

# 华贸·东滩花园 六大价值构筑岛墅生活地标

地产评论员 卿香



华贸·东滩花园,中国高端综合体缔造者华贸中心精工钜制,为上海带来国际化的果岭庄园社交生活方式。绝无仅有的2000亩庄园生活综合体,成就世界籍岛居生活蓝本。

## 世界岛居生活蓝本

近享都市繁华,而不为城市喧嚣所扰;一水之隔,清享幽静与生态的居住环境……如同纽约长岛,上海崇明孕育着全球众多名流富豪所推崇的岛

居生活模式。位于崇明岛东滩板块的华贸·东滩花园应运而生,一亮相就被业界誉为“世界级岛居生活蓝本”。

崇明东滩不仅是国家级生态示范区、国家级自然保护区、国家级鸟类保护区、国家级重要湿地,而且拥有国际级配套。G40、轨交19号线、游艇码头、直升机停机坪等海陆空三大交通干线全面覆盖,融入上海主城1小时生活圈内。

## 果岭岛墅世代相传

华贸·东滩花园用生态、健康、全球社交的生活方式成就真正的贵族生活,引导业主从封闭的室内空间走向广阔的社区,不做“宅居者”,而是成为“乐活”生活方式引领者。华贸模式并不追求速度与利润,更愿意花很多的时间把每一个项目当作精品来打磨。从北京的华贸中心到眼前的华

贸·东滩花园,华贸只为对于生活高品味追求者圆梦。

## 尊享顶峰定制生活

华贸·东滩花园为业主提供的尊贵服务渗透到生活的每一个细节:国际高尔夫俱乐部管理公司提供专属配套服务,五星级酒店运营管理公司服务于社区中心会所,华贸与第一太平戴维斯强强联手提供物业基础服务、家居生活服务、商务顾问服务、休闲娱乐服务、房产增值服务等五大服务体系,为业主提供全天候24小时的五星级VIP服务。从安全到生活,从商务到投资,从休闲到娱乐,从居住到社交,华贸·东滩花园力求为业主打造一个专属的国宾级生活殿堂。

上海买房呼叫中心:  
400-635-8880转695



# 数百名意向客户纷纷涌入示范区 嘉怡水岸火爆启幕

上周末,嘉怡水岸售楼处举办了“紫荆花开、礼遇浦江——嘉华集团庆香港回归15周年暨嘉怡水岸盛大开幕典礼”。值得关注的是当天活动迎来了数百名意向客户,示范现场人气爆棚,出现在时下市场少有的热烈场景。

据项目负责人介绍,嘉怡水岸规划由住宅、商业及loft组成,总建筑面积约24万平方米,其中住宅建筑面积约19万平方米。据悉,嘉怡水岸首批将提供267套优惠单元,主要为小高层公寓,户型从一房至四房不等。

## 客户购买意向强烈

虽然楼市受到宏观调控,限购令从严执行,但这对嘉怡水岸来说,却不失为一个绝佳的开盘机遇。因为此时,绝大多数买家都选择将有限的置业额度用于刚需,会更加审慎的选择物业,因此只有真正高品质的楼盘才有可能脱颖而出,在市场中立足。

事实上,从此次客户的反馈情况来看,嘉怡水岸选择此时开盘,正契合了刚需买家的购房需求。开盘前,这一刚需精品项目就已经深受买家和业内人士的长期关注,并积累了很多意向客户。

## 嘉华定义优质产品

笔者实地了解到,该项目毗邻紫竹科技园区——上海硅谷的唯一性赋予这里的临水府邸以远远超越价格的价值。嘉怡水岸将以同步美国硅谷的规划模式和运营机制,逐步实现具有国际水准和引领行业发展的现代文化信息产业聚焦区。

此外,项目周边还有华东师范大学附属学校(包括:幼儿园、小学、初中、高中)、上海交通大学、华东师范大学等重点院校,项目本身南面还规划有520亩的商业配套,轨交15号线也已在规划中。依托紫竹高新技术产业园区及丰富的教育资源优势,区域发展潜力非常巨大。(沈媛)

# 合生·财富海景公馆盛大开盘

6月30日合生创展旗下位于金山的合生·财富海景公馆盛大开盘,当天的气温高达35度,烈日炎炎却无法阻挡置业者的热情,纷纷簇拥在偌大的售楼处之内,表露出对该楼盘的极大兴趣。合生·财富海景公馆产品均为精装,此次推出的户型有94-100平米两房、122-125平米三房及160-163平米三房,其精装样板房内迎来了一批又一批的客人,众人皆对其户型以及各品牌配置赞不绝口。

合生·财富海景公馆的热卖,其

中一个重要原因就是其收揽了绝佳的海景资源——门口即是7.2公里的城市海岸线,距离上海唯一的城市沙滩——金山城市沙滩仅700米,步行10分钟就可到达。

据了解,该项目总面积近30万平米,是上海罕见的国际化海景社区,地铁22号线贯穿东西,30分钟速达市中心。除了交通便捷外,楼盘距离成熟商圈仅400米,金山百联、乐购、卜峰莲花、电影院、银行等配套完善,教育资源也比较丰富。

合生·财富海景公馆特别打造的

6000平方米五星级会所更是带来了“非常惊喜”,6米挑空大堂设计,营造奢华富丽的感官享受;近400平米恒温泳池、近1300平米高级餐厅,还有包括室内三维高尔夫、羽毛球、瑜伽等的专业运动设施,为业主提供丰富的健身环境;更为引人注目的是会所拥有金山唯一的3洞果岭高尔夫练习场,为高端海景生活平添了一份多姿。

合生·财富海景公馆之所以受欢迎,并不是偶然,而是切实满足了买家对于品质生活的向往。(王蓓莲)

# 富力地产

香港联合交易所上市编号: 2777

## 让上海享受淀山湖

# “富力湾生活季”

## “七月亲子季”正式开启

### 召集令

“为家添一抹绿色”

### 【富力湾种植日主题活动】

活动内容: 盆栽种植、风筝DIY  
时间: 7月7日 13:30-16:00  
来淀山湖第一盘,把绿色带回家!

178-434㎡亲湖别墅  
199万

惊喜连连: 2万认购双拼别墅立减25万 3万认购独栋别墅更可优惠35万(特价房已含以上优惠)

慈善典滴爱