



AMAZING BAY
嘉誉湾

◆ 新江湾核心 · 中国高规格国际社区 ◆

承载新江湾荣耀

202-220m²水景奢装湾邸楼王面世,仅52席

理查德·克萊德曼 中国巡回二十周年纪念音乐会 琴童选拔大赛
报名时间: 截止至2012年12月2日 报名地点: 嘉誉湾售楼处(淞沪路1888号)

正新江湾要宜居,不要隐居

在过去,一个在上海市中心、拥有稀缺的自然景观、配备一流的生活设施及物业管理服务、拥有上佳的硬件和软件的住宅,就够格排上上海鼎级华宅的名单。但如今要成为上海鼎级的住宅,光有这些标准,已经不够了。

在全球城市综合体开发热潮的冲击下,鼎级住宅的标准还增加了必须具备城市综合体功能。这让新江湾城内的许多楼盘都黯然失色。幸好,嘉誉湾出现了,它以近 43 万方的华宅旗舰综合体告诉上海,什么才是正新江湾住宅。

正新江湾住宅“慢生”也要“快活” 嘉誉湾近 43 万方的华宅旗舰综合体

为 3.0 国际社区正名

如果说繁华都市感成就了古北,那么新江湾城的优势就在于远离喧嚣;如果说隐逸成就了佘山,那么新江湾城的优势就在于其“离尘不离城”的距离。繁华与自然共生,便捷与宁静统一,是越来越多城市精英追求的理想生活状态。嘉誉湾,让新江湾真正吻合宜居之名。

3.0 国际社区独缺综合体华宅

城市综合体是近年房地产业热议的重要话题。瑞安翠湖天地之所以成为西上海华宅的翘楚,完全依托于新天地商业综合体的地标影响力。目前,万达、中粮、华润、龙湖以及世茂等多家大牌开发商都在大规模地开发城市

综合体项目,致力为上海打造下一个翠湖天地。但在华宅林立新江湾城内,居然缺乏一个住宅与商业齐飞的华宅社区,这与其公认的 3.0 国际社区的身份大相径庭。

动静相宜:完美新江湾居住方式

大家都在说要“离尘不离城”,但又有几个楼盘可以真正实现?嘉誉湾的出现为新江湾提供了一种完美的居住方式,真正营造出一个动静结合的完美社区。近 43 万方的华宅旗舰综合体,集高端商业、平层华宅、甲级办公、国际酒店为一体,所有的衣食住行都将在这个社区内满足。嘉誉湾与那些泛新江湾楼盘不同,不仅仅是提供你一个居住的地方,提供给你的是心的港湾,24 小时的家。

嘉誉湾:生活场尽揽繁华

遵循“All in One”城市规划理念的嘉誉湾,致力于打造符合国际 3.0 社区身份的华宅,近 43 万方的华宅旗舰综合体全面与国际接轨,有望成为新江湾城内最炙手可热的高端住宅。

新江湾未来商业中心,有生态的 MINI 陆家嘴

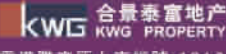
整个商业部分集购物、美食、娱乐、休闲为一体,建成后将成为整个新江湾城的商业中心,加上天然湾流赋予的天光水色,让嘉誉湾仿佛浓缩为 MINI 版陆家嘴,成为新江湾城内难得一见的“生态+人文+城市综合体”的鼎级华宅。

门外是“左岸巴黎”,凯悦酒店是会客厅

凯悦酒店集团在亚洲第一间 Hyatt Place 酒店,也早已签约入驻嘉誉湾,为国际级居住品质再加分。嘉誉湾还配备了建筑面积约 2000 平方米的全功能鼎级私家会所,涵盖国际尖端水准的健身室、恒温游泳池等,社区门口的风情街,遍布特色小店与咖啡馆,浓郁悠闲的生活情调,颇有左岸巴黎的味道。

学府、公园、医院环绕,高规划带来大便捷

上世纪 30 年代,江湾作为“大上海计划”的重要组成部分,逐渐形成运动场、博物馆、市医院等配套齐聚的黄金宝地。同时,嘉誉湾拥有冠绝全城的教育资源,百年传承的文化血脉,复旦、同济、财大三大鼎级名校环绕在侧,学养丰富,孕育出源远流长的文化轨迹,这样的人文价值远胜一切。



合量泰富地产
KWG PROPERTY
香港联交所上市编号:1813



富力地产
R&F REALTY
香港联交所上市编号:2777

开发商:上海城投悦城置业有限公司

◆超广角视野:270° 观景生态新江湾,俯瞰9.45平方公里绿荫 ◆天然河道:三面自然河道,碧波随心荡漾 ◆美式园林:直观百米景观轴线,尽享约3万m²美式园林 ◆ArtDeco建筑:国际华宅主流符号,原石立面品位上乘 ◆双泳池会所:沪上豪华约2000m²国际鼎级会所,距豪华双泳池设计,尽享水域之奢 ◆开敞格局:约90米阔绰轩庭,拓展从容尺度 ◆品牌精装:全方位打造国际主流奢装理念,荟萃世界高端装修品牌

Tel.6073 2888

项目地址:上海市淞沪路1888号

◆ 城市上层 再分层 ◆

本广告仅供参考,广告中具体确定的内容可作为购房合同附件。杨浦房管(2011)预番字001333号 以上均为建面