



## 与民分忧 为民解难

告诉我，你在烦点啥——扫描上方二维码，下载“新民邻声”APP，前往热线板块说出你的烦心事

### 邻声 回音壁

#### 无证设摊洗车

■ 沪杭支路11号门口存在无证设摊洗车现象，设摊者从仓库内接水管并在人行道上洗车，影响行人通行。(张先生)

回音——

经现场核查，该地确有洗车摊位，执法人员找到当事人对其进行处罚并监督其完成整改。后期，城管部门将继续加大对该处的巡查执法力度。(信源：市民服务热线 12345)

#### 空调外机扰民

■ 上中西路1011弄5号6楼住户的空调外机，一使用就会发出很响的嗡嗡震动声，严重影响楼下住户的生活，希望能尽快解决该处噪音扰民问题。(葛先生)

回音——

居委会已经对此事进行调解，双方互相谅解达成协议。(信源：市民服务热线 12345)

#### 水表无端自走

■ 蕙川路1498弄203号402室水表在不用水的情况下，有自走现象。( @ 有感无惑 )

回音——

工作人员上门核实，因室内装修排管造成空气进入管道影响水表走动。排放空气后水表恢复正常。(信源：供水热线 962740)

社区全媒体 吕倩雯

## 施硬手段 啃硬骨头

# 拆除违建硬碰硬

闵行上午清除中石化等出租厂房搭违4万多平方米

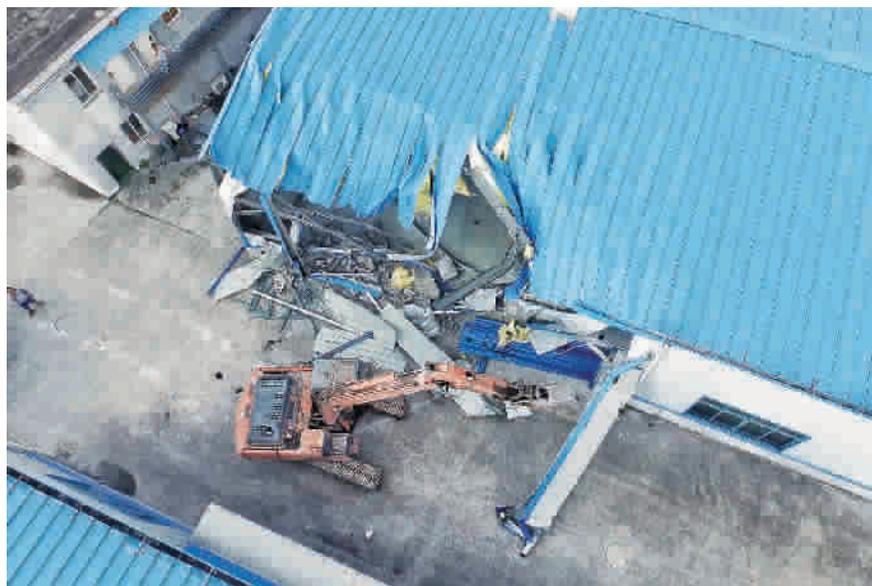
### 邻声 在行动

老江川东路、新闵路上，中石化、华谊集团等大型企业出租厂房，可承租人为了牟利，大兴土木，搭建起数万平方米的彩钢板房屋，部分建筑内更是生产、经营、居住三合一，安全隐患令人提心吊胆！“新民邻声”也曾多次接到市民反映。今天上午，闵行区颛桥镇、江川路街道携手出击，对辖区内三处违法建筑实施拆除，拆除面积近47000平方米。

#### 老江川东路646号地块 白酒仓库8000平方米

颛桥镇老江川东路646号地块，占地15.1亩，由中石化所有，但偌大的区域内，目前有证建筑面积仅46平方米，违法建筑却多达近8000平方米。

今晨6时30分许，记者赶到现场。三幢约10米高的彩钢板房屋首先映入眼帘，其中西侧的一幢屋子里堆满了白酒箱子，对面的两幢建筑里，货物则已搬运一空。颛桥镇副镇长尹德建介绍，老江川东路646号部分地块在2014年出租给浙鑫仓储有限公司，该企业主要从事酒类运输生意，自入驻后便在空地上搭建彩钢板房屋，用作白酒仓库。此外，在彩钢板房屋南面，还有一排砖墙结构的房屋，也被对外出租，有的用来住人，有的开起了小商铺。“在去年的全市无证建筑普查中，我们已将该地块上的违法建筑登记入库，并列入了今年的‘五违’整治计划。”今年3月22日，有关部门正式立案查处，经过与土地所有人及租户的多次谈判沟通，对方最终同意拆除违法建筑。前天下午，镇拆



今天上午，闵行区拆除老江川东路上的违法建筑  
本报记者 张龙 摄

违办、规建办联合黄一村，上门责成浙鑫仓储有限公司尽快搬走物品，撤离人员，准备今日开拆。

上午7时许，拆除行动正式开始，一辆大型挖掘机驶入现场，挥舞“铁臂”向西侧的两幢彩钢板建筑砸去，伴随着巨大的敲击声，首批1500平方米违法建筑轰然倒地。余下的违法建筑将待租用人搬空物品后，在本周内拆除完毕。

#### 东川实业公司地块 彩钢棚屋1000平方米

与老江川东路646号地块同属黄一村的东川实业公司地块，也在加快拆违的步伐。黄一村党总支书记刘文军介绍说，该地块原为村办工业园区，东至S4高速绿化带，南至江川东路，西至东苑佳和园小区，北至德宏路。多年前，该地块出租给8家制造类企业，厂方随后擅自搭建无证彩钢棚，

现已拆除大部分，仍剩余约1000平方米。目前，该地块已被纳入动迁范围，7家企业已经搬迁，还有一家厂房临时用于拆迁队工人宿舍。

8月20日，黄一村启动拆除工作，先期拆除违法建筑800平方米。今天上午，工人再次进场，拆掉最后200平方米违法彩钢棚。至此，该地块上的违法建筑也被“一网打尽”。

#### 新闵路5号上海染料化工厂 地下作坊38000平方米

上午8时许，江川路街道拆违办对新闵路5号上海染料化工厂内的违法建筑也实施了“定点清除”。街道办事处副主任王春美介绍，上海染料化工厂隶属华谊集团，上世纪80年代投产，2006年前后关停。2013年，该厂将部分厂房出租给上海吉泾化工有限公司，用于仓储。今年3月，街道城管执法中队接市民举报称，该工

厂内违法搭建现象严重，随即立案调查。经查，该厂北门以南有10处彩钢板房屋，违法面积约38000平方米。经现场了解，彩钢板房屋系由承租人私自搭建。

街道随即与华谊集团等协商，提出尽快拆除违建的要求，得到了对方的积极回应。“承租方在我们的地块上私自搭建违法建筑，我们确实负有监管不力责任，应该全力支持配合拆违。”华谊集团资产管理有限公司总经理王曾金坦言，当初出租厂房时，吉泾化工承诺只用来堆放轮胎，但今年3月他们上门检查，却发现工人违规加工和存储铝合金、不锈钢，于是立即勒令对方停工并整改。

取得土地所有人的理解后，街道又反复与承租人沟通，上个月，双方终于达成一致，当事人同意拆除，预计拆除工作将在9月中旬全部完成。  
本报记者 房浩

俊乙文田红图



### 蔷薇 花下

## 收藏老面皮

家住宝山路的老沙拿着一份不低的退休工资，还和朋友合伙开了并生意勿错的烟纸店，小日子过得很是滋润。但这位老兄是小区里有名的“葛朗台”，两只袋袋“捂”得实紧。

楼里要装防盗门，伊半只角子都勿肯摸，“我有居住权的，有门禁怕啥，总归要让我回去的。”

楼道里增添绿化，老沙钞票勿出，还拿两盆花搬了回去，楼组长寻到伊，老沙接口令倒快，“楼道太闷了，我把它们放在阳台上透透气。勿要表扬我，这是

应该做的。”

一次，小区里的清洁阿姨生了重病，楼组长找居民募捐。平常，一直让阿姨免费帮屋里打扫、跑腿买东西的老沙，马上哭穷：“我吃了上顿没下顿，也在等募捐呢！”

楼组长实在屏勿牢，“老沙，依也太抠门了！”

“我勿是抠门，我是欢喜收藏人民币。”老沙回道。

“我看依是欢喜收藏老面皮！”楼组长一句闲话，戳得老沙面红耳赤。

## 买榴莲送来只发霉“冷气货”

经记者协调，易果网向顾客道歉并退一赔一

### 邻声 帮帮忙

#### 求帮忙

求助人：王小姐

我在易果生鲜网上购买了一只泰国榴莲，商家送货上门后，我切开榴莲，却发现里面的果肉已经发霉变质。我致电网站客服讨要说法，工作人员只同意退货，并补偿我15元网购抵用券，但对于水果霉变原因却只字不提。其实，我对于赔偿多少并不在意，只是对方的敷衍态度令人无法接受，毕竟食品安全无小事，希望晚报能介入调查，让网站给出一个明确的答复。

#### 去调查

上周五，王小姐在易果生鲜网上购买了一只价值108元的

泰国进口金枕头榴莲，次日下午，配送员就送货上门，可当她切开榴莲后，眼前的一幕让她惊呆了：榴莲的果肉已经大片发霉，并且散发出一股异味，根本无法食用。王小姐立刻联系易果生鲜网客服，但工作人员轻描淡写地表示，水果有质量问题，可以退换货，至于赔偿，最多只能送她15元的网购代金券。王小姐追问榴莲发霉的原因，对方却避而不谈。“易果生鲜网也算是知名电商，号称从全球7大产区直采进口水果等食品，全程冷链配送。如今，我买到了变质水果，他们的反应却如此冷漠，与品牌宣传大相径庭！”王小姐愤慨不已。

#### 有结果

记者昨天致电易果生鲜网，公关部一名负责人表示，他们在接到客户投诉后，立刻对事件展

开了调查。现初步查明，王小姐购买的榴莲是今年6月从泰国进口的，按理说，新鲜采摘的榴莲放入冰柜，在冷藏状态下可以保存3个月左右，因此他们也没料到榴莲刚过了2个月就发生霉变，而且榴莲的果壳坚硬，从外观很难判断内部果肉的状态。此次事件也给了他们一个深刻的教训，目前，公司已将同批次进口的榴莲全部封存，不再销售；今后，相关部门也会在榴莲保质期不足一个月时，增加二次质检，确保上市水果新鲜优质。“对于王小姐的遭遇，我们深感抱歉，愿意退一赔一，以取得她的谅解。”

记者将该处理结果转告王小姐，她对此表示满意，并希望易果生鲜网能言出必行，加强产品质量管控，别再重蹈覆辙。

本报记者 房浩