

李强赴普陀静安虹口调研,要求加大力度加快改善基本居住条件 “留改拆”并举推进旧住房修缮改造

本报讯 昨天下午,市委书记李强就坚持“留改拆”并举、深化城市有机更新、进一步改善市民群众居住条件有关工作,前往普陀、静安、虹口实地调研,现场察看旧住房综合改造、加装电梯等项目推进情况。李强强调,“留改拆”并举综合推进各类旧住房修缮改造,是事关长远、十分重要的惠民举措,要按照习近平总书记对上海工作的指示要求,进一步增强紧迫性和责任感,创新思路、办法和机制,市区联动、多策并举、加大力度,加快改善基本居住条件,更好满足人民群众对美好生活的向往。

始建于1951年的曹杨新村是新中国第一个工人新村。随着时间推移,房屋逐渐老化,居民期待改善的呼声越来越高。自2014年以来,普陀区采用“贴扩建”方式对非成套公房进行改造,通过适当增加建筑面积,达到成套独用,完善居住功能。在曹杨五村南岭园小区,已有近600户居民受益。李强走进住房还未改造的居民家中,厨卫合用加上年久失修,屋子里逼仄昏暗。李强关切询问居民们对

老公房成套改造的想法,大家连声表示,看到对面改造后的“样板房”,希望自家也能早日改造。居委干部告诉市领导,已经通过征询,近期就能开工。随后,李强来到住房已经改造的住户家中,屋内明亮整洁、井井有条。居民向市领导展示了独立的厨卫间,高兴地表示不用离开熟悉的环境,还能改善居住条件,感谢党委政府为老百姓办了件大好事。李强祝大家生活越来越幸福。他叮嘱区里同志,要结合旧住房实际和居民群众所需,不断创新探索改造的方式路径。要因地制宜、内外兼修,提升规划水平和改造品质,让老百姓有实实在在的获得感。

静安区彭三小区十多年来探索采取老旧住宅拆除重建方式改善居民居住条件,并同步配套各类公共服务设施。从破旧老房子搬入全新电梯房的居民感触最深,再也不用为厨卫合用、雨天漏水犯愁,生活质量明显提升。李强说,看到大家的居住条件改善了,我们由衷地为你们感到高兴。希望大家一起帮忙做工作,用你们的实际感受影响

动员其他居民,推动旧住房综合改造加快推进,让更多居民受益。市领导还走进正待住房改造的底楼居民老李家中,看到老李家的屋内地势明显低于屋外,大白天还得开着灯照明,李强握住他的手说,大家的居住困难,我们都看在眼里、急在心里。市里、区里想了很多改善的办法举措,街道、居委干部们也整日奔忙,希望居民们共同支持,我们一起努力,早日完成住房改造,生活一定会越来越美好。

虹口区春阳里是典型的上海老式石库门里弄住宅,属历史风貌保护街坊。在一期试点改造过程中,建筑外部完整保留石库门历史建筑原有风貌,建筑内部在确保房屋结构安全前提下,调整功能,厨卫成套独用,让居民彻底告别拎马桶的历史。市领导走进弄堂一路察看,改造过的房屋清水红砖、窗明几净,同一旁还未改造、电线乱挂的房屋形成鲜明对比。李强对区里同志说,要处理好保护历史风貌和改善居民居住条件的关系,积极回应历史建筑内居民的呼声,一切从实际出发,多

渠道、多途径改善他们的居住条件。市领导走进92岁的张阿婆家里,仔细询问房屋改造后的感受。张阿婆说,改造时“一户一策”,居住需求都被充分考虑进去,现在一家三代人都住进来了。李强说,“看到你们三世同堂,其乐融融,我们就放心了!”

近年来,老年群体对多层旧住宅加装电梯的呼声不断。李强来到静安区华怡园小区,这里有4幢六层楼房,在市区相关部门以及街道、居委会持续不断的协调推进下,3幢楼已先后成功加装电梯。82岁的居民孙医生告诉市领导,原本住在4楼,随着年龄增长,上下楼成了难题,后来不得不搬出小区。听说楼里要加装电梯,她举双手同意,电梯装好没多久,她就重新搬回小区,回到熟悉的环境中。李强说,像加装电梯这样事关居民群众特别是老年群体生活质量的民生实事,要认真听取大家的意见建议,创新方式方法探索解决路径,希望大家一起支持配合,共同把好事办好、实事办实。

市领导诸葛宇杰、时光辉参加调研。

抢抓机遇打造国家人工智能高地

应勇赴徐汇西岸地区察看世界人工智能大会筹备工作

本报讯 备受瞩目的2018世界人工智能大会将于9月17日至19日在上海举办。昨天上午,市委副书记、市长应勇赴徐汇西岸地区察看世界人工智能大会筹备工作。应勇指出,人工智能是全球新一轮产业变革的核心驱动力,也是引领未来发展的新引擎。上海要抢抓新一代人工智能发展的重大机遇,以举办世界人工智能大会为契机,加快集聚人工智能企业和人才,加快推动人工智能成果应用,着力打造国家人工智能发展高地。大会筹备进入最后冲刺阶段,要加强统筹、精益求精,对各项工作再检查、再细化、再落实,确保大会圆满成功举办,彰显上海特色和水平。

上午,应勇与副市长吴清一行先后察看世界人工智能大会主场馆和“精品展”。围绕城市智脑、智能核芯、创新算法三大板块,各类创新企业将展示城市智能运营、医疗、金

融等领域最新的人工智能应用技术和产品。应勇听取企业介绍,与大家亲切交流,勉励企业努力在芯片自主研发设计上取得突破。

随后,市领导来到油罐艺术区,大会期间这里将成为人工智能应用体验区,观众们可亲身体验人工智能在交通、健康、零售、金融、教育、智造、服务等领域的场景应用。在西岸国际人工智能中心,市领导登高俯瞰西岸地区整体规划建设情况,要求徐汇区和相关部门做好人工智能产业规划,集聚顶尖企业,做出产业业态,打造新的增长点。

在座谈会上,市经信委、徐汇区及相关部门汇报了世界人工智能大会筹备工作情况。应勇指出,上海发展人工智能,具有产业基础扎实、人才集聚度高、数据资源海量等良好条件,人工智能的研究和应用前景广阔。数据是信息时代最重要的生产资料,要建好上海市大数据中心,促进更多数据

资源开放共享,推动人工智能技术与大数据技术紧密结合,飞跃式发展。要抓住上海科创中心建设的重大机遇,加快人工智能发展和智慧城市建设,打造国家人工智能产业高地,不断提升城市能级和核心竞争力。要借助世界人工智能大会举办的契机,促进上海高校、科研院所与顶尖企业合作交流,共同推动人工智能研究和应用。

应勇强调,世界人工智能大会召开在即,要坚持高标准,实而又实,细而又细,推进落实各项筹备工作,确保办出特色、彰显水平。要精心组织会议论坛和展示体验活动,充分交流人工智能前沿技术趋势,充分展示产业发展应用成果,给参会嘉宾留下深刻印象,给市民观众创造良好体验。要加强工作统筹,强化各方协作,形成推进合力。要细化活动安排,优化交通组织,落实安保措施,完善各项预案,确保活动顺利有序开展。



今日论语

上海出租车迈入全新时代!

“逢安”代替“桑塔纳”,久事集团旗下强生控股表示将在10月底前,全部淘汰近1700辆桑塔纳畅达车型,更换为大众途安车型。大众、海博等出租车公司也将陆续淘汰旧车。

在滴滴自诺停运一段深夜服务的当口,大众等老品牌向前一步站出来,表现出难能可贵的责任意识和担当精神。但同时,是不是出租车行业也深感此乃发展良机。本来,在资本裹挟新技术的当下,出租车行业一直透不过气来。司机跟着平台跑,企业发展人力不济,车子越来越破,生意越来越差,几成恶性循环。

但网约车背后资本的特性,早就注定了它的责任向度。尤其是滴滴顺风车接连出事,让公众对网约车这一新事物产生诸多质疑。这为一直以严管理为特征的出租车行业带来了发展机会,一道光似在隐隐助力,那是出租车行业累年所积口碑在公众心中化成的信任之光。在中城,13家出租车老品牌旗下的各色出租车,曾是中城人的温馨记忆,流动着的一片片色彩,书写着安全和信任。

然网约车凌空出世,滴滴大开其门不论素质揽司机进平台,抢的就是人。即便是出租车入驻滴滴平台后,滴滴也要在派单上做文章,分个亲娘生后娘养,难以承受挤兑的出租车司机自然会选择脱离出租公司投入平台门下。揽更多人,分更多利,无视自己打破社会原有秩序的原罪,无视没条件用手机的弱势群体,滴滴们的跋扈之态和“无心”之举,让整个社会很受伤。

出租车行业而今迈步从头越,强生、大众等出租车公司还将投放电动出租车,估计运价会更吸引人。在管理方面,车辆控制系统整合了营运状态、计价、电子证照等信息,同时新增二维码扫码支付、驾驶员人脸识别、安全主动监控、一键报警等功能,新技术全面包装了出租车。

安全是底线,有了这一“硬件”,出租车行业如何联手建立一个统一在线平台,培养一支留得住、打得响、素质过硬的出租车司机队伍,这才是关键之关键。同时,在资本助推平台野蛮生长的时代,出租车行业的品牌公司如何迎难而上,恐怕更多还要在公司文化建设方面做文章,司机们加盟出租车公司找得到活干,干活舒心,待遇优厚,谁不想留?留住人心,才是出租车行业的制胜之道。

出租车『全新』时代制胜之道何在?

秦丹

新时代 新作为 新篇章

上海西岸宝地招来“AI凤凰”

徐汇区加快人工智能产业集聚打造科技创新高地

9月17日-19日,位于徐汇滨江的上海西岸将举办2018世界人工智能大会。届时AI(人工智能)业界“大咖”将云集上海西岸,全球百位龙头企业CEO、百家代表性科技企业参会,海外嘉宾比例超过50%。

近年来,徐汇区引进小米、腾讯华东总部、网易、商汤科技、依图科技等高科技企业,打造人工智能产业新高地,形成产业集聚。

腾讯、小米等入驻徐汇

一个月前,徐汇区政府分别与腾讯公司、小米集团签署战略合作框架协议,腾讯华东总部、小米集团入驻徐汇。腾讯将整合优化区域产业布局,实现资源集聚发展;小米则重点建设上海创新中心,涵盖科技金融、IOT物联网、工业设计等核心业务。之前,全球总融资额最大、估值最高的人工智能独角兽企业——商汤科技,也落地徐汇滨江地区的上海西岸。记者了解到,徐汇区利用区位优势,汇聚了一批国内外最前沿

的基础架构支撑和人工智能技术企业,其中还包括了网易、微软、未来伙伴机器人、安谋(ARM)、依图科技等企业。2018年,徐汇区人工智能重点产业规模预计超过50亿元。

为了加快人工智能产业集聚,徐汇区日前发布《打响“上海制造”品牌构筑人工智能新高地三年行动计划》,主要目标是“实现人工智能赋能产业升级”,全力打造以人工智能为引擎的“上海制造”品牌。

今年至2020年,徐汇将充分发挥世界人工智能大会溢出效应,打造以人工智能为核心的信息技术产业集群,支持企业在深度学习算法、机器视觉、语音识别、芯片研发与设计、智能驾驶等前沿技术领域取得突破,形成一批拥有核心技术的人工智能企业。到2020年,基本构建起完备的人工智能生态体系,信息技术产业增加值占地区生产总值比重将达18%,建成国际知名的人工智能创新中心,形成百亿级规模

的人工智能产业集群。

打造“一核一极一带”

发挥区域内高校、院所、企业集聚优势,徐汇区明确了打造“一核一极一带”的人工智能发展空间布局。其中“一核”是徐家汇-枫林创新核,依托中科院、复旦、交大、华理等院校研发优势,打造人工智能源头创新策源地;“一极”是徐汇滨江创新极,重点建设100多万平方米的西岸智慧谷,其中已经建成高200米的上海西岸国际人工智能中心,将成为未来上海人工智能国际总部基地,与浦东张江科学城和国家科学中心东西呼应;“一带”是轨交15号线串联的漕河泾到华泾的国家级科技创新带,与漕开发、仪电等合作,推进建设“创鑫天地”国际科创社区和宜州路创新创业集聚带,未来载体规模预计可达100万平方米。启动建设近100万平方米的徐汇北杨人工智能小镇。

本报记者 袁玮