

### 5980元单价、60万总价、16万首付 = 有面子的高品质生活

(详情请询项目售楼处)

# 上海人, 换一种“活法”!

## 满分“特区”, 满分生活

中邦上海城, 关注生活的每个细节

“从早到晚, 生活一成不变。  
有要求就不能一直妥协, 有想法就要努力实现!  
中邦上海城, 给你‘满分’生活体验。  
十个步骤, 生活难题逐一击破!”



#### Step1.

##### 百万人气大盘, 产品任选 +10分

公寓、别墅、办公、商铺……购房者需求全满足。自住、度假, 只看一个中邦上海城, 就能选到。

#### Step2.

##### 双城班车天天有, 出行更便捷 +10分

上海人去外地, 过路费是难题。  
中邦上海城为你免除过路费, 上海至启东, 出行更便捷。

#### Step3.

##### 置业中邦, 有房还有车 +10分

要做潮流自驾者, 没问题! 中邦上海城, 买房就送车, 一步到位, 出行有面子。

#### Step4.

##### 低密度住宅, 世外桃源 +10分

拒绝一成不变, 中邦上海城为你打造人居环境的新世界! 升级版联洋社区, 周末度假好心情。

#### Step5.

##### 市中心配套, 丰富生活 +10分

一流配套, 与上海同步。签约商家还能

打折, “特区”优惠看得见。

#### Step6.

##### 私家开心农场, 收获自然 +10分

在中邦上海城, 你能自己种菜、自己收割。现实版开心农场, 正在上演。

#### Step7.

##### 有机食材, 安心无忧 +10分

食品安全是难题? 中邦上海城特供有机食材, 新鲜免费送。

#### Step8.

##### 社区康体中心, 关心到家 +10分

完善的免费医疗服务……“特区”福利, 从健康开始。

#### Step9.

##### 物业管理, 解决后顾之忧 +10分

担心外地物业的后期管理? 代租、代管……中邦上海城为你全解决。

#### Step10.

##### 艺术品抵房款, 支持创业 +10分

你的才华价值百万! 中邦上海城愿做最懂你的品鉴家。

### 向小家庭推荐的生活方案

[目标人群]

#### 解决难题: 儿子没有婚房怎么办?

生活方案: 以一套上海房子置换成一套儿子的婚房和二老的启东新家

推荐产品: 公寓

面积段: 约 85-140 平方米

总价门槛: 60 万

(优惠房源 1058 号 102 室, 有效期至 2012 年 10 月 31 日)

选择中邦的理由:

预算无法改变, 想法可以改变。

用一套上海房子置换成一套儿子的新房, 多余的资金买套中邦上海城的公寓。

一小时生活圈, 双城往来交通更便捷。

换一种活法, 海阔天空。

#### 如果你崇尚自然……

中邦上海城为每个家庭都准备了真实版开心农场, 你可以在农地里种植并收获蔬果, 与大自然的亲密互动将放松你的身心, 为你的家庭生活带来跳脱城市的惬意氛围。

#### 如果你崇尚运动……

成为中邦“特区”居民后, 你将能和家人们一同享受上海-启东的双城会所配套, 恒温泳池、健身瑜伽、球类活动场地应有尽有, 无论在哪个城市, 你和家人都能尽情流汗。

#### 如果你崇尚健康……

退休人群最关注健康问题。中邦上海城为每位退休人士安排健康体检, 更有社区康体服务, 为你照顾到“家”。

### 向大家庭推荐的生活方案

[目标人群]

解决难题:

#### 节假日亲戚朋友们在哪里聚会?

生活方案: 置业中邦上海城, 做“特区”的别墅居民

产品类型: 别墅

面积段: 约 250 平方米

总价门槛: 300 万

(优惠房源 256 号, 有效期至 2012 年 10 月 7 日)

选择中邦的理由:

节假日聚会, 不能总在老地方。

约亲戚朋友在饭店吃饭? 不如聚在中邦上海城! 全新的生活视野、全面的生活配套, 更能入住中邦旗下五星级酒店。

换一种心情, 阳光明媚。

#### 如果你喜爱红酒……

作为红酒爱好者, 你肯定听说过“特莱士”的美名。在中邦上海城, 这样的尊贵独为业主所有。你和家人朋友们将有机会深入特莱士酒窖, 一品来自澳洲的红酒之美。

#### 如果你喜爱足球……

你是否有一堆热爱足球运动的朋友? 那么中邦能为你提供球赛的席位。如果你足够幸运, 那你的朋友们还有机会升舱至 VIP 观赛位。

#### 如果你喜爱艺术……

在中邦上海城, 你可以与朋友一同分享艺术为生活带来的美感。因为这里有许多艺术珍品和同样喜爱艺术的左邻右里, 更有机会与刘诗昆等艺术大师面对面交流。

ZCBON中邦 | 上海房地产开发企业 50 强



# 中邦上海城

## 上海城市生活特区

# 5980

优惠后

元/m<sup>2</sup>起 首付 16 万

## 名悦·小户型精致公寓

中邦上海城: 1058-102室  
价格有效期至2012年10月31日

买房再享

19条专属特惠

# 火爆认筹中

免费看房专车预约热线

400-635-8880 (转111)  
0513-8320 9111

接待中心: 启东市人民西路1188号

本广告由中邦上海城提供, 所有数据仅供参考, 不作为要约邀请, 具体以售楼处公示为准。