



II期
MINISOHO
青年公馆

III期
菁英公馆
——科技生态名宅——

联袂登场

新江湾城 / 湿地公园旁 全城聚焦

4月7日 OPEN 总价50万 轰动新江湾

本价格仅限于三湘未来海岸II期
国霞路399弄6号241室,有效期一个月

- 聚集一 | 菁英公馆: 新江湾60席珍稀尊贵宅邸, 约104~146m² 德系品质全装修科技生态住宅。
- 聚集二 | 青年公馆: 轨交SOHO + 公园SOHO + 商圈SOHO, 约30~82m²时尚经典小户型MINISOHO。

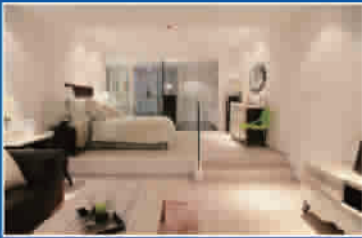
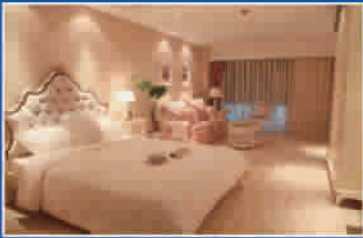


特别提示: 文中面积均为预测建筑面积, "MINISOHO" 意为 "迷你家居办公"

青年公馆 宜居, 宜办公
MINISOHO 时尚经典小户型

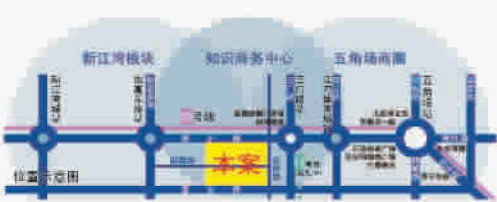
升级版小户型, 约30~82m² 精巧设计个性空间, 引小阳台(局部)、错层(局部)、外遮阳卷帘入户, 多样全优户型, 温情呈现。

- 3C 约30m² 精钻小品 单身贵族快活家
- 4C 约40m² 紧凑型 SOHO 掘金创业家
- 5C 约50m² 卓越型 浪漫双人甜蜜家
- 6C 约60m² 温馨型 愉悦三人幸福家



三湘未来海岸II期——青年公馆样板间实景图

优居配备 每户配置大金空调, 德国品牌地暖热水两用壁挂炉燃气炉



三湘未来海岸III期——菁英公馆样板间实景图

60席德系品质全装修菁英公馆
科技生态住宅

(地暖系统 / 外墙保温系统 / 同层排水系统 / 直饮水系统)

低碳节能典范, 约104~146m² 限量尊贵宅邸, 主流德系品质全装修, 四大科技系统, 引领低碳家居。融科技、自然为一体, 户户大观景, 大视野, 临河近眺湿地公园。

销售中心: 杨浦区新江湾城民府路905号
项目地址: 杨浦区新江湾城淞沪路, 民府路口(10号线三门路站旁)
投资商: 上海三湘(集团)有限公司 开发商: 上海湘宸置业发展有限公司

恭迎
阁下

021-6556 1888

本广告仅供参考, 广告中具体确定的内容可作为购房合同附件。

杨浦房管(2012)预字0000090号