

房屋漏水似癌 居民困苦谁解

排水管堵塞落水管破裂,老房子维修难上难

“我家漏水这么久了,向物业报修过不知道多少次,还是没人来修。”看似简单的一句话,却道出不少居民的不满。日前,本报连续接到读者来电,反映家中漏水严重,不堪其扰。

水管漏水迟迟不修

章先生家住南码头路 1621 弄 3 楼,自 2 月份起,他家阳台上的落水管出现裂缝,每逢楼上住户用水,落水管就会漏水。为此,他多次向负责小区事务的汇人物业反映,但对方一直没有修复。

记者联系到汇人物业,他们表示对章先生的遭遇很是抱歉,但落水管迟迟未修复的原因是,施工需

到 5 楼,可 5 楼住户长时间不在家,故修复工作只得一拖再拖。现在物业已在尝试联系 4 楼、5 楼住户,争取在较短时间内施工。

年逾 70 岁的何先生也是房屋漏水的受害者,他和老伴住在四川北路 1515 弄的老房子内,由于年久失修,房屋漏水情况严重。何先生向记者诉苦道,只要楼上卫生间排水管堵塞,水就会漏到何家的厨房里。何先生及其老伴向川北物业公司报修,但物业称“何家和楼上住户私自换过马桶”,拒绝维修排水管,并将漏水归咎为“换马桶”所致,要修也得找马桶销售商。为此何先生解释,原来的马桶早就不能用了,这里很多住户都更换过马

桶,而且楼上漏水分明是排水管太细,经常堵塞所致。对于这番解释,物业并不理会。

日前,记者与川北物业取得联系,反映了何先生的难处,物业表示将会派维修人员前去查看,适时将排水管漏水问题解决。

屋顶漏水长达4年

租住在普陀区岚皋路的沈先生同样饱受漏水之苦,而且长达 4 年多。从 2008 年开始,沈先生租借的岚皋路 191 号门面房屋顶开始出现漏水。为此,他多次向当地的中宁物业报修,物业也派维修部门来修过,但并没解决漏水之患。现在沈先生家由于漏水严重,无人修

理,天花板已经被泡烂并大块大块地脱落。

日前,记者与中宁物业取得联系,对方解释,已经将该处的物业管理移交到“中环工程队”,关于沈先生家的漏水问题他们已经告知“中环”,目前,“中环”表示会对此事作进一步处理。

有人说,房屋漏水像建筑癌症,难以攻克。漏水难题,究竟谁之过?这似乎从没定论。但我们相信,只要物业和相关房管部门真正尽心尽责,对付建筑问题上出现的各种疑难杂症,也是可以“攻无不克”的。更何况,落水管破损问题,并非疑难杂症。

实习生 汪建 本报记者 王新华

“鸽蛋圆子”创始人名字籍贯有误

近年来媒体报道多有偏差,王有发后人要求更正

今年 68 岁的王忠德先生向本报反映:他已故双亲王有发、常玲娣,在上海首创了名点“鸽蛋圆子”,但近年来上海的一些报刊、电视台对此报道时总是出现偏差。例如,把其父的名字错写成“王友发”,籍贯也错写成“苏州”。另外,在介绍这道名点制作过程时也有错误发生。

记者查看了王忠德带来的相

关户籍证明,看到其父的确应为“王有发”,籍贯是“河北省”。记者又通过网络广泛查阅,近年来各媒体之所以出现上述错误,是由于 1998 年 6 月 27 日,上海一张报纸曾经刊登一篇题为《鸽蛋圆子传形更传神》的文章,上面就出现了“王友发”、“生于苏州”等字眼,于是就以讹传讹,以至今,其中包括“百度百科”,误传的影响面巨大。

记者从王忠德处了解到,其父王有发出生于 1896 年,上世纪 30 年代定居上海。因为会做京点、苏点、冰糖花生糖、糖山楂等,所以就到上海黄浦区的戏院、书场叫卖这些休闲食品。只是到了盛夏,就无人问津了。于是王有发、常玲娣夫妇开动脑筋,自创了用薄荷做成的糯米甜品,清凉解暑,入口即化,因外形小巧玲珑像鸽蛋,故名。由于

深受欢迎,就在自家开设起工场,向外批发。解放后,家庭作坊被并入吕店区糕点工场,后又并入大方糕饼厂。当时中央政府及市政府在锦江饭店等曾经招待过外国政要,受到好评,因而成为上海的一道名点。

王忠德告诉记者,双亲先后于 1971 年、1990 年去世,后代也未继承父业,但懂得制作技术,并无媒体所称“其间不断翻炒”等过程。他希望得到更正,以便为历史留下真相。

本报记者 方毓强

酒店广告『登』上轨交横梁

经本报记者联系,有关部门已派员清除

晚报编辑:

西江湾路 830 号路段,不少酒店为了招揽生意,肆意把店家指示牌设置在轨交立柱横梁上,与交通指示牌抢地盘,严重干扰驾驶员视觉,影响市容环境。

读者 一鱼

【调查附记】

近日,记者来到西江湾路这一路段。从中山北一路由北向南行驶,一进入西江湾路,就能看到第一根立柱的横梁上,紧贴左侧“小型车”的指示牌贴着一块“布丁酒店连锁”的标牌,在中间“大型车”指示牌的右侧,则贴着“欣鹏大酒店,向前 30 米”的标牌。两块标牌在文字下面均画着箭头,以示方向。再往南的第三根立柱横梁右侧,同样有一块“布丁酒店连锁”的标牌。立柱有 3 米多高,不知酒店用什么方法把标牌贴了上去。由于标牌和交通指示牌一样是蓝底白字,又紧贴着交通指示牌,对路过的驾驶员势必形成视觉干扰。

记者联系了虹口交警支队,工作人员立即派人前去查看,确认情况属实后,表示当晚就会派施工队拆除这些非法广告牌。至于相关处罚,他表示现有的法规尚无明确规定,所以暂时没有办法处理。

截至发稿时,酒店广告牌已经清理。见习记者 史佳林 本报记者 左妍

公交车上曝“家臭”

前几天,我乘公交车,听见后面座位上有两个中年妇女在大声讲话。一个胖女人一会讲自己的儿子是个“绿毛乌龟”,只晓得喝酒睡觉,老婆在外面轧姘头也不管;一会又咬牙切齿地大骂儿媳妇是个“狐狸精”,成天在外面搓麻将,找野男人,骂得唾沫横飞。另一个瘦女人不但不劝止,反而在旁推波助澜,使她骂得越来越难听。我实在听不下去,就好心心地劝她说:“这种事还是回家再说,公交车上影响不好!”谁知她两眼一瞪朝我大叫道:“管依啥事体?”老钱

老人烧饭是“锻炼”

前不久,听邻居张大妈说,她现在每天中午多了件烧饭做菜的任务:媳妇最近到一家没有食堂的公司上班,所以把解决午餐的事交给了她,让她烧好饭菜后送到其公司。我纳闷,她媳妇真这么不懂事?几天后,我正好在小区里碰见张大妈的媳妇,便好心劝导:“你婆婆已七十多岁,少给她添麻烦。再说外出乘车也不安全。”谁知,她理直气壮地说:“就是年纪大了,才叫她干的,让她锻炼锻炼对健康有益。”

施民华 文 田红 图



中国新闻名专栏

岂有此理事



3.5升油箱怎会加进4.4升油?

技监部门解释:油箱实际容量会根据温度压力等不同发生变化

记者随后来到该加油站,临时找来一辆加油的轻便摩托车。油站将该辆摩托车油箱清空并再次加满油后,油量显示为“6.92 升”。而网上查得该车额定容量为 6.3 升。

为何实际容量与额定容量有差异?上海市质量技术监督局表示,考虑到燃油热胀冷缩的特性,车辆燃油箱的额定容积应控制在燃油箱最大容量的 95%。而质监部

门曾选取十种车型测试,发现有些油箱两者差别甚至达到 30%。此外,油箱的实际容量会根据温度、压力、形状不同而发生变化。若有一点变形,就会有不小的误差。

对此,中石化上海石油分公司零售管理中心负责安全质量的副经理潘良丞表示,许多消费者都有这样的误解,曾经一天之内全市加油站有 6 起类似投诉。“其实每台

加油机都有计量管理部门的铅封,任何人无法自行开封。只要提枪,每笔油都在电脑上看得到,员工没法揩油。”他表示,计量部门已前来检测过该台加油机,并不存在问题。尽管如此,油站仍会联系彭先生解释,也希望广大读者能了解计量知识,不再出现类似误解。

本报记者 金旻矣 通讯员 李川

您的声音我来倾听

热线电话: 962288
短信报料: 02152928686
传真电话: 52921105
电子邮箱: qgb@wxjt.com.cn
来信地址: 威海路755号
新民晚报群工部
邮政编码: 200041

·建议与呼声·

电线垂落隔离栏 是否有电路人忧



读者苏罗明来信来照——

日前,笔者经过南京西路附近的石门一路,看见一团零乱的电线吊挂在隔离栏上。电线是否带电,途经此地的行人有些不安。

装卸货物上下客 车辆停在斑马线

读者祁金宝来信——

在白杨路芳草路口,经常有车辆停在斑马线上。有的私家车和出租车图上下车方便,有的货运车为装卸货物便捷,无视斑马线的存在,置过马路行人的安全于不顾。

非机动车进出口 竟然放着广告牌

读者赵荣庆来信——

普济路非机动车桥海防路进出口北侧,有家黄金回收店,店主为了招揽生意,竟将写有“黄金”字样的广告牌放置在桥两侧隔离墩旁。

一车藤椅停路边 摊主悠闲等生意



读者龚家坤来信来照——

日前,我途经零陵路一家咨询中心附近,看见非机动车道上停着一辆装满藤椅的拖车,摊主静坐一旁等生意。堵了车道还如此悠闲,真少见。