

美欧移民齐冲刺,美国抢政策,欧洲抢抄低!

——冲刺最后30天,当场签约价格特惠,并送欧洲机票、美国登陆住宿

2015年9月底美国宣布将EB5移民原政策延长到12月11日,50万美金投资移民美国的政策进入加时阶段,华夏移民特召开大型移民说明会,为您选中绿卡及还款双保障的赞项目,抢上美国“廉价”移民末班车,建议欲办从速!

一、美国EB5移民“赞”项目

近日,华夏携手美国著名酒店开发商Sydell集团推出华盛顿Adams Morgan地段的五星级酒店项目,将包括220个客房。令人称羡的是:该项目得到了罕见的大力支持——该项目已经得到了高额税务减免,免税额就已高于EB5融资总数。

■ 项目位于华盛顿钻石地段

该项目位于华盛顿的钻石地段,它位于距白宫仅1.5英里的Adams Morgan,坐落于华盛顿特区市中心城区的中央干道,是美国首都充满活力的休闲娱乐热点地段。本项目已在2014年底顺利开工。

华盛顿LINE酒店项目坐落于华盛顿Adams Morgan地段的中心位置,将被打造成美国首都地区首家以生活时尚为主题的5星级酒店。开发商将改造百年文化遗产Adams Morgan教堂建筑,使现代风格与古典艺术完美结合,使Line酒店成为华盛顿特区时尚酒店的璀璨新星。开发商已在2013年12月购买了本项目土地,将对美国首都著名的Adams Morgan教堂建筑翻新改造后使之成为一个酒店Adams Morgan Hotel,用Line去冠名这个酒店,所以该酒店也可以叫做DC Line酒店。

■ 供不应求的投资中心

本项目具有明显有别于美国其他城市的独特优势,就是“长期供不应求”:在华盛

美国廉价移民政策进入加时赛 冲刺最后30天

会议主题:美国50万美金EB5末班车项目发布会暨欧美移民大型说明会
说明会时间:11月7日(周六)14:00
说明会地点:花园饭店(茂名南路58号)32楼晓星厅
交通:茂名南路长乐路口,地铁1号线陕西南路站3号口出,附近停车方便
免费订座热线:4007676001, 021-62267515, 62365172
24小时热线:18001871615
官方网站:www.huaxiayimin.com
席位有限,敬请预约,现场抽奖。

顿新建酒店,不用像美国其他城市的酒店业那样需要争抢客源,也不用担心之后新建的酒店会带来冲击,甚至多年后都无需对酒店进行翻新,关于这种独特优势的成因将在本场说明会上详解。华盛顿特区的酒店行业整体都供不应求,而其新酒店的客房入住率更是始终在美国各大城市中名列前茅。

■ 已获高额免税支持

此项目已经获得了高达4600万美金的税务减免。该项目所能享受的税收减免额就已超过EB5的投资资金总数了,这极大地降低了该项目的财务风险。截至目前,华盛顿其他的酒店都未享受到这样高级别的税务减免政策,足见首都地区对该项目的高度重视。

■ 经验丰富的开发商与投资商

本项目开发商Sydell集团是一家总部设在纽约的时尚生活酒店的开发商。Sydell打造了“The Line”系列酒店品牌,以个性张



扬的怀旧风格在美国众多酒店中独树一帜,其在纽约的旗舰店Nomad酒店曾接待过奥巴马总统。

Sydell在本项目的投资伙伴是美国著名投资公司Yucaipa公司,该公司由其亿万富翁主席Ronald Burkle成立于1986年,至今已成功完成了价值超过300亿美元的并购交易。美国前总统比尔·克林顿是该公司的合伙人和顾问。

■ 已有成功先例:开发商在洛杉矶的Line酒店EB5项目已有I-526申请获批,洛杉矶Line酒店就是本项目的姐妹酒店,它的获批,使得华盛顿Line酒店的获批只是一个时间问题。

■ 就业要求及还款双保险

该项目系借款型项目,5年到期后还款无忧。值得一提的是,该项目创造的就业人数数倍于移民局要求,在EB5同类项目中十分罕见,本场说明会将着重介绍。该项目的

EB5投资人享受优先还款权,该还款权比Sydell及其投资伙伴Yucaipa公司的股权都更优先。

根据世界最大的地产评估公司之一HVS权威评估认证,本酒店抵押品市值高达EB-5借款金额的近8倍,这相对于其他EB5项目来说已经充裕到无以复加。

同时华夏移民还荟萃了加州、纽约、休斯顿、佛州等地的40多个EB5精品项目,为您遴选优秀项目。华夏移民特推出EB5冲刺通道,将保质又高速地帮您抢上老政策。

二、欧洲移民新政大利好,祖孙3代同移民!

希腊今年7月颁利好新政:25万欧元购房符合条件即可3代人一起获希腊绿卡,不仅能获得欧洲德、法、意、瑞等26国的通行权,21岁以下子女以及主申请人夫妇各自的父母均可随行。

希腊目前的移民新政,是有史以来相对宽松的移民政策,随着希腊经济回升,估计该政策不会维持很长时间,随着亚洲地区申请人的增多,希腊房市将进一步回暖。现在是欧洲房价的低谷时期,同时也是欧元汇率较低的时期,现在申请将一举多得,既抄底欧洲资产,又获得欧洲定居权,还无移民监。说明会上将深入分析欧洲各国移民政策,并展示华夏独家挖掘到的希、葡、西等国的低税率价廉物美房源,令您移民、投资两兼得,早去早抄低,房价大便宜!

本周六(11月7日)下午2点华夏专家将会对美、欧、澳、加等各国移民项目详细介绍。席位有限,敬请预约,现场抽奖。

沪公境准字[2002]0025号

2015 通过科博去英美读中学学生比往年增加 30% 科博留学主办英美中学校长面试会

介绍在读中国学生的状况。除了各场小型讲座,学生可现场报名参加入学笔试和与校长及招生官面试,合格者现场录取。

亮点二:英国领事馆前官员等资深人士现场咨询,中学生留学VIP服务——“阳光留学”计划现场招生

科博留学总经理曾担任英国驻上海总领事馆高级教育官员七年,多次作为上海电视台“海外路路通”节目嘉宾为观众介绍英美留学政策及实例;负责美国项目的陈冬嫵老师则有多年美国高中名校申请经验,自己孩子就毕业于美国名牌高中。

郑老师发起的“阳光留学”计划,由郑老师带领的专家团队亲自负责学生院校申请和

指导、签证申请、后续服务安排、境外升学辅导及跟踪、心理辅导和职业规划指导,直至中学毕业后进入世界百强大学。“阳光留学”计划主要针对去英美读中学的国内初一到高二学生,由科博留学和英美各30所公立、私立中学共同推出,得到46所英美著名大学后续升学支持。3年来已为60多位学生提供了该VIP专家服务。

亮点三:过来人案例分享,明年冬令营、夏令营开始报名

活动还安排了以往留学生家长与大家的互动,分享他们的成功经验。有游学意向的家长还可以报名明年英美冬令营和夏令营活动。

2015 科博留学英美中学校长面试会

时间:2015年11月7日13:30-16:30

地址:淮海中路1555号上海图书馆(近高安路)会议展览中心5304室

预约电话:(021)33634525-602

详情请见:www.hope-studyabroad.com

了解全新英美教育及留学政策咨询,请加微信:HOPEUKUS(公众号)



教外
综资
认证
字

科博留学服务有限公司
HOPE Study Abroad Service
英美教育咨询服务中心
UK and US Education Consulting Service

声明

上海邦信阳中建中汇律师事务所徐志杰律师受上海世纪出版股份有限公司外语教育图书分公司委托,发表声明:
上海世纪出版股份有限公司外语教育图书分公司(以下简称“我方”)曾于2014年5月授权上海八方视界网络科技有限公司(以下简称“八方视界”)使用《英语(牛津上海版)》以及《英语(牛津全国版)》教材(以下简称“该教材”)小学段内容用以开发“酷听说”App。
因八方视界中途歇业,2015年9月8日,我方已正式与八方视界解除了“酷听说”移动应用项目的合作协议。之前由八方视界负责开发的“酷听说”App及其他相关网站、微信公众号等不再享有我方的正式授权。如八方视界及其相关单位继续使用教材内容,则属于侵权行为,我方保留追责的权利。我方已经要求八方视界将“酷听说”App及其相关网站、微信公众号等内容下线。为了避免纠纷,特做如下声明:自2015年9月8日起,有关“酷听说”App的一切运营行为,均与我方无关。
上海邦信阳中建中汇律师事务所 上海世纪出版股份有限公司外语教育图书分公司
2015年11月4日

分类招聘

★上海华洁环保技术有限公司
诚聘:行政助理,年龄不限,限上海人。T: 64718661

★上海龙泰医学科技有限公司
诚聘:回访医生、电话销售、内勤各2名。电话: 64730836

个人自荐

男,刚退休的老会计,立信会计师,四十多年的会计工作经历,擅长制造、贸易、房产、物业等企业的全套账务处理,熟练操作财务软件,工作踏实为人诚恳,觅各类企业兼职财务工作。电话: 13917507886

上海市教育委员会、上海市工商行政管理局公告

机构名称	资格证编号	营业执照注册号	法定代表人	注册地址	联系电话
上海上教国际教育交流有限公司	SH20000001	310104000169605	李维平	上海市淮海中路1045号	51095268
上海南澳国际教育交流有限公司	SH20000002	310106000101844	宗爱茹	上海市南京西路580号南证大厦2002室	52281636
上海中智国际教育咨询有限公司	SH20000003	310115000558879	夏海蓉	上海市徐汇区漕溪北路88号11楼1106室	64868282
上海外服国际教育咨询服务有限公司	SH20000004	310110000345628	余立越	上海市杨浦区黄兴路156号927室	63720011
上海华申国际教育交流有限公司	SH20000005	310105000203851	刘珩	上海市延安西路1088号	62076559
上海同济留学事务有限公司	SH20000006	310108000229456	何群彪	上海市北京西路1701号1306室	32290099
上海东方出国留学服务有限公司	SH20000007	310115000558862	王洁平	上海市南京西路580号南证大厦3615室	62176507
上海中锐国际教育服务有限公司	SH20000008	310105000160210	杨志兵	上海市长宁区愚园路907号二楼	52400111
上海莘远国际教育服务有限公司	SH20000009	310108000229456	潘志浩	上海市延长路149号	63536688
上海留学港教育服务有限公司	SH20000010	310108000391911	王介民	上海市延安西路129号	62490001
上海上外国际教育交流信息中心	SH20000011	310000000076413	徐庆明	上海市静安区南京西路818号901-907室	62178003
上海上师出国咨询服务有限公司	SH20000012	310000000075970	李梅珍	上海市桂林路100号2号楼	53832490
上海华侨国际教育服务有限公司	SH20000013	310106000108629	周明亮	上海市常德路319号	62170877
上海前途出国留学服务有限公司	SH20110014	310110000551019	周成刚	上海市杨浦区国宾路36号万达广场B座702	35883800
上海华一国际教育咨询有限公司	SH20110015	310101000440717	曹刘伟	上海市杨浦区武东路188号13002-2	63098000

上海留学网址: shanghai-study.org 请广大学生及家长认准上述合法自费出国留学中介服务机构名称、资格及地址,避免上当受骗,也请社会各界加强对上述机构经营活动的监督。