

近20家企业结盟用活劳动力

黄岩“用工联盟”破解招工难

招工难，难倒了不少企业主。不过，在台州市黄岩区，不少企业抱团渡难关，结成“用工联盟”，根据各企业的特点调配劳动力资源。这种创新的模式应对用工难，到底灵不灵？

招工难逼企业结盟

黄岩区有不少企业具有生产旺季和淡季的季节性特点。旺季的时候招人难，淡季的时候又要狠下心裁员。好不容易招的员工短时间用过了就要解雇，企业主也觉得挺可惜。大家聚在一起商量，现在招工这么难，有没有办法可以留住员

工，并让他们都有活干呢？经过商量，名为“用工联盟”的组织成立了。该联盟负责人叶文斌说：“目前我的企业是旺季，正为招不到员工而着急。另一家企业是淡季，员工不知道怎么安排。所以我们就商量，把他的员工先借我一用，互补一下。”

叶文斌介绍，等到盟友企业旺季了，他的企业又淡下来了，到时候员工如数奉还对方，自己的员工还可以出借。“这个办法当时一想出来，就得到很多季节性企业的老板的赞同，他们纷纷参加到我们的‘同盟’中来，目前已经有近20家企业加入了。”

合同保障员工权益

2月1日上午，叶文斌来到附近的一家工艺品厂，向工艺品厂的老板借了50名员工带回自己的塑

料厂。“放心吧，我会像对待自己的员工一样善待你的员工的。”叶文斌当面作了保证，随后，两位老板还签了一份合同。

叶文斌说，按照“用工同盟”的要求，企业间可以根据需要互相借人，但是为了保障员工的权益，相关的合同还是要签好。“在合同里，我们不仅对各公司派遣员工的人数、工作时间作了仔细的安排，还对员工在派遣期间的劳动关系、工资福利方面作了具体的规定。”

考虑到工种间有差异，为了让派遣的员工能够顺利到同盟企业上岗，借人企业双方也在业余时间开设培训课。

员工相当打两份工

这样的办法采用后，不仅解决了企业的用工问题，也让企业的员工感受到了企业老板处处为他们

着想的温暖。

“以前这个企业淡季赶人了，我们只能去其他需要员工的企业找工作，虽然不愁找不到工作，但工龄的计算，用工关系的调换都非常麻烦。现在虽然我们也是在换企业工作，但我们的劳动关系还是在原单位，我们的工龄还是得到承认。”谭水平说。

谭水平是来自浙江同丰工艺品厂的一名派遣工，在老员工的指导下，她很快就在邻居企业的装配车间操作起来。“我们现在相当于打两份工作，可以多学点技术，也可以多赚点钱。更重要的是，老板很有人情味，不像以前那样用完就赶我们走了。”谭水平说。

谭水平还透露，因为在这边工作舒畅，各种权益都有保障，所以她已经号召老乡亲们过来一起干。

陈栋

苏锡常、杭嘉湖主力城市下调趋势明显

长三角六成城市房价环比下跌

本报讯（记者梅璿迪）本月初发布的“中国房地产价格指数百城价格指数”显示，长三角24个纳入统计的城市中，有15个城市房价出现环比下跌。其中连云港、张家港进入全国百城跌幅前5位。而同属江苏的泰州、镇江依然领涨全国百城前两位。

“百城价格指数”显示，目前长三角地区除上海外，住宅每平方米平均价格最高的城市是杭州，达到20420元，其次为温州16087元和宁波13086元。其中杭州和宁波受调控影响，环比出现下降，但幅度不大。

在15个城市房价涨速放缓之时，浙江的金华、温州和江苏的泰州、镇江、吴江、扬州、宿迁、徐州、江阴等9个城市房价依然呈现上扬。其中泰州和镇江1月房价分别以1.45%和1.23%的涨幅，位居1月百城房价涨幅第一和第二位。

业内人士分析指出，此番价格指数显示苏锡常、杭嘉湖等主力城市价格下调趋势明显，同时1月份又恰逢元旦和春节两个假期，房地产市场迎来传统淡季，加之库存不断攀升，宏观调控环境仍不放松，“降价”仍是多数企业的理性选择。

苏州

工业产值破3万亿

本报讯 2011年苏州实现工业总产值33万亿，规模以上工业总产值28万亿元，同比均增长17%以上。

据统计，去年该市工业投资1879亿元，增长逾两成，其中新兴产业投资861亿元，增长53.6%。全市新兴产业、高新技术产业、电子信息产业产值均突破万亿元。（裕元）

温州

打造光电产业集群

本报讯（记者梅璿迪）科技部日前批复了首批41个国家创新型产业集群试点，其中温州“中国激光与光电产业集群”位列其中，成为浙江省唯一入围的产业集群。

温州现有激光与光电企业80余家，集中在温州及周边的瑞安、苍南、乐清、永嘉等地，已初步形成了以激光应用、光伏发电、LED照明、光通信为特色的产业链。

海宁：硇石灯会丰富多彩



2月5日晚，海宁举行为期三天的“元宵硇石灯会”活动。海宁的“硇石灯彩”和“海宁皮影戏”被列入国家级“非遗”项目，今年元宵灯会期间，硇石灯彩展示和皮影戏表演成了活动的最大看点。图 CFP

浙江首个海岛开发试验区落户洞头

本报讯（记者梅璿迪）浙江省首个获准设立的海岛综合开发与保护试验区日前落户温州洞头县。

洞头县是全国12个海岛县之一。作为浙江省首个海岛综合开发与保护试验区，洞头县将建设成为浙江海岛综合开发利用先行区、海岛生态保护示范区、滨海旅游试验区和对台经贸合作区。目前洞头正抓紧编制相关规划。

千余温商欲回故土

去年下半年开始，不少旅居海外的温商们总是能在国内项目的招商会上不期而遇。

2009年欧债危机爆发后，希腊、西班牙、意大利等国家的生意一落千丈，在这场至今仍未见消退的危机中，不少海外温商感受到了前所未有的震荡和压力。“当时希腊华商的生意比前年至少下降了三至五成，不少华商店被迫选择歇业。随着形势恶化，许多温商转而选择回国寻找投资机会。”希腊华人华侨总商会会长徐伟春对记者说。

从欧洲温州华人华侨联合会、罗马尼亚华人联合会等处传来的消息称，今年欧洲地区就有近1500位温商准备回国投资，在罗马尼亚，则已有半数以上温商回国。希腊、西班牙等正在欧债风口浪尖上的国家，温商回国的数量更为可观。

“说真的，在海外的温商其实都很想回家。”温商杨勇说，现在不少海外温商或准备把欧洲特产引入国内，或打算回国重新创业。“我们希望曾因‘走出去’而获益的在外温商们能承担起反哺家乡的责任，同时也

总部回迁 项目回归 资金回流

千余海外温商欲回故土创业

230万温州人，以温州为起点走出去，从卖一颗纽扣起步、一分一厘地积累资本，一品一件地开拓市场。30年来，170多万温州人把温州店、温州街、温州村、温州城开遍全中国；60多万温州人更是将“温州”的印记，烙在了世界五大洲131个国家和地区。

2月1日，千余名在海外温商齐聚家乡共赴世界温商大会。摆脱欧债危机的阴影、报效家乡回馈桑梓，正成为在海外打拼的温商们的共识。

希望政府能给力归巢的温商们更多的优惠政策。”

温州抛出“橄榄枝”

在温商大会上，相聚一堂的海外温商们聊起的话题总绕不开去年那一场风暴潮，有关资金链的断裂，有关订单荒的困惑，有关用工荒的来袭，有关投资的机会……不过随着国家鼓励民间投资“新36条”的颁布，为海内外温州人搭建交流平台、建立

温商回归通道，从而促进共赢发展，正成为温州当前工作的一大重点。

“温商此时的回归恰逢其时。”温州市经合办有关负责人告诉记者，为了迎接海外归来的“游子”，温州对全市所有招商项目进行了梳理，围绕金融业、总部经济、现代商贸业、公共服务、交通建设、旅游开发、先进制造业等，汇总出炉了一批条件比较成熟、近期可落地的重点项目和一批展望性的重大招商项

目。各相关部门正通过各种渠道积极与温商开展对接洽谈。

最早去迪拜淘金、并在当地创办“中国商品城”、“中国轻工城”、“志远鞋城”三座商城的海外温商陈志远，就在不久前代表阿联酋温州商会，和温州有关部门签署了合作协议，投资近20亿元人民币，新建一个占地18万平方米的温州站南商贸城。这几天已有不少在外温商向他提出预留铺位，为回国发展预留空间。

重新塑造温商形象

“作为最具活力的商帮群体之一，温商回归故土当然是做好实业，关注实体经济，而不是加入逐利投机冒险之列。”浙江大学法学院教授沈志坤指出，去年爆发的温州民间债务危机就是由于一些企业热衷于赚快钱，慢慢脱离了实体经济，造成产业空心化。而在这场危机中温州也损失了温商的良好信用和抱团精

神，甚至影响到部分在外温商也贷不到款。“如今在海外温商回归故土投资，必当通过发展实体经济来重拾信心、重塑温商形象。”

在欧洲生活了20多年的葡萄牙温商胡建德一直就想把国际最先进的“云计算”项目带回来。借着大会之际，他与温州签约，在高新区建设云计算数据中心项目。“温州在产业扶持、资金补助、人才引入等方面给我提供了不少优惠政策，这也让我更有信心让高新项目在故土发展壮大。”

“宁可少赚钱，做得踏实才能睡得踏实。”柬埔寨温商胡建海更是直白地表示，投机赚钱再多，晚上睡觉也不安稳。“企业家还是要静下心来一门心思做实业，把主业做专、做精，把企业做强、做久。”

“古人说，富贵不返乡，如锦衣夜行。以前，温州缺乏好项目没有平台，现在温州有400多个项目，投资规模达4700亿元人民币，发展空间广阔，正是温商回乡发展好时机。”浙江省副省长、温州市委书记陈德荣说，温州非常欢迎在外温商们回来发展实体经济，努力形成“总部回迁、项目回归、资金回流”的新局面，加快推动温州转型发展。本报记者梅璿迪