

OCT 当代艺术中心上海馆首展开幕

杨福东《断章取义》对话上海

地产评论员 罗婕

据悉,OCT 当代艺术中心上海馆将在本周六下午举行启幕仪式。同时,于9月30日到2013年1月3日期间,还将举办《断章取义——杨福东作品展》为美术馆的首展。

苏河湾上演杨福东作品展

近年来,随着经济的不断发展,政策的大力扶持,人们越来越重视文化产业发展,不少大型企业将触角深入到了文化艺术领域,凸显对文化产业发展前景的信心。4月28日,OCT当代艺术中心正式注册成为当代艺术馆,将建立以其为轴心布局全国的馆群网络。其中包括“华侨城当代艺术馆”(总馆)、华·美术馆,以及在北京、武汉、西安等地成立的另五家分馆。此次即将启幕的上海馆,是其

中一个分馆,将以当代影像、图片、建筑艺术的展示为核心。据悉,本次上海馆将展出目前中国最成功和最有影响力的艺术家之一——杨福东的作品,包括从早期至近期的50余件重要摄影作品及一部影像装置,向观众展示一场艺术盛宴。

银行货栈转身 OCT 当代艺术中心上海馆

27年来,华侨城一直秉承对于艺术与文化的坚持,做“中国当代艺术的航空港”,如今这已经成为一个不断实践壮大的构想。OCT当代艺术中心,从2005年成立至今,一直致力于推动中国当代艺术的发展。

◎链接

杨福东通过自己独特的影像生产方式(也是意义生产方式)告诉我们,在他提供给我们的瞬间与片断之中,蕴含着他个人对于生命秘密与生存意义的理解与视觉阐释。这种独特的视觉阐释,与他所使用的媒介(电影、录像以及摄影)的特性不可分开。这些以片断的(“断章”的)方式来解释世界

的媒介,应合了当代社会意义与价值观分崩离析的现实,并且也满足了多元视角、随时切入与转换以求建立意义之间的跨越式联系的意义生产要求。杨福东以“断章”的方式,让他所追求的意义阐释获得充分展现的机会与可能。“断章”,既是一种思考与生产“意义”的手法与途径,也是一种对于

“意义”的态度。

杨福东以高度的敏锐与紧张去捕捉来自于现实的“偶发的启发”,使之成为展现处于现实与非现实之间的复杂且暧昧的意义的视觉契机。这种敏感,只能来自于对于生活与艺术之关系的深刻的“会意”。没有这种“会意”,就无法创造出令人“会意”到生活意义的作品。

OCT当代艺术中心上海馆,是由华侨城苏河湾,在西藏北路的一座优秀历史建筑——原中华实业银行货栈中打造的一座美术馆。1600平方米的展览空间,原样保留了原

有建筑的肌理和结构,是华侨城苏河湾项目规划中艺术先行的部分。

根据华侨城苏河湾的规划显示,这里未来将建造一座约8000平方米的美术馆,以关注当代艺术为

主题,是大型滨水城市综合体不可分割的一部分。同时还将与著名艺术家合作,建造艺术家工作室,引入诸多国内、国际一流设计师的原创品牌,共同形成未来上海的新地标。

宝华·盛世花园最高优惠 20 万元

金九时节,宝华·盛世花园推出实景现房,四重优惠中额度最高的优惠是直降20万元的基础上再减500元/平方米。

轨道实景现房

“优惠价格挺令我心动的,项目周边生活配套也完善,虽在北区,去市中心却也方便”,前来看房的宋小姐告诉笔者。小区位于宝山区月浦板块,毗邻轨交1号线富锦路站,此外,蕴川公路、S20、S30、月罗公路在项目周边形成一纵三横立体交通网络,出行较为便利。

宝华·盛世花园周边生活配套

也较为成熟,盛桥休闲街、农工商超市、盛桥中学、上海中冶医院等教育医疗商业配套一应俱全。

采用 ART DECO 立面

笔者踏进宝华·盛世花园,就被入户大堂所吸引,两层挑高大气尽显,通透舒适,米色天然石材大面积拼贴,全手工玻化砖铺贴,品质感深入人心。小区内拥有13栋小高层建筑和临街旺铺,每栋建筑都将ART DECO经典品质公寓的概念深入演绎到每一个细节,外立面材料选择淡色的石材与深色的面砖交织组合,使建筑在凹凸、转折的设计变化中呈现

出强烈的层次感。

升级户型享超大附赠值

据了解,项目89—100平方米升级户型附赠超大面积,设备平台、阳台、飘窗等空间全部赠送,高达18%左右的空间附赠率让户主用两房的价格享受三房的空间。此外,宝华·盛世花园所有户型最小卧室面宽均不少于3米,多数为南向开间,对户主来说,几乎所有卧室都可享受阳光美景。同时,项目所有户型100%全通透户型设计和新风装置的安装还能让业主,感受室内空气清晰舒适。(陈莉萍)

淀山湖惊现“谷底价”别墅

淀山湖绅园滨湖别墅 198 万元/套起



在淀山湖环湖豪宅社区,动辄数千万元的豪宅林立周边,然而淀山湖绅园却推出滨湖别墅198万元/套,实为周边“谷底价”别墅,令诸多买家无比惊喜。

据了解,绅园推出每套198万元的湖居别墅乃是特惠价产品,开发商在原有售价基础上直降近200万元,无疑是眼下别墅置业的上佳出手机遇。整个社区占据淀山湖62平方公里湖景资源,坐享8公里堤岸景观大道,乃是拥有淀山湖风光的绝佳地理位置。

在绅园,170—220平方米的

户型面积可让买家实现多种选择,而赠送的私家小花园、地下室、地下车库露台等面积总和更是达到了建筑面积,赠送比例高达1:1。而在形式上,则有联排、独栋可供选择,于屋内便可直面淀山湖烟波浩渺。

此外,淀山湖国际鼎级社区配套资源也是不可忽略。板块内的大自然游艇会、旭宝高尔夫、梦莱茵帆船俱乐部、千岛会议中心、国际马球俱乐部等高端国际生活配套无一不将开启中国湖居别墅体验的先河,而绅园无疑将就近享有这些高端配套。(欧阳禹平)

上海买房呼叫中心:400-635-8880转577

圆梦别墅,不妨看看银河湾

199 万,抄底银河湾二期极品别墅

详询:400-635-8880转998

明园涵翠苑开盘销售 127 套房源

在日趋理性的房产市场,能受追捧的产品大多具备过硬的产品力和独特的个性,可以满足人们对“理想生活”状态的渴望。

位于大宁核心的明园·涵翠苑以开盘销售127套的业绩,领跑申城销售排行榜。据了解,其区域价值和产品品质是吸引客户购买的根本原因。

明园·涵翠苑坐落大宁国际板块核心,上有南北高架、中有城

市枢纽共和新路、下有轨交1号线,更是形成了全国罕有的上天入地的三位一体交通方程式。

向远眺望,闸北公园、广中公园、大宁绿地三大城市绿肺近在咫尺,小区周边鲜氧指数极高。社区内拥有2000余棵雪松、龙柏、广玉兰等原生大树,保留了原有的浪漫、生态感觉。“蝶状分布”使观景互不遮挡,都市森林景观被完美呈现,合院式别墅社区景观也一览无

余,打造出大宁板块乃至整个城市中轴稀缺的城市墅质社区。

作为第一代后工业艺术住宅的进阶作品,明园·涵翠苑做出了多方面的华丽升级。立体空中花园和总统御用设计师亲自打造的艺术大堂在上海同类型公寓产品中绝无仅有,未来由售楼处改建的五星级洲际酒店和高力国际24小时艺术化服务也将为业主提供顶级酒店的生活体验。(卿香)



9月28日
活动召集令

国庆期间,免费看房,需电话预约!

(本周五下午14时 威海路755号文新大厦,召开讲座!)

太湖养生与旅游地产的邂逅……

苏州太湖 5A 级景区 | 50 万方休闲度假综合体 | 92 m²精装别墅 | 56 m²湖景精装公寓

活动
热线

4006358880-0

上海接待电话:4000081862

上海接待会馆:中山东二路一号甲外滩信号塔(近延安东路)

开发商:花样年集团(中国) 花样年控股集团(香港联交所上市股份代码:1777.HK) 预售证号:苏房预吴【20102571】 本广告仅供参考,广告中具体确定的内容可作为购房合同附件。