

过去两年楼市宏观调控政策,已被上海楼市消化了大半。但上海作为宏观调控的重点区域之一,其房价目前只能说是“走出低谷”,还远远达不到“疯狂”的地步。不止一名房产专家指出,目前上海楼市的“买房主力”,还是自住消费者。这,或许是上海楼市与深圳等地楼市相比,更加积极的一面。