

比房地产更赚钱的行业是什么?是高速公路。

随着机动车进入家庭和物流业的发展,国内部分高速公路收费的“暴利”问题引起了人们广泛关注。“收够了还收”和“随意延长收费期”成为人们对高速公路收费反映强烈的焦点,几乎每年全国两会期间,都有人大代表和政协委员对此表示不满。近年来,甚至不断有人因为高速收费问题将管理方告上法庭。

收入是投资数倍

高速公路成为最赚钱的行业似乎让很多人意外。根据上市公司年报显示, 宁沪高速2010年主营业务营业利润率为56.21%, 赣粤高速为48.81%, 成渝高速为59.28%。而通常被人们提及的“暴利”行业房地产, 毛利率一般也只维持在40%以下。

审计署和北京市审计局的审计报告显示, 首都机场高速公路总投资11.65亿元, 其中银行贷款7.65亿元, 至2005年底已收费32亿元。京石高速实际工程造价为10.1亿多元, 其中一多半来自养路费, 到2004年12月累计收取通行费近18亿元。

这不是极端的案例。2008年, 审计署对18个省市收费公路建设运营管理情况进行了审计, 抽查山东等12个省、市35条经营性公路, 结果显示, 这些公路获取的通行费收入高出投资成本数倍乃至10倍以上。

中国原子能科学研究院退休高级工程师李淑媛从1988年到2007年

新华社南京今日电 (记者 刘巍巍) 阮树平是苏州市的一名军事“发烧友”, 多年来通过网络购买, 收藏了18支各式各样的仿真枪。然而, 让他万万没有想到的是, 这些被自己视为珍宝的仿真枪, 却将他送上了法庭。苏州市沧浪区人民法院今日通报, 阮树平因非法持有枪支

道路暴利超过房地产——透视高速公路收费“变戏法”

一直是北京市人大代表。10多年间, 她几乎每年都提出议案, 呼吁取消京石高速公路的收费。同时, 广东、江苏等地的人大代表和政协委员也频频呼吁减少或取消部分“暴利”高速路的收费。

围绕高速公路“暴利”问题, 近几年还频繁发生法律纠纷。2004年中国人民大学法学博士宋德新诉河南省高速公路发展有限责任公司; 2005年北京律师庞标和胡凤滨先后将华北高速公路股份有限公司和北京首都高速公路发展公司告上法庭; 2007年至2011年6月, 北京亿通律师事务所律师李劲松两次将首都高速公路发展公司告上法庭。

变着“戏法”多收费

记者在北京、广东、江苏等地调查发现, 造成“收够了还收”和“延长收费期”的情况, 主要是有关管理方在收费手段上“变戏法”:

一、变“性”。首都机场高速公路在收费3年多后, 于1997年改变了经营性质, 成为经营性道路, 被重新批准收费30年。京石高速在收费12年后, 1999年被转为经营性道路, 重新批准收费30年。

二、变“质”。按照规定, 高速公路收费只能用来偿还贷款、道路的养护以及相关管理成本等, 不得挪作他用。但是, 各地在实际操作中却执行统贷还统, 例如广东省的广佛、广深高速这样热门线路的收费除了还本付息外, 很大一部分要用来补贴那些尚不赚钱的高速公路, 以及新高速公路的建设。

三、变“脸”。一些高速公路由于在境外上市或是引入了外资, 也成为收费难以撼动的一个原因。例如首都机场高速就是因为在香港上市, 新的30年的收费期已经向股民承诺过。而广州市的华南快速路也是因为由香港企业投资, 对改变收费政府做不了主。

“三变”是造成这一问题的直接原因, 而更深层次的原因是我国现有收费公路管理政策法规存在滞后和缺失。交通运输部有关负责人介绍, 目前还没有制定和明确经营性公路的合理回报率, 也缺乏基于通行车流量、投资收益与还贷进度等相关指标变化的通行费收费标准及收费期限的动态调整机制, 导致政府难以按照量化指标进行监督和考核, 不能实行弹性的收费标准调整机制。

长期关注高速公路收费问题的律师李劲松说, 高速公路的管理政策出台始终赶不上高速公路“花样翻新”的速度, 政策总是追着问题跑, 而新出台的政策又不溯及以往, 矛盾焦点一直没有解决。

例如, 2004年9月国务院发布《收费公路管理条例》规定, 转让经营性公路收费权, 不得延长收费期限, 且国家确定的直辖市经营性公路收费期限不得超过30年。而很多地方高速路都是之前就已经转为经营性公路, 基本都是之前的收费不算, 重新开始收。

李劲松说, 类似于这样收了多年费用之后, 通过转变道路的经营性质又增加收费期的做法, 表面上看似无问题, 且各种审批手续也都有。但是其收费早已超过了投资, 再加上增加收费期限, 这些都是违背相关法规原则的。

对症下药治顽疾

交通运输部、国家发改委等五部门6月20日开始了公路收费专项清理工作, 主要围绕公路的超期收费、通行费标准过高以及不合理收费等问题。

收藏18支仿真枪 军事“发烧友”被判3年3个月

罪, 一审被判处有期徒刑3年3个月。

今年4月, 苏州市公安局沧浪分局接到线索, 称该区南环新村一居民在家中私藏枪支弹药。接报后, 警方迅速组织警力至南环新村开展

前期走访排摸。在掌握了大量线索与证据后, 民警于4月21日凌晨果断出击, 将非法持有枪支的嫌疑人阮树平当场抓获, 并查获不同型号仿真枪18支、弩1把、仿真枪配件若干。经检测, 其中12支仿真枪具

有杀伤力。

经审查, 阮树平交代了其自幼便喜欢玩具枪, 近年来通过朋友代购和自己从网店购买的形式, 收集了大量仿真枪具, 但从没有将这些枪带出去, 也没有贩卖获利。阮树平

与以往不同, 这次治理提出, 对于2004年《收费公路管理条例》正式实施之前建成的高速公路以及已经转变为经营性质的高速公路, 也将纳入治理范围内。

对于收费期限存在问题的须制订并落实具体措施进行规范。同时, 对于收费标准偏高、经营收益过高的收费公路, 要按照经营性公路收回投资并有合理回报、政府还贷公路按期还贷并满足养护管理资金需求的原则, 降低通行费收费标准。专家表示, 目前百姓意见最大、矛盾最集中的就是这类道路。这次清理工作明确这个概念非常重要和关键, 将为解决这一长期矛盾提供途径。

交通运输部科学研究院财政与金融研究所常务副所长胡方俊说, 高速公路通行费不能作为经营性收入, 而是准财政性收入。应加大政府投入, 控制经营性道路规模。

同时, 可以规定一个经营性公路的合理回报率。例如将利润锁定在10%, 效益好的路, 达到承诺10%的利润, 即使没到期, 政府也可提前收回。效益不好的, 则可拉长收费期, 直到达到预期收益。当然, 与之相配套, 就是必须加强监管, 防止弄虚作假。据了解, 治理工作开始后, 北京首都机场高速首先降低了通行费, 将天竺主站出京方向收费由10元减少为5元, 同时, 所有进京方向停止收费。

新华社“新华视点”记者 田建军 梁鹏 李志勇 蔡玉高 陈先鋒 (据新华社北京今日电)

随着人口老龄化问题的日益严峻, 老年失禁问题变得愈发严重。2009年《国家人权行动计划(2009—2010年)》发布, 为构建居家养老服务体系指明方向。在政府的推动下, 结合优质护理的理念, 改善老人和家属的生活品质居家养老成为未来中国的主要养老方式。除了政府对养老事业的积极投入, 也需要企业作为社会力量在这其中给予支持。

近日在失禁专业护理领导品牌添宁“关爱社区失禁患者暨新品中国首发为主题”的发布会上, 瑞典爱生雅(SCA)集团北亚区总裁Dr. Stephan Dyckerhoff(司徒文)博士表示添宁将一如既往以其最先进的产品研发技术和最领先的国际化失禁护理专业知识, 全方位的支持和协助全社会缓解和提高包括失禁失能患者的生活品质, 这不仅包括了不断研发适合中国特色的失禁纸尿裤, 更是有帮助培养中国失禁护理员提升至国际化专业护理水平的长期规划。

日前添宁北亚区域总监黄家悌先生与其国际专业失禁护理团队一起走进了社区, 对失禁和失能患者家庭进行了专业的护理指导上门服务, 并带去了添宁最新的中国首发环带式纸尿裤, 使患者和家属感受到添宁带去的一份“关爱和微笑”。

居家养老主要矛盾——失禁

陈奶奶家住杨浦, 3年前开始瘫痪在床, 现主要由女儿刘女士照顾。刘女士告诉我们: “近年来全家人的生活由于老人病情每况愈下而发生了翻天覆地的改变, 每日重心就是看护照顾老人。因为家母失去了表达能力, 所以我们要时刻留

“你的感受，我感同深受” 2011添宁关爱失禁护理社区行



意是否尿布又湿了, 是否卧躺不舒服等。刚开始时一天甚至要换洗尿布十几次, 特别是晚上更达数次, 大家都睡不安稳。这种日子真是身心上的煎熬啊, 但无论如何, 我们都不能让母亲再承受一点痛楚, 尽量照顾细心再细心些。说句实话这真的是靠毅力在维持着, 我们全家再苦再累也要照顾好她, 让她的晚年尽可能得到最大的安慰!”

除了日间传统护理, 翻身拍背, 肢体运动等, 夜晚还时常要起身照顾失禁患者, 帮助换尿片, 保持患者的舒适度。失禁问题不仅困扰着患者, 同时也影响着他们身边的亲人以及护理者。

添宁社区公益行 片片真情暖人心

就这一现象, 添宁北亚区域总

监黄家悌先生说, 陈奶奶家其实只是千万失禁失能家庭的一个缩影。自2009年添宁进入中国以来, 添宁的国际专业护理团队始终坚持进入社区, 帮助像陈奶奶这样的普通家庭。正是感受到这些家庭的疾苦, 添宁在这些年社区服务的过程中不断总结和研究中国失禁患者的需求, 此次在中国首发的新式环带式纸尿裤, 在秉承添宁特有的“一天只需替换三片”的基础上, 在选材及设计上都远远超越于传统的包括现有的失禁产品。增强透气性减少水汽残留, 并且产品中的芦荟亲肤表层, 能让患者的皮肤减少刺激而更健康干爽。添宁独有的立体防漏隔边能更有效防止尿液及粪便等排泄物侧漏。独特的环带式分体式设计, 减少了皮肤特别是大腿两侧的肌肤覆盖率, 使患者穿着更舒适穿脱更方便。同时, 该弹性分体式环

带不仅能随意粘贴多次, 更是能进行正常的清洗, 这些功能不仅造福于患者, 更是大量减轻了护理人员的工作量, 也是节省了患者家庭的护理费用。

此外随行的添宁护理专家还提到, 失禁所涉到的患者范围非常广泛, 失能、老年痴呆、重症糖尿病等患者都有失禁问题。许多失禁老人不仅具有生理上的问题, 还有心理上的问题。所以作为家属和护理者除了在体力上的煎熬, 很大的一部分还是要考虑到患者的心理需求。维持患者与护理者之间的互动是非常重要的, 对患者进行有效的心理疏导是护理人员工作中比较重要的一课。而目前在岗的中国护理者没有接受过失禁的国际化专业护理知识培训, 也因此护理过程中存在了很多不科学的护理误区。

其类似多护理员跟患者之间的感情不是家人却胜似家人, 她们也希望能有更多的专业渠道指导她们的工作, 能更好的服务于这些患者。添宁对此也提供了积极的解决方法, 在专业失禁护理人员上门对失禁患者进行专业护理服务的同时, 也指导和提高护理人员的专业护理知识, 帮助她们在日常失禁护理工作中能有效应对各种挑战, 包括患者腰背疼痛、皮肤敏感、睡眠质量低下、痔疮等问题。为了将失禁护理工作做得更深入化和细致化, 2011年添宁特别提供了200家免费上门服务, 为有需要的患者免费提供最新的环带式纸尿裤, 以及国际化的专业护理指导服务。

日前上海已经不容置疑的提前进入老龄化社会, 失禁患者的数量也在日益增加, 虽然相关部门已实施了一系列的配套举措来改善这一社会现象和提高老人的晚年生活水平, 但是社会需要更多像“添宁”这样有能力的社会力量, 全方位有效改善失禁所带来的问题, 帮助这些失禁和失能患者及家庭改善他们的生活品质和提升幸福指数, 协助相关部门一同关心关爱这一特殊的群体。每个人都会老去, 添宁坚信关注今天的老人就是关注明天的自己。

立即拨打添宁免费热线电话 获取200免费上门护理服务机会

2010年添宁开通的全国24小时免费热线电话8008200647或4008200647将继续为有需要的人提供专业护理知识咨询服务。而2011年添宁规划率先在静安、黄浦、徐汇、长宁四个区免费为200户包括失禁和失能等有需要的患者家庭提供添宁专业护理人员上门护理指导服务。即日起, 只要拨打添宁免费热线电话8008200647或4008200647就有机会获得该免费上门护理指导服务的机会。添宁作为微笑传播使者, 将一如既往致力于帮助更多的中国家庭重拾更多微笑, 提高生活质量共享美好生活。

超强吸收 一天只需3片