

绿地启航社 5 期品质住宅新品上市了！

对于刚需买家而言,买房总面临总价高昂难以负担、或品质不保证、未来生活不方便。到底有没有既能控制总价又能保证品质生活的房子呢？

在 2011 年中国企业 500 强中,绿地集团在以房地产为主业的企业集团中排名第一位,并于今年成功晋级世界 500 强。“启航社”作为绿地集团的卓越品牌,以“高品质、小户型、完善配套”为核心,为广大的刚需置业者带来有品质保证的好房子,令业主生活无忧！

绿地启航社 5 期 挑战上海刚需底线

“11 月购房狂欢节”

等你加入！

总价

68

87m²
3 房 2 厅

万元

总价

52

69m²
2 房 1 厅

万元

真正的实惠看这里——
品质住宅,实现高性价比

继绿地启航社 5 期住宅产品一期售罄后,项目循众加推二期住宅。主推产品有面积约 69 平方米 2 房 1 厅,总价约 52 万元;面积约 87 平方米 3 房 2 厅,总价约 68 万元。首付 6 万元即可完成签约。同时两种户型都有高附赠空间,大大提升了产品的性价比。

无论是适合年轻小夫妻的两房一厅,还是一步到位的三房一厅,这两类产品都为刚需置业者提供了自住的上佳选择。

约 87 平方米(3 房 2 厅)户型图



图内红框
示意区部
分面积为
附赠空间

特大喜讯

品质住宅提前抢占！

继绿地启航社 5 期住宅产品一期售罄后,循众加推二期住宅产品。目前,有意向的客户可在售楼处办理“2000 抵 20000”的 VIP 卡,6 万即可签约约 69-87 平方米的品质住宅。

同时,项目的 Cross 阔享公馆(复式 2+2 房)正在热卖中,该产品面积段约 44-53 平方米间,总价在 35 万元-40 万元间。

品鉴热线 021-

3981 5666

接待中心
花桥外青松公路蓬青路路口
(国际美车城北侧)

开发商:昆山雅苑商业发展有限公司
投资商:绿地集团
预售证号:(2012)预售准字第 016 号 本广告仅供参考,广告中具体确定的内容可作为购房合同附件。以上均为建面。价格有效期一个月。中国银行首套 7 成贷款 30 年。

绿地 21 新城再次应势推出,现场爆棚——

绝版 2+1 金牌户型,过时不候！

自绿地 21 新城 2+1 金牌户型推出以来,该户型就受到了强烈的反响。销售成绩一路上涨。10 月 27 日该户型最后一次登场,顿时引来众多上海置业者的争相认购。最终创下一天近百套的销售奇迹。

绿地 21 新城所处的昆山,近几年发展迅猛,最近更是被列入江苏首批直管市,有了质的飞跃。绿地 21 新城在此契机之下落子于此,在良好的平台上构建 177 万方规模大城,成熟的社区规划、丰富的生活配套使得 21 新城成为了昆山最负盛名的宜居地之一。



VIP LINE

021-39254418

0512-50331188

11 月 18 日年度最后加推

VIP 办理客户抽香港豪华双人游

上海项目接待:

上海市长宁区长宁路 1130 号

现场接待地址:

江苏省昆山开发区洞庭湖路震川路口

开发商:

绿地集团(昆山)东城置业有限公司

2010 预售准字第 230 号 本广告仅供参考,广告中具体确定的内容可作为购房合同附件。以上均为建面

中国银行 3 成首付 商业贷款 30 年

现场实录

买 85m² 送 15m² 空间

2+1 金牌户型火爆

“飘窗+阳台”视野设置,小户型也有豪宅级景观

餐厨一体设计,为热爱“料理”生活的你,准备多一点情趣和创意

是书房?视听室?还是健身房?入户花园,支持任何一种生活想象

绿地 21 新城,“银十”成功逆袭！

2012 年国家对于楼市的从严调控,使得本该是楼市黄金期的“金九银十”,实际销售情况却是略低于开发商的预期。许多楼盘去化量并不理想。即使是在如此严厉的调控之下,仍然有不少楼盘销量逆市上涨。其中最值得注意的就是绿地 21 新城。10 月以来,绿地 21 新城多次加推此前大受欢迎的 2+1 金牌户型。绿地 21 新城在这沉寂的楼市中,上演了一场经典的“银十”逆袭！

10 月 27 日,该户型一经推出再次受到上海置业者的积极认购。据了解,当天即销售了近百套。

绝版 21 金牌户型,11 月 18 日最后加推！

绿地 21 新城的买家基本都是冲着 85 平方米 2+1 金牌户型去的。对于精打细算的上海买家来说,他们对 21 新城的情况早已做了充分的研究。因此,前往售楼处的上海买家大多都是快速认购的,没有丝毫的犹豫。

项目虽地处昆山,但由于沪宁高铁、京沪高铁全线通车以及规划中的上海轨道交通 11 号线接驳工程,未来昆山到上海的交通将更加快捷。前来购房的黄先生告诉我们:“绿地 21 新城的 2+1 金牌户型作为“销冠”户型,只需 6 万即可签约这样的类三房绝版户型,觉得是非常合算的”。

世界 500 强,品质有保障

作为世界 500 强企业,绿地集团一直秉承着“绿地,让生活更美好”的发展理念。绿地 21 新城作为绿地集团在昆山地区重点布局项目,绿地集团非常注重绿地 21 新城的建筑品质。可以说绿地 21 新城的项目品质不会输给绿地旗下的任何一个项目。

交通网络,通达长三角

绿地 21 新城所在区域沪宁高铁、京沪高铁皆以全线通车。昆山轨道 S1 线与上海轨道交通 11 号线接驳工程正在规划中,BRT 快速环城公交也已动工建设,上海浦东国际机场昆山航站楼目前已在昆山也已开通运行,承载国际八方来客。

醇熟配套,享优质生活

绿地 21 新城生活配套成熟,周边拥有包括夏驾河公园、晨曦公园、黄浦公园在内的三个生态公园;此外其拥有 36 万方商业配套以及多个大型购物中心;友谊医院、宗仁卿纪念医院、绿地泰和医院则能提供完善的医疗;星空艺术幼儿园、晨曦小学、昆山开发区高级中学、震川高级中学为育人提供了良好环境。