

2015 年美国投资移民申请趋势前瞻 涨价前上演“生死时速”争夺

投资移民是 2014 年移民市场最大的主角。随着加拿大等国移民政策的调整,分流出的投资人纷纷涌入美国,使原本就拥挤不堪的美国投资移民,史无前例地遭遇了配额用罄的危机。

综合多方面因素,2015 年有意移民美国的投资人,不仅要面对美国投资移民新财年配额争夺的挑战,还将直面美国投资移民涨价新出台前的“生死时速”。

尽早投资递交申请

在当前形势下,投资移民专家建议有意向的投资人应把握美国投

资移民当下政策利好时机,尽早投资并递交申请。一旦申请提交,未来就不会受到移民政策调整的影响,在避免受到投资额涨价的影响之余,还可以迅速抢占 2015 财年的新移民签证配额。

成年子女早做打算

鉴于 2015 财年后期存在的不确定性,投资移民专家建议家中有年满 18 周岁甚至 17 周岁以上子女的投资人,要么在预估过相关风险后,现在就选择移民局传统成功快速获批的项目类型进行申请,要么最好单独为小孩递交申请,这样就

可以充分应对可能出现的 EB-5 签证排期,不致耽误孩子移民美国的大事。

一两年内可能涨价

美国国会一直在对包括 EB-5 计划在内的一系列移民法案进行讨论。早在 2013 年 6 月,参议院就已通过移民改革法案,只是被众议院暂时搁置。这份改革法案中就明确提到了“美国投资移民的最低投资款将根据美国物价指数进行调整,由 50 万美元上升到 80 万美元。”

而 2015 年 9 月 30 日,“EB-5 区域中心移民法案”即将面临到期,

如果此时提议投资额涨价,相信通过的几率也很大。

2015 年中国的 EB-5 申请人发生排期的几率很高,发生的时间很可能是 4 月至 7 月。每年 1 万个配额数量提高的可能性预期不太大。除非美国其他移民类别(雇佣移民与家庭团聚)的配额问题也被提出来,EB-5 配额数量才有可能增加。

根据联邦政府行政裁定或国裁定,EB-5 投资额在接下来的 1 到 2 年内上涨是很有可能的,目标就业区投资额可能涨至 85 万美元,目标就业区外的投资额或涨至 170 万美元。

文字

无证移民申请税号人数增加

本报讯 奥巴马的移民行政令中对申请暂缓缓解和工作许可者提出一个条件,要求无证移民缴纳税款。因此,近期部分无证移民开始着手准备报税单和申请个人纳税识别号码(Individual Taxpayer Identification Number,ITIN)。

注册会计师预计,近期因总统行政令而愿意开始申请个人税号的人数会比往年多。无证移民若拿着税表、申请表 W-7 和护照原件一起申请税号,通过的几率比较大。但许多老板不会帮忙报税,不希望因为报税而被发现请了没有身份的人工

作,所以许多无证移民只能选择用自雇的形式或报散工税。

会计师提醒,部分无证移民若是想补交之前几年的税,需要先报今年的税;没有资格获得社会安全号码的人士,需要有报税号码。

报税号码在税收征管体系中发

挥关键作用,可帮助外国人士、居住和暂住的外来人士根据美国的税法来履行税务义务。报税号码只颁发给没有资格获得社会安全号码的人士,申请税号的过程大约 6 周左右。

近年来,由于无证移民人群申请身份持续增加,申请税号和报税的人也有增无减。以前申请税号并没那么难,没有身份的人用护照复印件都可以申请。

(文字)

本报讯 南加州近日发生数起屋主外出遭盗窃案,警方提醒近来华人社区窃案增多,需提高警惕,尤其空房、空车极易成为盗贼目标。

亚凯迪亚市一处民宅日前警铃大作,警察赶到现场发现,屋主出城时有盗贼进入,盗贼打破住宅侧面的玻璃门进入室内搜刮后离开,因屋主不在所以无法确定损失,也没有任何嫌犯信息或者目击消息。

同市另一处民宅日前也有盗贼趁屋主不在盗窃,盗贼通过撬开卧室的窗户进入,在空房子里翻箱倒

空房空车易成盗贼目标 警方呼吁提防窃案多发

柜,幸好屋主在离家前没有将值钱的东西存放在家里,才导致财物损失很小。

同样盗窃案还发生在相邻街区的另一户人家,邻居早上 9 时多发现该街区一处主人外出无人的空宅前门大敞开,怀疑遭盗贼光顾。警察赶到现场后发现,嫌犯是移开侧门

进入房子,然后在屋内寻找值钱的财物,房子的每个角落都被人翻过。因屋主没有在家,所以也不知道具体的损失,同样也没有嫌犯相关的证据。

此外,路边停车也不安全。警方日前接到受害人报案说,自己的车子被人洗劫,到现场勘查才发现,嫌

犯作案时间是在报案的两三天前,盗贼利用不知名的工具撬开车子,将车内的衣物、珠宝、一只女性手表和其他相关财物偷走,而车子本身则没有任何损伤。

警方提醒,外出时如不能找人看管,也可以制造有人在场的“假象”,如在门口摆放鞋子,或者用定时开关早晚开灯关灯,让外人以为房间里有人,且事先拜托邻居不定期帮忙收信件,或在邮局租赁临时邮箱,这样能至少让盗贼不敢轻举妄动。

(晓青)

每周病例

发生丘脑中风 多与吸烟有关

L 先生,48 岁,本地一家知名餐馆的厨师,因突发右侧手脚无力而就诊。

L 先生原来是运动员,身体非常健康,无任何疾病。他唯一的问题是抽烟非常厉害,有时一天要抽两包。

体检发现,病人右侧手脚轻度无力,感觉也稍有减退,除此以外无其他异常。

根据病人的情况,我认为他可能得了中风,脑核磁共振检查证实了中风的诊断:病人在丘脑部位确实有一个小于 1 厘米的中风病灶。

病例要点点评:
1) 丘脑中风病人的平均年龄较小,许多小于 50 岁。
2) 丘脑中风和吸烟关系密切,绝大多数病人都有吸烟史。
3) 虽然丘脑中风死亡率很低,可由此造成的身体上的残损却多是永久的。

包炜 医学博士
626-581-4990
www.drwilliambao.com
(如有相关问题,欢迎读者来信询问,本刊将请专家为您解答。本栏目内容仅为专家建议,不代表本刊立场,专业知识请向您的专业顾问查询。)

本报讯 日前,芝加哥市大学俱乐部邀请多位专家,与中西部多个知名大学的学生分享如何写好简历,如何在面试中表现良好等宝贵求职经验。

芝加哥市政府顾问 Nick Farina Sr. 讲解了打造自我独特品牌的重要性的方法,并介绍如何在面试时表现自如,以及在社交场合如何进行有效沟通,建立互信关系。

在 Wolters Kluwer 公司任职,平均每天要看 200 多份简历的 Ken LeBahn 是位拥有超过 20 年经验的资深招聘专家,他介绍简历写作技巧,并为带来简历的同学进行点评。

Ken LeBahn 表示,中国学生很优秀,但是他们需要知道自己的优秀并展现出来,至于如何展现优秀的一面,他认为,提升职场的竞争力首先必须努力打造自己的品牌,而其中技巧和训练是完全可以通过学习得来。

(晓青)

见钱言开

美国总统通常不谈论股票,可一旦有这类的发言,总会被所有人注意到。美国总统奥巴马曾在股市几乎陷入最低点时发出了看涨股市的言论,如今被现实验证,舆论戏称他为“股神”。

高盛集团的大卫·考斯汀(David Kostin)表示:“有些投资者可能还记得奥巴马之前一次就股市的估值发出的评论。他在 2009 年 3 月 3 日,也就是标准普尔 500 指数

专家与华裔学生分享求职经验 须打造自身独特品牌



■ 美国大学校园招聘会场

股市低谷时曾发表看涨言论 奥巴马赢得新绰号:“股神”

在 696 点的时候说过,‘你们现在看到的是市盈率已经到了一个,只要你是从长期的角度来看,那就是怎么买都是好买卖的程度。’在他的发言之后,标准普尔 500 指数飙升 185%,在 7 月份达到了 1988 点的历史新高。”

2009 年 3 月 3 日,也就是标准

普尔 500 指数盘中达到近期谷底 666 点之前的六天。当时所有悲观主义者都说,奥巴马的激进政策正在杀死股市。而 2014 年年底前一周,标准普尔 500 指数收于 2082 点的纪录新高,相比六年之前整整是 200% 的涨幅。总统奥巴马当时的发言时机堪称完美。

法律信箱

华裔社区多发 亲友盗窃案件

日前,加州一名华裔男子出城时,他的一名朋友以借东西为理由入室偷走值钱财物,事后,这名华裔朋友虽供认不讳却无法偿还损失。

受害人表示,朋友表示要借一双鞋,他就把家门钥匙给了朋友。可是几天后返回家中,打开房门被眼前景象惊呆,他的数个手袋、珠宝首饰、墨镜甚至连家中的宠物狗都不见了,差点怀疑自己走错了家门。随后才发觉被盗,但家中并无门窗破损或者入室盗窃的痕迹,最大的嫌疑人就是那名借鞋的朋友。

当失主找到他时,对方竟然对自己的偷窃行为供认不讳,但拒绝赔偿损失。警方目前正在调查中,嫌犯作案动机不明。

事实上,这种“引狼入室”的案子在华人社区不在少数。另有一名李姓受害人表示,之前回国数月,将房子交给一个朋友照看,等她回来发现,两个名牌手袋和几个戒指不翼而飞,询问这个看房的朋友时,对方却死活不认,因为没有证据,只能自认倒霉。受害人表示,以后看房子都只能委托给专业公司,而不是交给朋友,免得有理说不清。

留学生蒋小姐暑假时回国,让外州来加州找工作的朋友在家里居住,等她回来发现家里的一部手机和几样首饰不见了,询问朋友,朋友承认是手头紧拿去卖了,但没钱还她,让她无可奈何。

华裔律师提醒,这种朋友之间的盗窃案件在华人社区屡有发生,有很多盗窃案都是身边人所为或者身边人联合外面的人里应外合。如果是盗窃 1000 美元以下的罪行,对方找了律师后通常也不会坐牢,惩罚较轻,因此华人民众还需自身提高警惕。

美国宣布收紧 访问学者签证

本报讯 国务院近日公布,自 2015 年 1 月 5 日起,美国将对所有访问学者的英语水平提出要求,访问学者在申请 DS2019 表格时需提交一份语言证明材料。而此前,美国对访问学者的英语水平并没有单独提出过要求。

近年,赴美访学因无需承担学费、无语言成绩要求、申请较快、有利于晋升等因素在中国日渐升温。除主流公派高校教师和科研单位人员外,越来越多的职场人士也开始申请自费访学,将其视作一种更为便捷的留学途径。

有专家分析认为,目前出台的新规定可能只是过渡,以后美国对访问学者申请的要求可能会越来越严格。

(文字)