政府去年成立了亚裔经济顾问委员会,聘请在香港出生的日裔李博担任主席。李博说他的工作重点之一就是在纳苏建一个“亚洲城”。“我 30 年前刚到长岛时,这里亚裔很少,现在亚裔人口猛增。”他说。李博说他的“亚洲城”希望至少包括一个展示亚洲精华商品的购物中心、几间文化机构、一个老年中心、一家酒店和一个专门拍摄亚裔主题电影的工作室。他还计划以 EB5 投资移民项目吸引中国投资人为亚洲城项目提供资金。

荣筱菁

哈岗华人社区连续发生劫杀案
警方呼吁华裔居民切忌炫富
本 报讯 日前,美国哈岗华人社区连续发生两起犯罪案件,随着新年到来,又一波的入室盗窃案再次在哈岗兴风作浪,甚至出现了枪击案。为此,警局提醒华裔居民提高自我保护意识,改变炫富的生活习惯。
2014年12月28日傍晚,哈岗再发生一起入室抢劫案,3名歹徒将两名50多岁的华人夫妇捆绑起来,抢走了4000多美元的现金和珠宝首饰。华人太太的嘴唇被歹徒打破,抢劫过程持续了整整两小时。待歹徒离开后两名受害者立刻报了警,等警方赶到案发现场后,3名歹徒早已无影无踪。
办案警官特罗没有透露更多的案情细节,为了保护个人隐私,同时也是为了避免打草惊蛇。“我们目前还不知道这3名歹徒是否在案发前就已经等在附近蹲点,然后尾随两名受害者入室抢劫,也不清楚他们是有目的而来,还是临时起意。”

就在哈岗入室抢劫案发生后3个小时,一起枪击案也同样发生在哈岗,一名34岁的西裔受害者被人用枪打死在一栋住宅的后院。工业市警官特罗表示,警方目前还没有做案嫌疑的任何线索,包括其身份特征和驾驶的车辆等。警方呼吁目击者立刻拨打报警电话给洛县警局凶杀组:323-890-5500,以便警方尽快将涉案嫌犯缉拿归案。

3小时内哈岗华人社区连续发生两起犯罪案件,不禁让人联想起不久前工业市警局就哈岗接连发生十多起入室盗窃案而在西来寺举行的社区安全座谈会,会上局长香山往自己脸上贴金说,哈岗犯罪率明显下降了,但却遭到在场上百名华裔居民的一同吐槽。

28日案发地附近的华裔邻居毛先生反映说,他们的住宅小区近几年接连发生了多起入室盗窃案,其中包括纳杜拉同一条街2100号华裔民宅和半英里外汤博路2098号的华裔民宅。

工业市警局警官坎普扎诺建议华裔居民要改变生活习惯,不要把贵重物品放在家里,更不要穿金戴银到处“炫富”,以免成为下一个受害者。(高睿)