

抢占上海“CBD”！

★根据嘉定区总体规划,17号线(已开通)、17号线(已规划)直达项目,是嘉定与大虹桥以及市中心连接的枢纽。据悉,嘉定天休闲广场目前已开始招商,它的建立以及中川石油集团、中能集团等数十栋高端企业总部与蓝天、南翔等四大经济功能相衔接落户南翔,将聚合15万高端商务白领与百万消费客流。此外,项目周围南翔老站、南翔医院、南翔镇政府、银行、学校、购物中心等一应俱全,为业主生活提供全方位的便利,使嘉峰汇 SOHO 不仅适合居住,也适合投资、办公。

价格	比得房率	便捷性
与周围诸多高端住宅相比，骏丰·峇峰汇的首付15万的优势更显而易见	骏丰·峇峰汇 SOHO 产品享超大露台，买一房享两房	轨交 11 号线直达南桥，轨交 17 号线在建中，沪嘉高架等构成立体交通网络，其出行便捷程度优势相当。
舒适度	稀缺	发展
现房品质，燃气入户、商住皆宜以及 24 小时服务，无论是单身居住，两三个人世界还是三口之家，从舒适度而言，骏丰·峇峰汇都是首选	骏丰·峇峰汇地处千年古镇南翔中心，正对古猗园，镇内为数不多的区域唯一的平层创意 SOHO 产品，比普通住宅更具稀缺价值	骏丰·峇峰汇作为轨交房源，同时拥有区域城市综合体以及南翔板块巨大的发展利好，因此，产品的价值空间比普通住宅要好很多。

骏丰·嘉天下

15万 签约CBD精品两房 你hold得住吗?

首付

【黄金地段】

嘉定“一心两轴”核心驱动地带，银南翔CBD至尊位，与江南四大园林古猗园相邻而居。22分钟车程直达人民广场，10分钟车程直达大虹桥。

【便捷交通】

11号线、17号线、南翔站、双地铁直达。沪嘉高速、中环、嘉浏高架直达八方。相邻南翔汽车站，十多条公交线路直达市中心。

【商住皆宜】

不限购不限贷，居住办公两相宜。传统旺地成熟商业配套，煤、气、水、电齐全，可注册公司。金牌物业管理贴心服务。

【超低首付】

首付15万可签约，49-102平方米灵动户型即刻享有。成家、立业轻松实现，超大露台附赠面积，买一房享两房。前景无限，投资上选。

15万

商铺

- ▶ 街区现房旺铺，清盘特惠。
- ▶ 古猗园旁传统商业旺地。
- ▶ 4万平方米餐饮、购物、休闲、娱乐一站式商业中心。
- ▶ 金牌专业管理团队精心招商管理，可享最高32%房款抵扣。

住宅

- ▶ 93㎡三房，140㎡四房经典房源臻藏发售。
- ▶ 一线品牌奢华精装，日立空调，科勒卫浴，西门子厨房电器……打造豪宅品质。
- ▶ 闹市成熟配套，交通便捷。

招商

- ▶ 沿街旺铺，业态齐全，火爆招商。
- ▶ 区域稀缺菁英公寓，写字楼招租。
- ▶ 数十栋高端写字楼和企业总部环境周围，双地铁、旅游胜地，CBD白领，策动无限商机。做35万南翔人的大生意！
- ▶ 苏宁电器等品牌商家已抢先入驻。

古猗园

沪宜公路

南翔老镇

17号线

古猗园路

银翔路

南翔出口

丰翔路

11号线

南翔站

沪嘉高速

真南路

售楼中心

槎溪路

地理位置示意图（红色虚线为开车线路）

销售 **39926666** 招商 **39926999**

租售中心: **嘉定南翔镇槎溪路879号** (古猗园正对面)

开发商: 上海骏丰嘉房地产开发有限公司 投资方: 香港骏丰国际集团 网站: WWW.HKJF-1.COM 营销企划: 骏丰悦筑

以上均为要约，本广告仅供参考，广告中具体确定的内容，可作为购房合同附件。（本广告所宣传房源为5-10年按揭贷款）

嘉定房产(2010)第217、877号 大产权证: 沪房地监字(2011)第2111号 本广告有效期至2012年5月31日 不预售不转让不抵押有政策限制制造出内。