

# 茶林场转身『都市后花园』

## 记上海『东黄山旅游度假区』的创业者

### 走基层·转作风·改文风

#### 我的基层报告

本报记者 朱全弟 吴强  
记者手记

黄山茶林场11烈士为抢救国家财产壮烈牺牲的事迹,老上海人耳熟能详。2010年,烈士遗骸迁回上海,让黄山茶林场这个名字再度回到人们视线。茶林场鼎盛时期,占地达10万亩,有1万名上海知青。曾经的喧嚣热闹日趋式微,知青年代只留下一个渐行渐远的背影。飞地上的上海人,正在用他们的头脑和双手,一步一步脚印改变茶林场风貌。这既是茶林场的“新歌”,也是上海人的骄傲。

地理位置在外省市,却隶属上海管辖,这样的区域叫“飞地”。安徽黄山东麓的黄山茶林场就是一块飞地。记者日前驱车5小时,现场踏访发现,昔日有“安徽小上海”之称的知青林场上,一个生态绿色的东黄山旅游度假区已经呼之欲出——

### ③ 东黄山旅游的拓荒者

未来的黄山茶林场将成为上海市候鸟式度假的后花园。她不仅是上海的,也是全国的,甚至是全世界的。“‘东黄山’这个概念是我们提出的,以前没有这说法”。汤焯自豪地说。

203国道在茶林场生活区段中穿城而过。漫步其间,最引人注目的是昔日知青栽下,如今已成材的两排法国梧桐树,冠盖大半条马路。从这里到汤口上黄山,

### ① 上海飞地的留守人

曾在这里生活、奋斗过的近万名上海知青如今基本都已离去,社区内现有206户共392人,上海户口的有322人,基本上都是知青第二代。茶林场打着深深的上海烙印:所有社会经济职能由上海企业担当;治安由上海的派出所管理,警车编入市局系列;只有一人的邮政局也属上海邮政系统;超过60岁的老人都听得懂上海话。

2003年起,心族实业总公司副总经理毛锦新、汤焯受上级委派,告别妻儿,相继来

### ② 度假型社区的首倡者

光做农业,5000亩土地不算起眼。茶林场人的目光放到了不远处天下闻名的黄山。“依托黄山”,是发展的新思路,还有后半句,“但不是依靠黄山”。茶林场大胆地打出度假型社区牌。

做度假型社区,先要迁坟后要找水。“山民的坟埋放到我们茶林场的地里,就像把你家的坟放到我‘家’里来了,山民的做法总归不对吧”,毛锦新说起迁坟十分感慨,“道理上、法理上山民都说不过去,但情理上我们必须尊重当地人的感情和接受度”。茶林场出钱迁坟。当地习俗,迁坟动骨不能见天日,起早摸黑才把活干完。

迁坟之后是找水。数十年的砍伐使当地水土流失严重,清澈的山泉水成了泥沙

只有20分钟车程。在茶林场休整一宿,翌日游黄山是很惬意的选择。晚上近10时,茶林场国际青年旅舍依旧热闹非凡。这座老仓库改建的旅舍内,一辆计划经济年代的硬通货28英寸永久牌自行车被拆散挂在墙上。年轻人或坐或站,喝着啤酒聊天、唱歌。旅社后面,一辆上世纪60年代的火车头带一节车厢被改建成列车酒吧,夜色漆黑,车灯炽白,显现出一派怀日的别样情调。

汤焯也住在青年旅舍中,“我要在年

到黄山脚下。毛锦新任场长、汤焯是党总支书记。“到这里当然是来开创的,如果是守成,我们就不来了”。

毛锦新告诉记者,上海在外地的农林场已成为可贵的土地资源和发展据点。黄山茶林场如今5000亩土地就是最宝贵的生产资源,以合作形式与当地共同开发。茶林场现在最得意的农产品当属号称“绿色银行”的油茶树。油茶树不与粮棉油争地,荒山野岭即能生长,只需粗放式管理;5年结果,8年产油,品质比橄榄油还要好,一亩产值1万元。丰产期长达数十年。

水,每年都会发生大小不等因饮用不洁水而造成的饮水污染安全事故。2005年起,茶林场通过投资探取地下水、铺设新输水管道、申请国债资金建造自来水厂等方式,一揽子解决山区用水困难。上游的水被装入管道,全封闭送到居民家中,杜绝二次污染。

茶林场“政企合一”,企业要代行几乎所有政府职能。没有社区稳定,就没有度假区的发展。改造居民楼、办居民食堂、安卫星电视,各种民生问题均要考虑。由于历史原因,很多人有上海户口,政策却没和上海接轨,历年上访不断。近几年,茶林场解决了房贴等关键性问题,上访已几乎绝迹。毛锦新讲了件小事:山区老人多数不刮脸,胡子拉碴走在街上。场里每个月给老人发10元钱,每月一次等于可以免费洗理。“你现在去看,路上走的一个个都干净整洁!”

轻游客身上吸取蓬勃的生机”。汤焯来茶林场时,女儿刚上幼儿园,如今已是中学生了。他将全部精力倾注在这片土地上,每块工地、每个项目,他都如数家珍。新挖掘的夏家湖清澈如镜,山坡上新栽的油茶树迎风招摇,一派生机盎然。

20多个知青连队遗址大多被妥善保护起来……汤焯指着从高速公路进入茶林场的一幢老建筑告诉记者:这幢斑驳的知青时代建筑,将是度假区最好的地标。

# 本市烈属统一使用新优待证

本报讯 6月1日起,上海市常住户口的烈属将统一使用具有防伪功能的《上海市烈属优待证》,2004年颁发的《上海市革命烈士家属优待证》停止使用。

烈属本人持有《上海市烈属优待证》时,可以——

- 免费乘坐市域范围内公共汽(电)车线路和轨道交通线路的车辆(机场线、磁浮专线除外);
- 在本市各类向公众开放的收费观瞻场所参观和游览实行优待;
- 在本市各类向公众开放的文化和体育场所观看电影、演出和体育比赛实行优惠;
- 在本市各医疗机构享受优先挂号、优先就诊、优先化验、优先付费、优先取药、优先住院的优待服务等。

该证件具有多项防伪功能,有关部门还可与社区服务热线962200进行真伪比对。

## "上海论坛 2012" 昨天闭幕

本报讯 (记者 张炯强 通讯员 陶轶烁) 昨天,由复旦大学主办的“上海论坛2012”闭幕。今年的上海论坛在议题范围、参会人数等方面都创下了7年来的历史之最。闭幕式上,美联储前主席保罗·沃克和美国纽约大学政治经济教授亚当·普茨沃斯基应邀发表主旨演讲。

他想要一个支点,  
你为他撑起一个世界。

别克 来自上海通用汽车  
800-820-2020或400-820-2020 www.buick.com.cn

### 所享 超乎所想 2012款别克英朗GT全新上市

创先导入中高级车设计理念,赋予前路更宽广的表现舞台,搭载别克君威上初露锋芒的1.6T涡轮增压发动机,配合6速手自一体变速箱,为酣畅自如创造可能;17寸超大轮毂及宽胎,为超凡驾驭再添虎翼;更有同级唯一OnStar全时在线助理,2000人的专业团队随时服务左右。现在,你对一辆中级车的更高期待,尽可在别克展厅找到答案。

- 欧式增强型底盘
- 1.6T涡轮增压发动机
- 360度环抱一体式座舱
- 别克专有 QUIET TUNING 静音科技
- OnStar 全时在线助理

上海锦江通承 (021) 6275 8833	上海永达汽销(别克浦东店) (021) 5875 6789	上海永达汽销(别克七宝店) (021) 6401 6789	上海玮兴汽销 (021) 3928 5222
上海永达汽销(别克龙吴店) (021) 5436 6789	上海永达汽销(别克松江店) (021) 6774 1088	上海永达汽销(别克南汇店) (021) 6809 1888	上海名流汽销(别克静安店) (021) 6230 3030
上海名流汽销(别克普陀店) (021) 5282 6688	上海绿地徐汇汽销 (021) 6416 0777	上海万兴世界汽销 (021) 3512 1100	上海协通百联汽销 (021) 6631 2555
上海云峰金山汽销 (021) 6731 1125	上海协通汽销 (021) 3959 5300	上海太平洋汽销(金沙店) (021) 5270 9999	上海太平洋汽销(虹桥店) (021) 3431 3333
上海浦兴汽销 (021) 5867 8800	上海文洋汽销 (021) 5446 0100	上海文洋汽销(长宁店) (021) 6261 8800	上海程业汽销 (021) 6220 8788
上海冠松汽销(普陀店) (021) 6363 9222	上海西上海宝山汽销 (021) 5658 6000	上海奇瑞汽销 (021) 6763 7966	上海东昌汽销(浦东中环店) (021) 6893 8999
上海东昌汽销(别克陆家嘴店) (021) 5045 9999	上海协通崇明汽销 (021) 5988 0111	上海瑞锦汽销 (021) 6698 6666	上海九源汽销 (021) 3759 6111