

随着全球化与信息时代的到来，国与国之间的距离正日益缩短。正值晚秋，您大可不必远行，迷茫探索，11月14日，加凯集团将联合西班牙驻上海总领事馆经济商务处倾情为您奉上一场华美盛宴，暨“第二届西班牙投资移民论坛”，届时专业律师为您详解西班牙移民新政，更有精品房源等您现场认购！

自加凯集团举办了“首届西班牙投资移民论坛”后，赢得了社会各界的热烈反响。继此盛会之后，西班牙政府在今年7月29日颁布了移民新政，新法案所带来的投资优势触动了每一个向往海外投资者的心弦。其中“2+5+5长居”、“全家三代移民”、“办理周期减半”等亮点大博眼球。西班牙这一欧洲大国真正敞开了大门欢迎投资者的到来。

置身西班牙,领略精致安居生活

加凯集团坐拥西班牙极有经验的律师团队和开发商一手优质房源，在精挑细选和专业化分析后，我们便可一同出发前往领略它的风采。欣赏雍容华贵的历史翻新建筑，再现西班牙辉煌的时代；感受社区化、配套成熟的豪华现代公寓房，体验现代化城市的美好生活；抑或欣赏无敌海景房，体验面朝大海，春暖花开的浪漫。这样的生活唯有美妙与精致方可形容，毋庸置疑，这里是众人期待的理想安居之所。

每当说起西班牙，让人垂涎欲滴的便是她的饮食国粹，美味 TAPAS。而崇尚运动和健康的您，必定曾为那振奋人心的西班牙足球赛事激动呐喊过。二者一静一动，相得益彰。试想您舒服地躺在自家的沙发上，边品味美食辅以红酒，边欣赏着毫时无差压力的足球赛事直播，这将是人生的何等快事！然而这并不是梦想，移步参加此次大型说明会，加凯即为您带来无限可能。而您的居所或已毗邻诺坎普或伯纳乌，去到实地聆听现场那震耳欲聋的欢呼雀跃吧！

西班牙新政出台,圆您“三代移民”梦

西班牙政府为扩大就业，促进经济发展，

不在此时,更待何时?——投资西班牙,安放您的未来与梦想



出台了“买房送居留”的移民政策，规定投资人购买 50 万欧元房产，无需资金来源证明，即可办理移民，真正实现了“一人买房，三代移民”的梦想。2015 年 7 月 29 日，西班牙新政针对三代移民，身份续签及工作权利等内容进行了系列改革，堪称欧洲现行政策中极宽松的移民政策。

随着移民新门槛进一步降低，大量海外投资者纷纷投资西班牙房产。西班牙近年来经济以迅猛的姿态增长，已然成为欧洲的经济复苏之星。目前，西班牙的房产价格一直呈上涨趋势，包括西班牙主要城市 CBD 写字楼以及购物中心在内的房价都获得良好的销售态势。比尔盖茨、巴菲特、李嘉诚、王健林等国际投资大鳄也相继抢滩西班牙房地产市场。种种迹象表明：西班牙房产投资前景十分乐观。

加凯案例1:投资高管瞄准商机,成功置业西班牙

加凯客户李先生作为一位投资集团的高管，在了解西班牙黄金居留计划不久，他就察觉到新法案所带来的潜在机遇。在朋友推荐下，李先生选择加凯咨询西班牙移民项目。作为一

个从事投资行业的“老手”，在了解西班牙房产概况后，他便预测到这些房源的竞争力与发展潜力。

在西班牙的考察中，加凯集团为李先生推荐了巴塞罗那的几套房产。经过考察与比较，最后他挑中了一套总价约 60 万欧元的巴塞罗那市中心公寓。房产地理位置都很便捷，周边设施基本完善，十分适合投资。不仅解决了自住的基本需求，而且租金良好。同时巴塞罗那风光宜人，人文风情与生活习惯也深受一家人的喜爱。回国之后，李先生很快支付了房款。加凯为他细致办理好了一切手续，李先生于 4 月赴西班牙考察，于 10 月成功取得签证。如今的他，正在西班牙享受休闲浪漫的生活，也计划在西班牙寻求更多的商机，开展中西贸易活动。李先生很感激加凯为他提供的行前辅导以及后续服务。

加凯案例2:购置学区房,子女享欧盟教育

加凯另一获签客户马女士是一家家具公司的总经理，因其经营有方，公司迅速发展成

为了当地的龙头企业。她在媒体报道中了解到最近西班牙的房地产投资正值绝佳时机，于是通过多方比较来到加凯进行咨询。加凯专家团队在仔细分析了马女士的情况后，得知她在投资房产的同时，也希望给女儿办一个西班牙身份，让孩子能够接受欧盟境内更好的精英教育，也为全家创造一个通往欧洲的自由通道。

综合马女士的自身情况后，加凯专家为她量身制定了西班牙考察之旅。在临行前的考察辅导中，加凯顾问向马女士重点推荐了极具性价比和投资价值的马德里近郊可租公寓。公寓周边交通便捷，物业配置高端，生活设施一应俱全。不远处的西班牙著名的私立学校和商学院，使这一地段的房产成为炙手可热的学区房。马女士在亲自考察了房产概况以及体验了西班牙当地的人文风情后，当即就向房产开发商支付了意向定金，及时锁定了房源，配置了一套总价约 58 万欧元的房产。如今马女士购买的优质房产销售情况火爆，房价呈上涨趋势。可爱的孩子也在西班牙接受着欧盟优质的教育，一家人渐渐爱上了这个热情洋溢的国度。

良辰午后，加凯移民愿您与家人携手共赴盛宴，零距离对话西班牙，还会有更多海量精品房源和惊喜等您现场认购！不在此时，更待何时？加凯诚待您的莅临！

时间:2015 年 11 月 14 日(周六)14:00
地点:上海长宁路 1018 号龙之梦万丽大酒店 10 楼 2 号会议室
热线:021-31269800



沪公境准字[2011]0003 号

以价值引领,打造优秀团队

一支优秀的团队会打造出一所优秀的学校，什么样的团队是优秀的团队？最关键的因素应该是团队拥有共同的核心价值观，海富的价值观其中包含的“合作”“创新”和“关爱”一直引领着我们团队的建设，这种力量鼓励和引领我们为最初的教育理想而坚持、用行动不断提升，从而打造出一支专业的优秀团队。



首先,我们重视团队“合作”,建立了多渠道的合作机会和平台。如:中外教师教学方式的合作、年级组内课程实施的合作、各年级间大活动的合作、校区间专业小组的合作等等。我们在学年内组织了“儿童哲学”、“建构游戏”、“数学活动”等专项小组活动、推进教研组专题活动,开展多元文化节和语言艺术节活动,在合作过程中教师们与同伴的互助、合作研究、共同分享,在互动中取长补短、在交流中不断提升自我,从而促进整体师资队伍水平。

其次,我们需要打造有利于教师“创新”的校园氛围,鼓励教师开展课程的实践探索。幼儿园要尽可能地为教师工作中的创新提供各方面支持,例如课程中的周末活动,有生日会、各种派对、远足活动,每年主题相同的活动,教师们可以根据孩子的兴趣和知识经验,开展不同类型的活动方式,活动后进行小组反思,为下一年的活动创新提供宝贵的经验。在创新过程中,当教师们对课程有不一样的想法,可能这想法有可以实现的、也有天马行空的,作为园方,我们要做的是和老师们一起论证想法的可行性、修正不切实际的部分、提供一切创新实践的条件。只有这样教师才会在实践的过程中乐于创新、勇于创新、善于创新和保证创新。新的想

法付诸行动不一定会成功,但没有创新就没有发展。

另外,要成为海富大家庭一员,我们需要团队中的每一位成员要有“关爱”孩子的心,懂得尊重孩子、平等对待孩子。在今年面临生源增幅较大的情况下,首先考虑的是如何增加资源室为孩子提供较好的学习和生活环境,然后我们也努力创造良好的心理环境,关爱每一位身边的孩子,倾听孩子的心声,走进他们的世界,了解他们的世界。我们团队同伴间同样也需要彼此关爱,传递正能量,在幼儿园发展过程中,齐心协力、共同面对困难。

我们坚持最初的教育理想,打造一支拥有共同价值的优秀师资队伍,和家长们一起努力为孩子的发展保驾护航。

上海海富龙阳幼儿园



海富幼儿园

Fortune Kindergarten

招收2-6岁幼儿

网址: www.fkis.com.cn
邮箱: fortunek@online.sh.cn
总部校园: 58751212 耀华校园: 58803888
虹桥校园: 54580508 外灘南校校园: 33592302
龙阳校园: 50398797 合太校园: 50701064



教外英语认证【2000】15号

金吉列留学

11月8日(周日) 电话: 021-61581818
地址: 上海市黄浦区徐家汇路555号广发大厦3楼3D



扫一扫 二维码 联系金吉列留学

教育公益讲座

10:30-11:30 走遍世界, 留学风景美国很好
—— 高建 导师

14:00-17:00 美国高中全真模拟课堂+校长团招生面试
—— 美国高中校长

14:00-15:00 校友归来-多伦多大学麦吉尔大学校友见面会!

金吉列华东分公司 电话: 021-61581818 网址: www.jjl.cn/vip.jjl.cn
地址: 上海市黄浦区徐家汇路广发银行大厦3D