

闵行区人大常委会主任倪耀明： 招商与建设同步 传承与建设并举

2月15日下午，闵行区人大常委会主任倪耀明、副主任潘丽萍带领区人大财经委、农业与农村委、常委会办公室有关人员赴九星村，调研九星地区转型升级工作情况。

倪耀明一行在七宝镇党委书记严俊、镇党委副书记、镇长沈俊华，镇人大主任钱国平，镇党委副书记姜华，九星村老书记、九星集团董事长吴恩福，九星村党委书记吴哲华，村委会主任赵海田的陪同下，实地察看了九星区域市场、企业、村民动迁情况，并在九星转型升级指挥部召开了座谈会。会上，七宝镇三套班子及九星村领导分别汇报了九星地区整体工作推进情况，与会人员就相关问题进行了讨论并提出了意见和建议。

区人大常委会主任倪耀明充分肯定了九星在改革开放以来所取得的成绩，九星人艰苦创业的精神、尊重科学的精神和勇于改革的精神为九星转型发展奠定了基础，在动迁过程中的公开透明、干部的敢于担当为城中村改造提供了宝贵经验，尤其干部高水平的群众工作能力、政府各部门之间的协同意识、敢于作为的责任意识、服从大局的牺牲



精神值得学习。同时他也对下一步工作提出了要求：一是要加快动迁拔点，通过加大宣传，彰显政府关闭市场的决心；二是要研究完善村集体经济组织的体制机制，着重研究九宫格区域的机制，包括产业定位、运营机制、业态控制，在规划的设计、建设过程中同步进行招商，促进

集体经济组织持续发展；三是要传承好九星的历史和精神，着眼长远，加强农民动迁居住区的自治管理，创建“美丽家园”的示范社区；四是要加快九星区域开发，区各相关部门要加强服务和指导，形成合力。同时，区人大也将持续关注九星地区的开发建设，助推九星发展。

九星召开工作会议 明方向 聚人心 鼓干劲 促发展



3月30日，九星集团在九星虹桥商务中心召开2017年工作会议，全国劳动模范、九星村老书记、上海九星控股(集团)有限公司董事长吴恩福以“明方向、聚人心、鼓干劲、促发展”作了重要讲话。

会上，吴恩福董事长深入浅出地诠释了此次会议的背景，要求大家面对当前现状，换任务、换重心、换脑子，全力以赴做好村宅动迁工作。他深有感触地总结回顾了一年来的工作。老宅基动迁工作取得大突破，创造了闵行区动迁工作史上的一大奇迹；商户清退工作获得大成功；外基地增效创收工作突飞猛进；商办楼招商工作齐头并进；九宫格建设筹备工作激流勇进；富余劳动力处置工作循序渐进；维稳鼓劲聚人心工作高歌猛进；制定薪酬考核以岗重效与时俱进。

他指出，2017年后三季度要争分夺秒，全力以赴，坚决打赢动迁攻坚战；统筹规划，多方协调，力推九宫格开发建设；定岗定责，

恪尽职守，确保顺利达成考核指标；部门合并，人员分流，继续抓好劳动力处置；层层紧抓，多措并举，充分挖掘经济增长潜力；严于修身，以人为本，强化干部职工队伍建设。

他强调，面对前所未有的挑战与机遇，我们务必要统筹好“九星国际建材家居城”开发建设和外基地、商办楼管理运营两个大局。我们要有效应对各种风险挑战，全力维护和利用九星地区华丽转型的重要战略机遇期，创新工作思路和方式，积极破解经济社会发展 and 招商管理工作难题，发扬和传承“九星精神”，同心同德，团结拼搏，让九星市场凤凰涅槃，浴火重生！

会上，九星集团公司副总经理吴玉蓉解读《九星2017年劳动报酬的考核办法(讨论稿)》。新九星企业发展有限公司负责人吴青峰介绍“九宫格”项目推进情况。与会人员分组进行讨论，谈体会，谈任务，谈措施，真正实现“明方向、聚人心、鼓干劲、促发展”的目标。

闵行区常委、组织部部长王观宝 深入七宝九星 调研党建工作

2月16日下午，闵行区常委、组织部部长王观宝莅临七宝镇，调研九星转型升级改造情况。王观宝一行在七宝镇党委书记严俊、镇党委副书记郑毅、姜华，镇党委委员姚媚，九星村老书记、九星集团董事长吴恩福，九星村党委书记吴哲华的陪同下，观摩了九星转型升级指挥部，听取了九星转型升级推进情况的汇报。调研中，王观宝在七宝镇进行了座谈，听取了七宝镇党建工作情况的专题汇报。



区人大常委会机关领导到九星调研 充分肯定九星速度 赞赏勇于改革精神

2月24日下午，闵行区人大常委会法制委、内司委、财经委、教科文卫工委、城建环保工委、代表工委、侨民宗工委等机关领导莅临九星，调研转型升级工作。七宝镇人大主席钱国平、党委副书记姜华、九星

村党委书记吴哲华、村委会主任赵海田参加调研。

区人大常委会机关的领导参观了九星转型升级现场指挥部并进行了座谈。钱国平、姜华、吴哲华分别汇报了九星转型升级的目的意义、

推进情况和主要做法。区人大常委会与会人员针对九星转型升级情况进行了交流。区人大常委会城建环保工委主任康正石在发言中说，九星转型升级商户清退速度较快、动迁完成速度较快、建筑拆除速度较快，令人惊讶，值得学习。

区人大常委会办公室副主任陶任金说，倪耀明主任2月15日九星调研，充分肯定了九星人艰苦创业、尊重科学和勇于改革的精神，以及动迁过程公开透明、干部敢于担当，为城中村改造提供了宝贵经验，要求我们区人大机关同志深入九星，学习干部高水平的群众工作能力、政府各部门之间的协同意识、敢于作为的责任意识、服从大局的牺牲精神。今天我们实地参观学习，确实不虚此行。



严俊书记走访 九星村结对家庭

1月17日下午，七宝镇党委书记严俊在九星村党委书记吴哲华、镇党委副书记赵杰的陪同下，走访慰问胡文康、赵连根、赵赵明3户结对家庭，为他们带去镇党委、政府和村党委、村委的关怀与温暖。

走访中，每到一家，严书记都仔细询问他们家庭的生活情况和身体状况以及孩子的工作学习情况，仔细倾听村民的心声，在送上慰问金的同时，还把一句句亲切问候送到了群众的心坎上。

吴哲华在看望慰问结对群众的同时，满怀热情地介绍了目前九星转型升级工作进展情况，以及今后“九宫格”建设的远景规划，使村民进一步增强了对老宅基动迁工作的认识。