



从“联合国大厦”到“小联合国”



今今天的浦东，一幢幢现代化办公楼鳞次栉比，云集了诸多优秀企业。截至 2017 年，浦东新区累计纳税超亿元的办公楼宇达到 115 幢，亿元园区达到 21 个，落户浦东的跨国公司地区总部就超过 260 家，国内大企业总部、区域性总部也达到 170 多家，成为浦东改革开放高层次、高水平的体现。

昔1992 年 10 月 11 日，新民晚报在头版刊登一篇报道《浦东新区的“联合国大厦”》。文中提到，诸如中国船舶总公司、机械进出口公司、浦东海关筹备处、工商银行、农业银行等浦东重大工程项目的投资者、承办者乃至未来重要机构的筹备者，纷纷搬进竣工才三年的上船大楼，18 层楼总共 286 个房间，被 50 多家单位全部租完，这里成为他们建设浦东的“司令塔”。



■ 上船大楼周边如今高楼林立，俨然已成为“小联合国”
种楠 摄

本报记者 吴健

18层楼，即便上下班高峰，电梯全程运行时间也就40多秒，这是位于浦东的上船大楼较为“不变”的速度。而“不变”的背后，却蕴藏着浦东“巨变”的故事。

1992年10月11日，新民晚报头版刊登记者杨俊采写的《浦东新区的“联合国大厦”》，文中描述道：“如果您经延安路隧道去浦东，一踏上新区的土地，就会远远看见两幢浅灰色高楼，在周围众多的大广告牌、路牌中特别显眼，它就是浦东新区最著名的办公中心——上船大楼。”这种视觉冲击，在今天犹如“高楼森林”的浦东已难找寻，跨入上船大楼，登上有些年头的电梯，来到每个楼层，也难让人与“著名”联系起来。

但历史不会忘记，上船大楼曾收藏了多少“激情档案”。当记者复述原文那句“有人说它（上船大楼）蕴藏着浦东开发的一股力量，也有人戏称它为‘联合国大厦’”时，老住户陈先生肯定地点点头。1992年，浦东开发进入快车道，内外资纷至沓来，在百业初兴之际，最缺的正是办公场所。而地处浦东中心，又紧靠浦东开发办的上船大楼，可谓“黄金宝地”，中国船舶总公司、机械进出口公司、浦东海关筹备处、工商银行、农业银行……浦东重大工程项目的投资者、承办者乃至未来重要机构的筹备者纷纷入驻，五湖四海，群贤毕至，说它是产业界的“联合国大厦”，并不为过。

“上船的二楼，是不折不扣的‘企业

楼’，企业老总或项目负责人进进出出，步履匆匆。”陈先生回忆，“那时候，楼里装的是速度才一秒一米的长城电梯，天天很早开始，电梯里就塞满各单位员工，不少大老总和我都是‘低头不见抬头见’。”原文中就有一句印证了这般场景：“每天，离上班时间还差十来分钟时，大楼里就忙碌起来：电梯、走廊、办公室里的脚步声、电话铃声、急促的讨论声……”

正是浦东海纳百川的吸引力，来自国内外的精英只争朝夕地实干，这里的面貌发生翻天覆地的变化。短短20多年，浦东的GDP翻了160倍，外贸进出口总额是363倍，财政总收入是394倍，规模以上工业总产值是57倍……这些奇迹的创造者中，就包括那些曾到过上船大楼的单位，“瞧，街对面那些银行总部大厦多气派，可他们的浦东业务起点大多在此。”上船大楼的老门卫王师傅谈话中充满自豪。浦东发展之快超出想象，不仅改变着每个人，连自己相伴的上船大楼也悄然被改变着。随着越来越多的多功能办公楼宇入市，上船扮演着“联合国大厦”角色，“大约是2005年，原在二楼七层的某市政公司搬走，这里就不再有什么大公司或大项目办事处了，大楼恢复到以居住为主要职能。”

记者离开上船大楼时在电梯里偶遇一名白领，他曾是这里的租客，而单位就在旁边的陆家嘴金融贸易区。当谈及这幢质朴平凡的大楼曾冠以“联合国大厦”，他先是有点诧异，接着哈哈一笑，“我还真不知道这个典故，但我知道，浦东现在就是个‘小联合国’。”

今夜明晨秋雨送寒周末降温 4℃



不过，今夜明晨，一场秋雨将给好天气按下“暂停键”。据上海中心气象台预报，下午起，本市就会逐步转为分散性短时小雨天气，今天夜里阴有阵雨，东南风 3~4 级，夜里风力略

本报讯（记者 马丹）金桂飘香，秋高气爽，申城正处一年中最美的季节。不

有增大，转南到西南风 4~5 级。

受冷空气影响，明后天气温会下一个小台阶，降温幅度达到 3~4℃，尤其是周六全天 的气温只有 13~20℃，体感较冷，周日白天气温会有小幅回升，升至 22℃。下周初受到冷空气补充影响，气温会进一步下跌，预计下周市区初极端最低气温将只有 11~12℃左右。

北方冷空气越来越活跃。今年第 26 号

台风“玉兔”昨天凌晨增强为超强台风级，强度超过“山竹”，成为 2018 年全球最强热带气旋，其中心今晨 5 时位于美国关岛偏北方约 230 公里的西北太平洋洋面上，预计，它将以每小时 15~20 公里的速度继续向西偏北方向移动，逐渐向台湾以东洋面靠近，强度缓慢减弱。29 日前“玉兔”对我国近海海域暂无影响。



新民随笔

移动支付，似乎已成为这个时代的新常态。小到几块钱的一把小葱，大到成千上万元的家电、家具，从孩童到耄耋老者都越来越习惯于掏出手机扫一扫付款。本以为就此告别实体钱包，省去了怀揣钢镚找零的麻烦，却不知隐形风险悄然增加。这不，10 月上旬，苹果用户的支付宝账户就遭遇了集体被盗刷的事件，损失从几百元到上万元不等，正是付款新常态下“免密支付”惹出来的大祸。然而，面对因损失而意欲维权的用户们，苹果公司却和支付宝踢起了皮球，甚至令人讽刺的是，9 月底支付宝还曾宣布升级“天下无贼”计划，承诺“被盗全赔”。

小额免密支付确实让消费者变得更加便利，但在此次盗刷事件中，这一便捷的手段却引发了质疑。其实不光是苹果公司，移动支付市场里的博弈各方都有些或“强制开通”或“半推半就”的小额免密支付条款，这些条款看似方便用户，实际上却有些“霸王”——想要取消相关授权大多手续繁复，而“免密支付”的电子合同也往往避重就轻，多数都将责任转嫁到对移动支付还有点懵懂的用户头上。因此，账户被盗刷却无处维权的苹果客户所面临的窘境，其实也是互联网金融不得不直面的网络安全问题，更突显出了维护公民合法权益的迫切。

作为拥有世界排名第一互联网用户的国家，支付安全关系到用户隐私，更关乎数据安全。账号被盗刷的背后很有可能就是用户的账户信息被泄露的黑色产业链。8 月份，中国消费者协会发布的《APP 个人信息泄露情况调查报告》显示，超八成受访者曾遭遇个人信息泄露问题。据全国消协组织受理消费者投诉情况统计，今年上半年，电商平台、社交平台软件等非法搜集消费者个人信息现象已成投诉新热点。在我看来，要让移动支付时代“天下无贼”，除了用户自身要敲响警钟，提高防范意识，安全技术的更新迭代、法律法规的制定和完善，都是为了创设一个数据开放共享、隐私安全得到保护的良性发展环境，如此这般才能让数字经济和信息技术更好地改善人民生活和服务社会经济的高速发展。

『低碳虹桥』获三星认证

本报讯（记者 张钰芸）“低碳虹桥”获得三星认证了。今天上午，中国城市科学研究会向虹桥商务区管委会颁发全国首个“国家绿色生态城区三星级运行标识”。低碳能效运行监测信息平台、区域集中供能系统、屋面绿化、立体慢行交通系统、生态水系、四大绿地、“口袋公园”都串起了虹桥商务区的绿色生态走廊。

虹桥商务区管委会介绍，这两年商务区加大低碳能效平台的接入力度，从 2017 年的 30%接入率提升到 50%；新建设了二层步廊东延伸段，完善商务区内的绿色交通系统；积极开展城市家具、艺术小品、门户雕塑的设计、评选及投放工作；规范商务区开发建设，目前商务区全数楼宇按照绿色建筑设计，58.1%达到绿色建筑三星级标识，41.9%达到绿色建筑二星级标识，其中 03 南万科和 07-1 冠捷项目已获得绿色建筑运行三星级标识；南北片区近 9 万平方米屋顶绿化已于 9 月底建成。

建筑“第五立面”也是虹桥商务区的绿色亮点。据初步统计，截至 2018 年 9 月底，核心区屋顶绿化达 18.74 万平方米，占整个核心区层面面积的 50%左右。管委会相关负责人表示，实施屋顶绿化后，既大大节约了有限的土地资源，为员工提供了休憩娱乐场所，更提升了生态环境质量。

发酒疯 被刑拘

“盗”车醉驾 扬言运载危险品

本报讯（记者 陈浩）日前，金山警方接到一名男子报警，称自己驾驶的车辆上有危险品，非常紧急，要马上处理。民警接报后赶往现场，却发现竟是酒鬼上演的一出闹剧。

10 月 15 日凌晨 4 时许，接警的民警在沪杭公路卫六路一个工厂门口见到了报案男子。在询问中，发现该男子浑身散发着酒气，怀疑该男子是酒后驾车，随即对其进行呼吸式酒精测试。结果显示，该男子血液中的酒精含量为每百毫升血液酒精含量 208 毫克，已经达到醉驾标准 2 倍多。

民警在对该男子所称的危险品车辆进行检查时，发现所谓危险品都是司机蔡某的

酒后胡言，车上实际装的都是蔬菜。

民警将蔡某带至派出所审查。经询问，蔡某交代事发前晚和朋友一起喝酒，一直从晚饭喝到第二天凌晨才散场，当时整个人已神志不清。迷迷糊糊间，他听到别人说这辆车上有危险品，就想第一时间把车子开走，于是上车将车开到化工区某厂门卫室，跟门卫室的人说这车上有危险品马上报警。而当民警将该男子移交交警部门处理时，又接到从事蔬菜生意的张女士报警，称自己停在菜场门口的货车不见了。民警立即联想到了蔡某驾驶的这辆货车，经比对，果然就是张女士被盗的这辆。目前，蔡某因涉嫌危险驾驶罪被刑拘。

撞断护栏 车内装睡避检查

本报讯（记者 陈浩）日前，金山区亭林镇一男子醉驾驾车，撞坏小区护栏后逃逸。而面对民警的检查，该男子非但不配合，竟还在车内装睡，拒不开门，试图躲避检查。后经交警测试，确定该男子为醉驾。

小区监控画面显示，10 月 20 日事发当晚 12 时许，一辆白色轿车出小区时，没有减速直接撞上了护栏，而正当保安准备上前询问情况时，驾驶员却倒车加速逃离，躲了起来。

接到报警后，亭林派出所民警赶到现场，但民警等了近十分钟车门，驾驶员却在

车内装睡，不肯下车。在增援的交警到达现场后，经多次警告，该驾驶员终于打开车门。

当驾驶员从车里出来，民警就闻到一股强烈的酒精味，随即对其进行酒精测试，结果显示，驾驶员王某血液中的乙醇含量达到 124 毫克/100 毫升，属于醉酒驾车。

据王某交代，当晚和同事一起喝了两三白酒，到家后发现手机不见了，便想返回寻找。就开着同事的车到小区南门口的时候，把门口的挡车器给撞了。目前，驾驶员王某因涉嫌危险驾驶罪被公安机关刑事拘留。

新『天下无贼』

马丹