百余名客户致电,急于一睹为快

复地·御西郊:西郊价值全城瞩目

地产评论员 罗婕 程威箐

近日,新民楼市“上海买房呼叫中心 4006358880”话务系统陆续收到大批客户致电,强烈关注虹桥西郊首个大平层项目——复地·御西郊。

尽管上海楼市目前观望情绪依旧,但传统豪宅区的人文品质和底蕴,为复地·御西郊铸就了独一无二的气质,也因此得到了全上海的关注和认可。

曾经有人把虹桥西郊比作上海的“后花园”,与外滩“会客厅”相得益彰。虹桥西郊,历来是上海豪宅别墅的典范。张爱玲曾经说,“上海的有钱人,一定要在虹桥路买地盖别墅”。在虹桥路的串联下,西郊就成了上海家族私宅的发源地。

2009 年,大虹桥概念正式落地,与大浦东遥相呼应,给西郊未来的发展又添加了羽翼。据悉,根据未来上海“十二五”重大文化设施项目建设的规划,西郊地区将建设上海国际贸易中心新平台和国际一流的舞蹈艺术综合平台,与成绩辉煌的浦东开发相呼应。

地段的稀缺和人文价值的醇厚,一直以来吸引着众多高端买家。

同样,复地集团对西郊板块同样兴趣浓厚,在历经了了多年的有价无市之后,由复地集团全心打造顶级住宅项目,为西郊于 2012 年开启了一扇门。

作为虹桥西郊首个大平层项目——复地·御西郊,在这片静谧的区域里毫不声张地传承着西郊该有的贵气。在整体容积率 1.2 的项目环境中、成为区域内罕有的大平层建筑,Art Deco 的大平层建筑风格与高标准装修要求,以及五星级酒店标准社区服务中心,高档日式服务,健身中心等会所设施,旨在为神秘的层峰人士独家定制。最为关键的是,复地·御西郊的发售,或将成为拥有西郊的最后一个可能。

复地·御西郊专线:400-635-8880转260

内环内小户型再成焦点

华府樟园滨水楼盘价值升级

位于苏州河畔、凯旋北路的华府樟园将于近期新推楼王大平层产品入市,并特别新增 90-106 平方米个性小户型,这一低密度纯住宅产品以其高端的产品价值和市中心地段稀缺性,大大提升苏州河沿线居住品质,并凭借四大滨水价值升级,再次引发市场关注。据悉,新推户型预计在 6 月中旬开盘,届时将有限时优惠。

据了解,华府樟园位于苏州河北岸、大华清水湾花园最南侧,总建筑面积约 13.6 万平方米,是一个最佳规模的高尚住宅小区,户型包含 90 平方米个性小户型到 430 平方米的大平层。与其它滨水楼盘相比,傍河而居的华府樟园以百年老洋楼、滨水植物园、全石材外立面新古典风格等特点,更显另一番老上海的苏河韵味。

华府樟园坐落于中山公园板块内,是传统的高尚住宅区,苏州河将小区三面环绕,近 1000 米苏州河景观岸线蜿蜒环绕,并建有多个独特的亲水平台、戏水滩涂和亲水休闲景观,岸线旁建有一条弯曲绵延的滨江步道。小区内屹立一座百年老洋楼,曾是中国第一家昆曲传习所宅邸,与苏州河相映成辉,更添华府樟园的历史人文积淀。

项目户型选择多样,覆盖更广泛客群。既有一房、二房的个性小户型,满足城市金领、“母子房”等需求,也有高端滨水大平层。所有户型均为精装修,优雅高贵的大理石拼花工艺,手工石材精雕壁炉,珍贵花梨木贴面等,内部皆采用世界品牌的精装品质,营造沿河而居的舒适和安逸。 (蔡骏)

申亚花满庭

本周末或迎刚需井喷

近一个月来,位于奉贤的申亚花满庭项目火爆异常,大量的刚需客涌向售楼现场,但仍有一些犹豫的客户错失了难得的置业良机。项目为了满足置业者的热情决定回馈客户,推出一批花园洋房,一口价仅需 98.8 万元 / 套。据悉,该批房源数量有限,先到先得,有意向的买家不可错过。

申亚花满庭专线:400-635-8880转999