

公积金可补贴公租房租金

新江湾尚景园 2200 套住房今起“亮相”

■ 新江湾尚景园外景
通讯员 陈梦泽 摄

一居室

建筑面积约为
50-68 平方米
月租金约为 1950-2570 元

两居室

建筑面积约为 67-72 平方米
月租金约为 2540-2930 元

三居室

建筑面积约为 80-82 平方米
月租金约为 2970-3240 元

本报讯 (记者 晏秋秋)今天上午,市公积金管理中心会同市房管局召开新江湾尚景园公租房推介会。据相关负责人介绍,如果房租超过家庭收入20%,则可按一定流程,提取公积金补贴租金。

据介绍,新江湾尚景园公共租赁住房面向杨浦、虹口、闸北、黄浦区各类单位及其职工(职工家庭)出租,准入条件和供应标准与前天推介的华泾馨宁公寓公租房相同,准入资格申请审核以及分配供应工作以区为主开展。

新江湾尚景园项目位于杨浦区新江湾城国权北路1450弄,住房总建筑面积约15万平方米,共约2200套住房。尚景园项目毗邻复旦大学新校区,临近轨道交通3号线和10号线,为小区服务的超市、咖啡馆等商业配套设施也已在积极招商中。为进一步解决该地区交通相对不便的状况,市有关部门专门在国权北路新辟了一条公交线,接驳到轨道交通10号线站点,预计春节后开通。

新江湾尚景园项目的主力房型是60余平方米的二居室,面积虽然不大,但功能齐全,装修标准也不低,空调、抽油烟机、电器和橱柜等均已配齐,燃气热水器、灶具、浴霸等采用林内、老板、奥普等知名品牌;近期完成装修后,可“拎包入住”。

米,共约2200套住房。尚景园项目毗邻复旦大学新校区,临近轨道交通3号线和10号线,为小区服务的超市、咖啡馆等商业配套设施也已在积极招商中。为进一步解决该地区交通相对不便的状况,市有关部门专门在国权北路新辟了一条公交线,接驳到轨道交通10号线站点,预计春节后开通。

本报讯 (记者 郭剑烽 特约通讯员 刘维光)昨天,市绿化和市容管理局公布2012年元旦和春节期间本市的景观灯光开放时间。

● 开放时间具体为 元旦期间,今年12月31日除外滩和小陆家嘴区域按照迎新倒计时活动方案执行外,其他区域亮灯为18:00-23:30;明年1月1、2日,每天亮灯时间为18:00-22:30。春节期间,1月22日(除夕夜)18:00-次日0:30;1月23日至27日期间,每天亮灯时间为18:00-22:30。

亮灯期间,全市中心城区开启所有夜景灯光,包括节庆彩灯、楼宇灯光、绿地灯光、橱窗灯光以及市政设施景观灯光。

元旦春节景观灯光开放时间确定

除夕夜申城彩灯迎龙年

轨交安检力度今起进一步加大 烟花爆竹严禁带入车站

本报讯 (记者 潘高峰)元旦春节临近,为防止烟花爆竹等危险品被带入轨道交通,轨交警方上午召开新闻发布会宣布,将进一步加大安检力度。

开口口袋 加强检查

据轨道警方新闻发言人透露,今年冬至期间,先后在共富新村站、美兰湖站、嘉定西站、曹杨路站等查获了多名携带烟花爆竹进站的乘客,从12月17日到25日,共收缴用于冬至祭扫的鞭炮7000余响,高升14只,礼花弹20余枚。

为确保元旦春节期间轨交安全,警方从即日起加强安检力度,除了加大对可疑箱包的开包检查力度和小包的抽检比例,还将对各类开口口袋加强检查。此外,警方还将增加安检点处民警的盘查次数,确保282个站厅站岗有警,重点车站警力倍增,并配合携犬巡检和武装巡逻。

“玩火少年”收容抚养

轨交警方上午还披露了对之前发生在轨交8号线的“玩火少年”的处置。据悉,今年12月22日,有乘客报警一男子在8号

线点燃不明液体,造成车厢充满刺鼻气味,相关微博在网上被大量转发。

警方迅速展开侦破并在24小时内抓获肇事者。今年15岁的违法行为人杨某,在陆家嘴东方明珠塔附近散发小广告为生,22日上午,他从某商家处获得一小支免费派送的“502”胶水。当晚9时,他将胶水放在上衣口袋带入车站,后在车厢内用打火机点燃,造成车厢异味,随后他自行将火扑灭。警方于23日晚8时在耀华路站将杨某抓获,因其年龄未满18岁,且未造成严重后果,目前已将其送至相关部门收容抚养。

元旦起多项民生新规施行

本报讯 (记者 皇甫萍)明年1月1日起,一些与生活息息相关的新法规将实施。■《上海市住房公积金服务指南》延续收紧政策《指南》延续了自调控以来对首套房、改善型二套房以外的购房行为的收紧政策,购买第三套及以上住房,停止住房公积金贷款。

■ 新车船税法按排气量分档征收 新车船税法规定,乘用车车船税按排气量分为七档征收。占现有乘用车总量87%左右、排气量在2.0升及以下的乘用车,税额幅度适当降低或维持不变,因此新规对于多数车主影响不大。

■ 含麻黄碱类复方制剂等启动电子监管从2012年1月1日起,含麻黄碱类复方制剂、含可待因复方口服溶液、含地芬诺酯复方制剂等药品出厂前,须在上市产品最小销售包装上加印(贴)统一标识的药品电子监管码。

十里南京路 一个新世界

新世界 店庆感恩回馈

岁末狂欢 2011.12.31-2012.1.3
31日延长至次日凌晨2点

180元换500点

用足积点 最低3.6折

A档 (1点=1元) B档 (1.5点=1元) C档 (2.1点=1元)

3.6 5.4 7.6 折

跨年狂欢夜 TAXI送回家
单笔购物满1000元以上
送强生出租车票1份
价值20元,共2000份,送完为止
活动地点:9楼商场 活动时间:12月31日24:00起

刷卡返现
活动日期:12月31日-1月2日
单笔购物满1000元以上
刷工银牡丹信用卡返现50元
刷工银牡丹逸贷卡返现100元
详见现场海报

全场8.8折(酒水除外)
活动日期:12月31日-1月3日
180元换220代币
Madame Tussauds 门票半价优惠
上海杜莎夫人蜡像馆 31日18:00后门票半价优惠(门票当日有效)

12月31日 全城商品积点通用

文胸内衣 (领衔品牌:古今、欧迪芬、曼妮芬、ESPRIT...)
哈森 莱尔斯丹 帝高羊绒 艾格
皮皮狗羊绒 FINITY
拉夏贝尔 HR 3.6折 (用足积点)
Tonyjeans
TOMMY LACOSTE 珂莱蒂尔
蓝豹 朗姿 欧时力 雅莹
威克多 PUMA 5.4折 (用足积点)
Kappa Five Plus
国际知名化妆品 7.6折 (用足积点)
镶嵌珠宝 8.5折 (用足积点)

上海新世界股份有限公司 地址:上海市南京西路2-88号 邮编:200003 电话:63588888转 特例商品除外,详见专柜海报