



小户型 大赠送

还在考虑LOFT? 你OUT啦!

嘉峰汇『舒适Style』商住产品成新热点

高舒适度小户型在近几年一直是购房者的心头好。尤其是不限购不限贷的商住产品，凭借着总价低、潜力大、出手快等优势，以黑马姿态屡战房地产市场。

但市场上常见的商住产品，往往受披上“挑高LOFT”的外衣。事实上，交房后自己加盖的楼板，虽然增加了面积，但也牺牲了正常的层高，居住其间会感觉比较局促，生活多有不便。这种多隔间、低层高的房型，成为现实版的“蜗居”，令人遗憾。

在这样的市场背景下，嘉峰汇财富广场以舒适的类住宅户型、超值大面积附赠、优越的地理位置及醇熟的生活配套，一跃成为了同类产品中的佼佼者，租售火爆。

舒适为先， 大面宽高附赠一房变两房

相比于同类产品的各种噱头，嘉峰汇完全从“舒适性”出发，为广大客户考虑。不用再上上下下折腾，不用再为各类隔断而牺牲有限的生活空间。

“单从层高上来说，骏丰·嘉峰汇拥有3米的层高，甚至超越了绝大部分的住宅层高，最大户型面宽达到了11.3米，最大程度地得到类住宅的享受。”一位资深业内人士很欣赏骏丰·嘉峰汇不一样的商住产品想象力。

主力面积为64-76㎡的嘉峰汇商住产品，每户可享12-14㎡阳光大露台，该露台可封闭为房间，这样购房者买一房即可获得两房的使用空间，未来业主可依需求将其安排为书房、工作间或儿童房。部分产品更设置了31㎡的入户花园，这些超值的实用附赠空间，大大提升了物业的性价比。在小户型中非常少见的大面宽设计，使空间更为开阔、舒敞，室内阳光更为充沛。舒适的层高



现房热售



效果图



实景图

本周末下定
折后优惠大礼包自助套餐
以下任选三项



18000元
水电煤补贴



免
契
税



15000元
家电套装



3年免费
停车位



10年
物业费



20000元
装修基金

设计，无需忍受夹层LOFT上下楼的压抑和不便，让业主享受到超值、舒适、体面的内部空间。

无敌地段， 古猗园对面双地铁现房

嘉峰汇地处古猗园的正对面，又临近南翔老街，每年来往游客众多。同时该区位也正是银南翔CBD核心，是规划中“一心两轴”的重点发展区域。作为上海首个市郊CBD，数十栋国内及世界级企业总部大楼、高端写字楼将集于此，未来15万高端白领将在此工作，该区域也是连接嘉定和大虹桥及市中心的重要枢纽，轨交11号线、L3线（规划中）双轨直达，出行极为便利。沪嘉高速、嘉闵高架、外环、中环更架起四通八达的交通网络，实现无缝对接市中心，自驾车仅25分钟（19公里）即达静安

寺、人民广场、10分钟（9.8公里）畅达大虹桥。优越的地理交通条件吸纳约百万人口汇聚，一个高尚国际住区渐趋成形。

醇熟配套， 煤气到户，享星级会所

嘉峰汇坐拥6000㎡中央花园，环境高雅宜人。项目紧临高星级酒店假日酒店（在建中），为区域上层生活的标杆所在。现在购买嘉峰汇的业主还将享有酒店VIP卡优惠，从此会客、健身、游泳、SPA等都可在这个专属的星级会所中进行。

嘉峰汇还配备了煤气入户，其便利与舒适度都令同类产品所无法媲美，也更为符合一般中国家庭的烹饪习惯。此外仅2元/平方米/月的物业管理费标准，也大大低于市场中同类产品，降低了业主的持有成本。

嘉峰汇还享有各项便利配套。自有4万平方米一站式休闲广场，餐饮、娱乐、购物等业态齐全。紧邻南翔老街、甲等医院、重点学校、银行、大卖场等配套亦一应俱全，生活无忧。

南翔价值， 切莫错过的抄底置业良机

随着大量知名房企的入驻，使南翔的区域价值与日俱增，已成为当前上海楼市最为活跃的地区。

嘉峰汇百万内的超低总价，大大降低了置业门槛，使用舒适度却没有因为价格经济而打折扣。无论是作为婚房、养老公寓或投资产品都极为合适。不限购不限贷的办公产权，让更多人得以实现购房梦想，还可注册公司，成家立业一步到位，商住皆宜，租售两旺。

骏丰国际集团旗下同步热销楼盘



住宅热售

嘉峰花园
国际一线品牌奢华精装，享公园美景。

**大户人家
精装大宅**

140㎡精装现房，国际一线品牌奢华精装，享公园美景。



旺铺租售

**沿街旺铺
热售/热租**

沿街现房旺铺19㎡起热售，1300元起租。苏宁等品牌商家已开业。



旺铺租售

骏丰国际财富广场
甲级办公
热售/热租

内环内5A甲级办公现房，双地铁上盖，带租约发售。

销售 39926666
招租 39926999

租售中心：嘉定南翔镇槎溪路879号（古猗园正对面）

开发商：上海骏丰房地产开发有限公司
投资商：香港骏丰国际集团

网站：WWW.HKJF1.COM
营销企划：丰悦投资

以上均为摘要，具体内容请洽售楼处。广告中涉及数据仅供参考，不作为法律依据。本项目预售许可证号为：沪房地嘉字（2012）第011111号。本广告有效期至2012年12月31日。不能对认购书等文件进行实质性变更。本广告最终解释权归上海骏丰房地产开发有限公司所有。

