

申亚花满庭：算下来每平方米只有七千元？

最大优惠 24 万！98.8 万入住花园洋房

上个月,上海楼市成交量有所上升,不难发现其中低总价,具有高性价比的楼盘成为本轮去化的重点。大幅度的优惠让沉寂已久的刚需买家纷纷出手。趁此良机,位于奉贤的申亚花满庭项目也推出多套特价房吸引买家。值得注意,这批房源是市场认可度极高的花园洋房产品,置业性价比很高。

98.8 万买花园洋房
高性价比毋庸置疑

众所周知,在市场中花园洋房的置业价格普遍高于普通公寓。究其原因,是因为花园洋房楼层低、户型好,大部分户型还能赠送露台等使用空间,由于这类户型的先天优势,使得其价格偏高,往往只是中端买家的首选。

然而,申亚花满庭项目却为更多刚需客提供了置业洋房的机会,百万不到的价格置业花园洋房,在上海楼市中十分罕见。不少资深买家认为,98.8 万置业花园洋房,其超高的性价比不仅仅在于价格,更看好其未来的价值,有意向的客户应该果断出手。



拥 18m²“开心农场”
享 3800 亩天然氧吧

据悉,凡是申亚花满庭的业主,每户都能享受开发商赠送的 18 平方米菜地,这一新鲜、罕见的赠送空间引起很多购房者的兴趣,一些买家专程从市区赶来看房,并详细询问了赠送菜地的相关事宜。

不少白领和社会精英在周末喜欢卸下包袱回归自然,体验农家生活——栽花、种菜。申亚花满庭赠送的 18 平方米菜地恰好满足的这些人的生活需求,一些专家也指出,农家乐在众多的休闲活动中减压效果最为明显。

另外,项目对面还拥有 3800 亩生态林,是上海城市中难得一见的天然氧吧。生活在申亚花满庭无疑更健康、更舒适。

完善的生活配套
业主生活得更安心

随着林海公路的顺利通车,申亚花满庭所在区域的生活配套也逐步完善,无论是自驾车还是轨交短驳都十分方便。

大润发免费班车也停在申亚花满庭附近,方便业主购置日常生活的必需品,对一部分买家而言,选择申亚花满庭是真正的置业一步到位。

楼号	门牌号	面积 (m²)	总价 (元)
9 号	401	89.31+20	232478
	402	89.31+20	214616
10 号	401	89.36+20	1529
	402	89.36+20	1529
11 号	401	89.37+20	15502
12 号	402	89.31+20	12047
13 号	401	89.36+20	120232
	402	89.36+20	120232
14 号	401	89.37+20	15569
16 号	402	89.32+20	13756
17 号	401	89.38+20	18874
	402	89.38+20	18874
18 号	401	89.38+20	118875
19 号			

一口价
98.8 万
仅限 20 套
先到先得

链接

申亚花满庭：
沪上超高性价比楼盘 刚需、改善型刚需上选

在申亚花满庭 99 万就能入住复式 4 房,无疑是刚需客难得的置业机会。现项目又推出一批特价花园洋房,置业总价仅需 98.8 万元。

据了解,申亚花满庭项目户型设计巧妙,以小高层为例,挑空的客厅不仅满足了业主的生活需求,更能彰显整个户型的格调。而花园洋房则赠送花园、地下庭院、地下室等使用空间,更有 6 米挑空的灵动空间,充分满足业主各种生活所需。此外部分户型还将赠送露台、阁楼等。

H4 花园洋房
装修设计实景图
建筑面积: 89.29m²

送花台 送露台 送飘窗 送飘窗 送飘窗 送花台 送露台

免费享用

• 3800亩生态林景观 • 郊野公园大氧吧 • 18m²菜地使用权

所有房源
一口价
仅20套

98.8万,
享110m²洋房+18m²菜地+9m²户外楼梯

Urac south
natural life

销售热线 **5758-1888**

夜间专线 **5758-5933**

售楼处/杨高南路南·航南公路1981弄27幢(近泰西路口)
投资商/申亚房产 开发商/上海亚细亚实业投资有限公司 营销代理/恒和房产

本报运营(2011) 证字0000466号 本广告仅供参考,广告中具体确定的内容可作为购房合同附件