

用好信用卡免息期 理财消费两不误

文 / 虞睿



「白领|钱|生|钱」

职场刚起步 购房先缓缓

大学毕业生刚开始职业生涯,开始获得收入,理财规划一般为:管理现金流,发展事业(包括购车和事业进一步投资),租房和购房的选择。

首先要合理规划现金流,最有效的方法是强制储蓄,可选择期缴意外险、寿险或基金定投。从现在开始每月存钱,强制储蓄,为日后各种目标积累资金。

年轻人一般希望两年内买个二手车。一种方案是先买辆二手车;另一种方案是4年后再去实现买车目标。

租房与购房。租房能应对收入变化,有较大的迁徙自由度,方便应对工作地点的变化与事业的开拓发展;税负较轻,不用考虑房价下跌风险。缺点是存在非自愿搬离的风险,房租可能增加。

购房可以满足拥有自宅的心理效用;同时提供居住效用与资本增值的机会。缺点是若要变现时,可能要被迫降价出售,并存在房价下跌的系统性风险。

结合目前房地产市场和毕业生初涉职场的情况来看,选择租房,同时把父母赞助资金用于工作或理财更合适。 文/杨默

1招 多留意信用卡账单

信用卡每月的账单单会逐笔列出消费的日期、商店及金额,在与自己平日消费中保留的单据进行核对无误后,加以整理分析,可以看出每项支出的必要性;下一步适当控制自己的消费行为,做到理性消费,减少浪费。

2招 可刷卡决不付现金

这样刷卡多了,可以免除信用卡年费。信用卡一般每年收取150元或300元的年费。但各银行大都会推出一年中刷卡若干次,即可免当年年费的优惠政策。因此,如果手中有几张信用卡,一定不要只盯着一张用,而要弄清楚各张信用卡一年刷几次或多少金额才能免年费,并记得刷满次数或金额。

3招 利用免息期不急还钱

我们一般都是刷卡后立即还款,一般不大可能会提取现金,其实,使用信用卡一般都可以享受50-60天的最长免息期。免息期是指贷款日至到期还款日之间的时间,因为持卡人刷卡消费的时间有先后顺序,因此享受的免息期也是有长有短的。比如一张信用卡的银行记账日是每月的20日,到期还款日是每月的15日。那么,如果持卡人在本月20日的刷卡消费,到下月15日还款,就是享有了25天的免息期;但如果是本月21日刷卡消费,那么就是在再下一个月的15日还款,也就是享受了55天的免息期。而在这55天的时间里,持卡人在享受着无息贷款。因此,如果手中有几张信用卡,持卡人可根据各信用卡不同的记账日而选择用免息期长的信用卡刷卡消费。

4招 免息期投资赚钱

对持卡人而言,信用卡的最大便利和优惠就是免息期,可以在合理的范围内加以利用。消费者可考虑申请两张以上不同结账日的卡,这样就可以利用不同信用卡来拉长还款日期,从而利用手头现金在免息还款期内做其他投资。

白白用银行的钱买自己需要的东西,而自己的钱却可以在免息期内做投资为自己创收益。如:期限灵活的货币基金就是较好的配套投资选择。如果某张信用卡的免息期是55天,那么持卡人可以在支付一笔五万元的消费支出时尽量用信用卡支付,而将手头现金用以购买货币基金进行理财。货币基金年收益要超过银行定期存款,如果按货币基金年收益4%来计算,期满可获得2000元的收益。但利用信用卡炒股等短线高风险投资时就非常危险了。

上海国际珠宝 首饰展览会

上海世博展览馆
(上海市国展路1099号)

2012.5.10-13

赏珠宝 摘大奖

参观珠宝展,就有机会赢克拉钻戒、iPhone 4S、iPad 2、瑞士军表、金镶玉吊坠、珍珠项链等超级大奖。

详情敬请浏览官方网站:
www.chinajewelrysth.com

凭有效身份证或护照原件实名登记入场

欢迎光临 老凤祥 展位
展位号: 1F01—1F12

主办单位:
中国珠宝玉石首饰行业协会
国土资源部珠宝玉石首饰管理中心

请将此广告切下来,到现场换取抽奖卡片,凭此广告,还可领取精美礼品一份,数量有限,每人限领一份