

楼内群租问题突出环境脏乱,两位“新上海人”倡议改造 业主捐资装修大堂重安探头

短短一周内,发动楼内大部分业主募集2万多元,自发装修大堂、加装探头……

去年,本报曾刊登中远两湾城8号楼业主轮守大堂赶走群租的报道(详见去年5月8日A1版),令同样被群租困扰的其他楼居民羡慕不已。受此启发,小区320号楼里两位“新上海人”倡议集资改造大堂,受到居民热烈响应。“我们希望在美化家园的同时,也感化群租客!”这是业主的心声。

大堂焕然一新

记者来到320号楼,约100平方米的大堂修葺一新:浅灰色墙纸简洁雅致,与新铺的淡黄色墙砖无缝衔接,不锈钢修边条闪闪发亮。在屋顶四角,4个崭新的红外线探头一刻不停记录着……

而在去年5月,记者第一次前来采访时,大堂还很陈旧。由于一些

租客喜欢将电瓶车、自行车带进大楼,大堂墙上和电梯里有许多刮蹭撞击的痕迹,地上也有不少烟蒂。

“这一改变,多亏27楼小吕、25楼小施和其他一些热心业主。”63岁的楼组长方锁英告诉记者,320号楼60多户人家中有24户是群租,环境脏乱。去年8号楼自治赶走群租的报道刊出后,大家很受震动。可是,320号楼居民大多是上班族,许多业主没空值班轮守大堂。眼看大堂越来越破旧,仅有的一个物业探头根本无法拍到所有角落,大家只有干着急的份。

亲自监工装修

去年12月,契机出现。楼内一户群租房发生小火灾,二房东为示好,提出为电梯口换上新瓷砖。27楼的吕海声早就对大堂外观和安保能力不太满意,便和温州老乡、25楼的施巨贤商量,索性集资重

新装修大堂。两人找到方阿姨,决定先发倡议书征求意见,只要半数以上业主同意就开始行动。

去年12月17日,倡议书送到每家每户,两天后支持者就超过了二分之一。“大家都说,大堂是我们楼的‘脸面’,出钱搞得好看点也应该。”方阿姨在底楼摆出了募捐箱,贴出了记录捐款金额的红纸。为了带头,吕先生和施先生各自先捐了2000元,而其他业主也陆续送来了资金。50、100、200……金额不在大小,在于美化家园的心。23楼王阿姨还捐了3次,总共850元。

与此同时,吕海声找了朋友帮忙免费设计,又开车去各大建材市场买水泥黄沙瓷砖墙纸。施工队进驻后,他和施先生又接过监工的活,甚至亲自装探头。最后装监控设备时钱不够了,除了再出通知外,施先生又拿出1000元,吕先生则承诺“包底”,追加了826元。

账目全部公开

经过3星期的忙碌,今年1月6日装修完工。业主一周内共募捐24726元,全部用于装修和安装探头,每户捐款数目和资金去向均公开。“现在大堂监控没有死角,录像20天更新一次,安全多了。看到大堂那么漂亮,群租客也不好意思在探头下乱画乱撞啊!”业主卜阿姨开心地说。

更令业主感动的是,发起者是两位来自温州的“新上海人”。在上海工作的吕先生说:“上海也是我的家,小区搞得好,自己也开心。今后我们还想装修电梯,慢慢来。”

“8号楼出人自治,我们出钱改善硬件,希望达到同一个目的:以行动感化楼里的群租客。大家齐心协力,才能建成好看、舒适、大气、和谐的家园!”业主们这样说。

本报记者 金旻旻

新闻追踪

西藏南路隧道为啥事故频发”的现场调查,引起社会广泛关注。针对隧道“坡度大、急弯道、车速快”,易引发交通追尾事故的状况,市交警部门积极回应,对症下药。

针对西藏南路隧道浦东往浦西方向坡度较陡且长,驾驶员一旦超速刹车不及容易追尾的情况,交警部门已采取相应改善措施:在浦东西藏南路隧道进口各引导标志处,提前增设文字提醒的警示标识“隧道内陡坡,请减速慢行”;在西藏南路隧道内增设陡坡图案提醒标识;利用隧道现有的LED情报板,滚动提醒驾驶员减速慢行。

交警部门还将会同市政建设等相关部門,视情协商完善相关的市政措施。

同时,交警呼吁途经西藏南路隧道的车辆驾驶员对隧道出入口事先要有一定了解,根据目的地提前选择好车道,不要到了交叉口再“急吼吼”变道。

“下客站设在这里,从长途专线车上下来的乘客一时内急,都没地方‘方便’……”昨天,有读者致电本报962288热线反映,龙阳路轨交站一处公交枢纽的下客站,由于缺乏公共厕所,周围绿化带由此遭了殃。

读者吴先生告诉记者,他在临港新城工作,每天傍晚都要坐专线车回市区家中,终点站就设在龙阳路轨交站。由于专线车下客点设在公交枢纽外数百米远的路边,周边难觅公共厕所;而由于专线车线路较长,下车后内急的乘客不少,于是“有些人索性在绿化带里‘方便’,弄得那里臭气熏天”。

昨晚7时许,记者来到现场,这座公交车站位于龙阳路轨交站南侧约100多米,站牌上的线路信息显示,包括“龙东专线”“龙芦专线”“龙滨专线”等多路公交车下行时在此停靠,下客完毕后,空车会返回前方的始发站“龙阳



■ 工人就在人行道上切割铝合金材料

许明 摄

占道经营 噪声扰民

本报讯 (记者 许明 房浩)昨日,读者致电本报反映,普雄路近曹杨路处有一家铝合金加工店,不仅占用人行道经营,其铝合金切割声还令人夜不能寐。

普雄路100号“普雄铝合金”店门外,宽约3米的人行道已成加工车间,材料随意摆放。两台切割机旁,工人在没有护目镜等防护措施的情况下作业,尖锐噪声令路人掩耳而过,而楼上便是居民家。

居民称,当地有关部门曾整治过,但收效甚微。

“恭喜打牌成功”原是一场乌龙

国拍公司称短信通知环节存在工作失误

本报讯 (记者 金旻旻)网上竞拍车牌,终于接到短信通知打牌成功。谁料去国拍公司付款,排队2个多小时才知道是一场乌龙。昨天,读者余先生致电本报962288热线,反映这件郁闷事。

1月7日上午,余先生在網上参加私车牌照竞拍。结束后,他收到国拍公司发来的短信:“恭喜您已成交!”通知他前往共和新路办理付款手续。余先生不放心,又打电话给国拍公司,请工作人员再

人工查询一下。报了身份证号、姓名、密码等信息之后,工作人员肯定地告诉他,打牌已经成功。9日上午,余先生特地请假去付钱,排了2个多小时才轮到。不料对方查询之后,告诉他并没有拍到牌。“他们说之前的短信发错了,人工查询也可能查错了。浪费了我那么多时间,这不是耍人吗?”他气愤地说。

记者昨天联系上海国拍公司,办公室工作人员承认,在通知

环节上确实存在失误。国拍的短信通知业务外包给其他公司,1月7日打牌结束后,误向去年11月的打牌成功者发送了短信,但很快发现失误,立即停止并更正。由于余先生恰巧于去年11月和今年1月都参加了打牌,不幸被波及。至于人工查询为何出错,公司称并未在电脑中发现查询记录,但不排除工作人员误操作的可能性。公司表示,对于操作失误给余先生带来的不便深表歉意。

长途专线车乘客在龙阳路到站后遇尴尬

下客点无处“方便” 绿化带变身“公厕”

路轨交站”。记者在现场等了将近15分钟,一辆满载乘客的公交车驶入站点,乘客们鱼贯而下后,不少人果不其然直奔一旁的绿化带内,旁若无人地“方便”起来。

“在车上坐了一个多小时,实在憋不住了!”一名男子告诉记者,这么做虽然有失形象,但也是无奈之举,“如果想上公厕,只有去前面的公交车始发站,可走到那儿少说也得3分钟!”

记者随后沿龙汇路继续北行,果然在数百米外的公交车始发站边发现了

两处公厕,由于停靠在此的公交车在进站前已经清客,加上天色已晚,公厕几乎“无人问津”。此外,附近的龙阳路磁悬浮车站及轨交车站内同样设有厕所,但也由于距离较远,下车乘客一般不会选择前往。

为此,有乘客建议,有关单位可否将下客点适当前移,或者直接开进始发站的交通枢纽处下客;也有乘客建议,在现在的下客站处设置一个流动厕所。

本报记者 房浩 许明

突发新闻

新鲜人

热线:962288

微博报料: t.xinmin.cn/baoliao

短信报料: 02152928686

线索一旦采用即付酬金

泰和路松滨支路口

轿车撞飞过街老人

本报讯 (记者 许明 房浩)昨天傍晚5时许,宝山区泰和路松滨支路口发生一起惨祸,一辆大众SUV车将一名过街老太撞飞数米远,老太终因伤重不治身亡。

据目击者介绍,事发时一辆挂上海牌照的银灰色大众途观SUV车沿泰和路行驶至松滨支路口,此时一名六旬老太从路边横穿马路,司机反应不及,将老太撞飞数米远,老太倒在地上没了声息。

之后,交警和120急救人员赶到现场处置,但老太终因伤势严重不治身亡。目前事故确切原因仍在调查中。

共和新路芷江西路口

出租车撞倒骑车男

本报讯 (记者 许明 房浩)昨天下午2时30分许,共和新路芷江西路口发生一起事故,一辆电瓶车被疾驶而过的出租车撞飞,骑车男子左腿骨折。

事发时,一辆出租车由共和新路北向南疾驶,至芷江西路时,一辆电瓶车突然由西向东闪出,当即与出租车发生碰撞,骑车男子倒地后抱着左腿痛苦不已。

事发后,交警迅速到场勘查,伤者立即被送往附近医院救治。记者从收治伤者的长征医院闸北分院了解到,伤者左腿踝部骨折。目前事故具体情况仍在调查中。

热线专递 >>>

【兜售假烟】

昨晚10时:读者胡先生来电反映,人民路932路公交终点站附近有人公然兜售假烟,却无人管理。

【路灯缺失】

昨晚7时:读者吴先生来电反映,浦东永泰路(上南路至长清路段)上一直没有路灯,晚上一片漆黑,给过往行人和车辆带来不便。

房浩 许明 整理

肿瘤治疗第四种模式

助肿瘤患者平安过年

对肿瘤患者来说,过年犹如“过关”,稍有不慎,就会引起病情反复,给整个家庭带来难以弥补的遗憾。有些患者春节期间,会提前或推迟手术及放疗时间,形成治疗“真空期”,走亲访友比较劳碌,易造成免疫功能下降,致使病情恶化。

怎样才能让肿瘤患者平安过年?首先,手术、放疗、化疗要适情适度。其次可通过第四模式的生物治疗,增强人体抗肿瘤免疫功能,抑制和消灭肿瘤细胞,实现自主抗肿瘤,“温和”地让肿瘤缩小,甚至消退。目前,生物治疗中应用较成熟的细胞因子,可激活人体抗肿瘤免疫反应,促使肿瘤缩小消退;还能刺激骨髓造血功能,降低放疗化疗毒副反应;晚期患者提高生活质量、延长生存期。据山西科学技术出版社出版的《肿瘤悄然消退》(ISBN 978-7-5377-3674-9)。

即日起,上海科普事业中心将详解生物治疗并赠书。请预约。地址:南昌路59号科学会堂思南楼702室(电话63855799)、漕宝路500号中科院上海生命科学院内8号楼206室(电话64820386)。