

出国移民进入倒计时

2012年9月30日美国EB5投资移民政策就将到期,而澳、加等国移民政策2012年内还将继续收紧,美致蓝出国咨询集团为此给出强效对策如下,帮您抢抓移民末班车。

■ **美国移民+精品项目:** 美国州政府鼎力支持之城市发展项目,50万美金(约320万人民币)投资,5年后可获得精品地产或实物返还,安全有保障,名额渐少,欲办从速!美致蓝集团另备有多个美国EB5优秀项目任选,可全家获美国绿卡,无移民监!

■ **澳大利亚移民末班车:** 家庭资产至少340万人民币,申请人要有至少30%的股份,营业额至少40万澳元/年;或担任过大企业高管至少超过2年。澳洲政策即将

美致蓝海外移民大型说明会

时间:2012年3月17日(周六)下午14:00

地址:上海市浦东世纪大道8号国金中心一期23楼贵宾厅

交通:地铁2号线陆家嘴站6号口出;自驾车停车方便。

大幅提高要求,有意者请速联系美致蓝集团,美致蓝特推出特快服务,助您搭上末班车。

■ **加拿大移民尚有捷径:** 虽然加联邦投资移民要求翻倍,但是加国某些省份投资的要求暂时还没有变化,某些省份对资产要求可低至230万人民币,批准后须赴加经营企业,可直获枫叶卡。

■ **新加坡定居免移民监:** 投资约人民

币1250万在新加坡政府发展基金存5年时间则直接获得绿卡,免移民监。

■ **买债券也能移民澳洲:** 若最近5年内有1年炒股或者炒楼资金在400万人民币以上,或自持大股的企业过去5年平均每年营业额在2000万以上者也有机会购买澳洲州政府75万澳币债券移民澳洲。在专家协助下获州政府担保后,可免考英语。

■ **投资德国定居欧洲:** 家庭资产不低

于600万人民币,在德国投资至少50万欧元,不仅将获得一套公寓及一套商铺还将获得通行德、法、意、奥、西、葡、比、瑞、丹、芬等欧洲25个申根国的居留权。

美致蓝出国咨询集团秉承10多年办案经验将帮助您抓住机会,获得成功。

|友|情|提|醒|

详情请询:021-63605080,

63607451,63607452,

晚间热线:18917033216,

18917005532,18917005530

上海联系地址:南京东路409-459号

置地广场1310室

美致蓝出国咨询网站:

www.mzslsh.com

沪公境准字 20030007

如何选择美国EB-5 移民项目?

与其他国家的传统投资移民政策不同,EB-5项目的成功率很大程度上取决于投资人所选择的地区中心项目如何。如何才能从中选择出最好的EB-5项目?

上海锦江出入境服务有限公司移民咨询专家说EB-5移民项目从根本上来说可以两大类,股权类项目和债券类项目,股权类项目的优点有:直接创造就业无法律风险、所有权结构简单明了、回报较高、清算手续简单;债券类项目的优点是退出机制简单清晰。

如果有一种项目能够结合两大类项目的优点,对于国内投资人来说可谓是最佳选择,而波特兰万豪酒店项目就是集股权类和债券类项目优点于一身的明星项目。

波特兰万豪酒店位于珍珠区,如同上海新天地一样,珍珠区是波特兰最时尚的区域,也是享受美食、音乐、娱乐及夜生活的最佳地点。该酒店的地理位置极佳,矗立于威廉麦特河

旁,不仅可以欣赏到美丽的湖景,还临近波特兰中央火车站,离城市轨道交通Joyce站仅30米,举步可达。项目总投资4900万美元,建成后拥有225间带厨房的套房,以及游泳池、健身房、会议室等全套设备,并将于2014年5月开幕。由于美国目前经济低迷,土地价格和建筑成本都很低廉,该酒店平均每平的造价将仅为人民币19000,造价包括地价、建筑成本、符合万豪标准的高级装修和家具、酒店用品及设施。这样低廉的成本,在几年前是难以想象的。所有投资人作为万豪酒店的股东,在开业后享受分红回报,同时,项目开发商对回收投资充满信心,波特兰万豪酒店成为首个创设回购机制的股权类项目,更加切合国内投资人的需求。

波特兰万豪酒店项目总共98个名额,目前已经订购过半,有意向的投资人请抓住最后的良机,尽快速交申请。

纽约八期精品项目反响热烈

近期景鸿出入境每天前来咨询的客户络绎不绝,其中不乏一直持观望态度的客户也开始着手办理,除了移民法案到期的政策性因素外,投资结构安全的优质项目大多已接近认购尾声的紧迫形势也是促使客人办理的重要因素之一。

众所周知,选择好的项目对投资移民成功非常关键,而纽约八期便是众多好项目中的明星典范。该项目将纽约市的一个商业中心进行彻底改造,包括大规模的基础设施改善,新的户外公园建设等,公园将为该地区的居民和商业带来一片静谧的休憩之地。项目由纽约市政府提供土地和大额直接投资,EB-5投资额仅占两成,安全度高,并且投资者拥有第一顺位抵押权。该项目一经推出市场反馈好评如潮,认购不断,名额日益紧俏。景鸿作为纽约市区域中心的一级代理,全面协助纽约市

区域中心EB-5项目在国内的推广。目前此项目已近认购尾声。

近期,景鸿出入境佳音频传,又有客户通过I-829拿到永久绿卡,作为移民行业的领军品牌,在业内树立很高的威望。多年的成功经验,诚信为本的态度,始终保持客户量领先,至今无一拒签。目前倒计时已不足7个月,09年快速审批通过的高峰是否再次上演?好项目不等人,好时机更不容错过。

【活动链接】

纽约八期 EB-5 项目认购会

时间:2012年3月10日

(周六)下午2:00

地点:新锦江大酒店二楼荷花厅
(长乐路161号近茂名南路)

沪公境准字[2002]0005号



上海锦江出入境服务有限公司

北美投资移民大型讲座



美国波特兰万豪全套房酒店

您自己的酒店 您全家的美国绿卡

50万美元入股波特兰万豪酒店获全家绿卡

- * 优势一: 万豪国际集团托管30年, 营运有保障
- * 优势二: 每个投资者可创造17个就业机会, 远超移民局要求10个就业机会, 永久绿卡有保障
- * 优势三: 低价入市, 全装修配家具总成本仅¥19,000/平方米
- * 优势四: 灵活退出机制, 本息有保障

为了您的 投资安全, 我们尽职 调查研究

资深顾问美国实地考察归来, 讲座现场交流考察感想





加拿大经典投资移民 经久不衰的移民项目

- * 160万加币总资产要求, 2年经商管理经验
- * 投资80万加币5年返还, 或选22万加币无返还之融资模式

汇加免面试成功率持续领先, 前任文件审核官常驻上海, 审核文件

3月10日(周六)下午2点

淮海中路1045号(襄阳路口)淮海国际广场29楼汇加会议厅

预约热线: 021-6415 8666

精美茶歇 免费泊车
www.Visas.to

公司地址: 淮海中路1045号淮海国际广场29楼全层

沪公境准字[2002]0005号



纽约中央商业区项目专场说明会

倒计时认购

400-888-0108

时间: 3月10日(周六)下午2点

订位热线: 400-888-0108

地点: 新锦江大酒店二楼(长乐路161号)

移民法令即将到期 50万美金移民末班车, 机不可失!

- ◎ 纽约市政府提供土地和大额资金投入
- ◎ EB-5投资额仅占两成, 安全度高
- ◎ 有形资产抵押, 投资者拥有第一顺位抵押权
- ◎ 项目产生的就业盈余高

景鸿10周年庆典, 3月特别献礼, 签约即享 5折优惠另有豪礼相赠

400个名额所剩无几, 景鸿最后10个名额抢定中! 预约先得!

景鸿出入境 —— 移民行业的领军品牌!

预约热线: **021-51877515、51877516**

地址: 徐汇区宜山路508号景鸿大厦24楼

网站: www.jhee.net



学尔森教育

上海总校 诚聘

A. 分校校长6名:
底薪2680-3000元/月, 平均年收入6-10万, 缴纳社保, 做五休二, 能周六周日上班; 年龄30-45岁, 女性优先。

B. 课程咨询顾问20名:
底薪2040-2200元/月, 年收入4万-15万; 缴纳社保, 做五休二或做一休一, 能周六周日上班; 年龄30-45岁, 女性优先。

C. 班主任16名:
底薪2200-2400元/月, 平均年收入3.5万-5万, 缴纳社保, 做五休二, 能周六周日上班; 年龄25-45岁, 女性优先。

D. 出纳6名:
基本工资2040-2200元/月, 30-45岁, 中专以上学历, 沪籍; 熟练使用各种财务软件以及办公软件, 有财会行业经验; 做五休二, 能周六周日上班。

工作地点: 青浦、杨浦、浦东、南汇、川沙、宝山、闸北、普陀、长宁、徐汇、闵行、青浦、奉贤、嘉定就近安排。
简历邮寄地址: 上海市延安东路59号414室(200002)。
赵老师收, 请在信封上注明应聘职位。
简历亦可电邮至: shsunedu@yahoo.com.cn

招聘详情请进入网站: <http://zhaopin.shsunedu.com>

招聘会预告

★大平台人才市场连顿
3月10/17/24/31日(周六)
光大会展中心招聘会/漕宝路88号
3月9/16/23/30日(周五)
中山公园招聘会/愚园路1250号
55881075 63097087 dapingtai.cn

★青浦春季人才(暨大学生)招聘会
时间: 4月7日(周六)8:30-14:00
青浦区第一中学(青安路126号)
主办: 青浦区人才服务中心
电话: 021-33862071 33862072
网址: www.21qphr.com

★上海市五角场大型人才招聘会
时间: 3月10日/3月24日(周六)
五角场下沉式广场(9:00-14:00)
杨浦人才周六招聘专场3月10日
地址: 淞沪路605号(近政立路)
招聘热线: 33193315 33193316

★上海人才市场二/四/六国定市场
3月8/15日市场营销贸易专场
3月10日"中国速度"汽车人才专场
"希望在人才"大型综合招聘会
3月13日 计算机通讯机电专场
上海人才大厦(梅园路77号)
32511350 32511351 32511352

★新发现人才市场

3月10/17/24日周六招聘会
3月11/18/25日周日行业专场
上海体育馆/八万人体育场
漕溪北路1111号/天朝桥路666号

3月24日周六外专外语专场
新发现才富国(杨宅路255号)
32560325/32560322/13661800116

★上海浦东新区人才市场

3月17日浦东春季大型招聘会
合欢路201号浦东展览馆
3月10日/24日综合人才招聘会
3月11日机械模具专场招聘会
3月8日/15日综合人才招聘会
张杨路1996号www.pdhr.com
电话:021-58601326/58601716