



# 5980 元单价、60 万总价、16 万首付 = 有面子的高品质生活 (详情请询项目售楼处)

# 十九项生活特惠计划 震惊全上海 (火速 @ 关注)

## ——中邦上海城, 告诉你什么才是“真生活”

注意: 仅面向 2012 年 10 月至 2012 年 12 月内购房者实行生活特区计划。除个别计划特别约定外, 生活特区计划享受者有效期为十年。

### # 休闲度假 #

# 休闲度假 # 由快乐农夫、城际会所、五星酒店 3 个计划组成。



**@ 快乐农夫 V:** 买房还可以玩开心农场……还能有农场自产鸡、蛋、菜, 还有, 还有农家乐特惠, 好心动啊! 想想能吃到自己亲手种的黄瓜、西红柿, 口水都流到地上了!  
——业主入住后半年内交付使用特莱士超级农场耕地; 业主入住后, 每年获赠三份有机食材大礼包。特莱士超级农场内部相应娱乐活动及农家餐饮均享业主特惠。

**@ 城际会所 V:** 在一个城市买栋房子能在两个地方享受会所优惠服务, 这个可以全国连锁吗? 真希望中邦能在全国都有分店, 那我岂不是能享受全国的中邦会所优惠了, 期待……  
——业主交房入住后业主可以享受中邦在启东和上海会所的餐饮娱乐特惠服务。



**@ 五星酒店 V:** 每年总有那么一天我们去五星级酒店度过, 免费的、十年哦, 我想问的是可以延续一辈子吗?  
——业主交房入住后 10 年内, 每个家庭每年可享受预约免费入住中邦旗下的 5 星级酒店标间一晚 (节假日除外)。

### # 无忧生活 #

# 无忧生活 # 由社区食堂、免费出行、商家特惠 3 个计划组成。



**@ 社区食堂 V:** 我有一个大梦想, 大家一起吃食堂, 好方便, 又健康, 远离油烟的生活真漂亮!  
——2013 年内建立社区大食堂, 向业主提供日常平价餐饮服务。

**@ 免费出行 V:** 这里有一条巴士线路, 从上海到启东, 免费十年。可以给我一张车票吗?  
——10 年内 (到 2022 年底止) 业主凭业主卡免费专享城际穿梭巴士, 上海陆家嘴-联洋-启东中邦上海城-特莱士超级农场, 每日一次往返 (路线暂定)。

**@ 商家特惠 V:** 原来都是在一家专卖店买够多少才能有 VIP 卡拿, 现在只要你在中邦上海城置业, 就可以不用顾虑那么多, 直接有优惠。  
——业主凭业主卡专享中邦上海城商业广场签约商家特惠折扣, 相应商家特惠折扣以中邦集团与商家协议折扣为准。

### # 人文提升 #

# 人文提升 # 由大师教育、足球体验、名流沙龙、艺术基金四个计划组成。



**@ 大师教育 V:** 这么难搞定的幼儿入学, 在这里就是这么容易, 并且还有机会体验著名钢琴家刘诗昆先生现场教学, 让孩子从小接受艺术熏陶。  
——中邦上海城将配建启东实验幼儿园旗舰店, 业主孩童无须摇号即可就近入园。同时引进刘诗昆钢琴音乐艺术特色班。



**@ 足球体验 V:** 让孩子近距离地接触世界最受欢迎的运动, 体验足球运动的魅力。还可以去现场看比赛, 虽然我已经好久没去看比赛, 期待寻找下青春的激情。



——业主的学龄儿童暑假期间能够免费预约申请参加足球夏令营。另外业主凭业主卡能够免费观看中邦俱乐部及中邦赞助球队的上海主场比赛。



**@ 名流沙龙 V:** 沙龙, 你没听错, 经济、体育、艺术界的, 还是名流沙龙, 好高端。连我这种普通人也能去参加, 我可以不发言吗?  
——中邦上海城将不定期邀请各界名流举行沙龙活动, 业主可免费受邀参加相关活动。



**@ 艺术基金 V:** 奖金好多啊, 这是要把中邦上海城到处流淌艺术氛围吗? 中央音乐学院 10 万, 赶紧让孩子学艺术吧!  
——中邦上海城业主或其子女考入艺术院校可获得相应奖励。

### # 健康养生 #

# 健康养生 # 由康体咨询、免费体检、社区救助三个计划组成。



**@ 康体咨询 V:** 每年可以听上海老专家讲一次养生, 可以让上海医学专家现场听闻问切, 而且是免费的, 这个政策真是好啊!  
——中邦上海城将每年安排一次上海医学老专家现场坐诊或举办相应的养生保健讲座, 业主可预约免费参与。



**@ 免费体检 V:** 达到法定退休年龄就可以每年享受一次免费体检, 这不是为养老度假的人特意准备的吗?  
——达到法定退休年龄 (男 60 岁、女 55 岁) 的业主家庭成员每年可免费获得专业体检中心常规内容健康体检一次, 业主凭业主卡及户口本轻松享受相关体检服务。

### # 事业无忧 #

# 事业无忧 # 由创业支持、就业保障、天使投资三个计划组成。



**@ 创业支持 V:** 在启东经济开发区注册公司, 到中邦上海城办公就能享受创业支持? 这样的写字楼, 值!  
——业主如在中邦上海城办公楼或在启东经济开发区内注册公司, 创办企业, 将享受优惠, 具体优惠条件依据开发区相关政策规定。



**@ 就业保障 V:** 这是乌托邦还是大同社会啊? 买房还有就业机会? 还是到中邦置业集团这种的。这就业保障的不错, 为民众排难。  
——中邦置业集团下属公司、入驻企业和合作伙伴为中邦上海城业主家庭成员提供就业机会。



**@ 天使投资 V:** 很多生意人在讲资金周转困难, 这不中邦旗下大普基金竟然可以想业主之所想, 急业主之所需, 免去了多少生意人的后顾之忧啊!  
——中邦旗下大普基金可为业主的创业发展优先提供支持。

### # 置业特惠 #

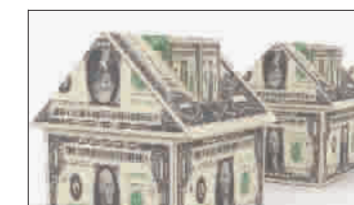
# 置业特惠 # 由购房送车、公寓租赁、艺术置业三个计划构成。



**@ 购房送车 V:** 买房送车, 我要是有车呢? 别担心, 可以换辆新的, 这个不错, 住新房、开新车, 感觉怎么这么好呢?  
——凡购买中邦上海城任何物业单位 (除特惠房源外), 都可获赠一辆私家车 (详见案场公布目录, 不可折算房价), 并获得相关车型的永达汽车购车提货券, 业主可补差价换购其他车型。



**@ 公寓租赁 V:** 房子空下来不住时, 就让它在那闲着吗? 不行, 这不符合经济家的生活原则: 不能让钱生钱就是一种罪过。现在有更好的方法不让你的房子放在那闲着了, 中邦可以提供相应资金保障。  
——中邦上海城业主在将房屋简装后, 经过物业审核通过并符合出租条件的, 可交由大品牌中介公司提供代租服务。



**@ 艺术置业 V:** 如果我是艺术家就好了, 画画画就能在中邦上海城抵掉部分的房款。张生, 你家里不是有张齐白石的画吗? 拿出来去换套房子住。  
——经中邦美术馆鉴定评估认可的艺家的艺术品或其它艺术收藏品, 其中, 艺术家本人可用作作品价值抵部分房款。