

古北繁华,再度开启

古北大成公馆:领衔古北高端居住

地产评论员 罗婕

在上海,古北社区目前已经是上海国际化居住区的代名词,高档的居住环境使得越来越多的海内外购房者看中这里的房源。尽管具备了各项软硬件,但遗憾的是多年来房源一直处于极度稀缺状态,将不少意欲入驻该区域的高端购房者挡在了门外……而古北大成公馆的入市,无疑彻底打破了该区域市场长期零供应的尴尬局面,并凭借超高的性价比而一举成为了当下不少高端购房者的置业首选。目前,古北大成公馆一期房源已基本售罄,即将推出二期产品,主力面积为165平方米的三房。据了解,此次推出的房源不仅延续了一期的高品质,还拥有更好的景观视野,受到了古北钟情者的关注。

古北门户,绝对超乎想象

作为古北大成公馆的最后一批房源,从室外到室内,每一处细节都



堪称极致。

每个单元的一楼大堂装修更是独具匠心,层高达到了6.4米,并以精装修交付。在户型上,采用一梯一户的设计,每户独拥近9平方米的玄关,动线分布明确。主卧室更是这套房型的点睛之笔,其采用了四重功能的人性化设计,卧室、书房、卫生间和更衣室,让每个人拥有独自

场的主流。

大师作品,注定不同凡响

有业内资深开发商参观后感叹:古北大成公馆重金聘请的设计团队堪称一流!如此之大的投入,足以见得开发商的品位和大手笔。

古北大成公馆邀请香港著名的巴马丹拿建筑设计公司担纲楼宇的建筑设计。为了融入古北国际化社区的整体氛围,古北大成公馆的建筑风格采用了国际上流行的豪宅建筑风格——Artdeco风格。景观设计则邀请来自加拿大的国际上著名的B+H景观设计公司担纲。尤其是导入了开阔的、唯美的小区主入口的景观设计,两条对称的滨水景观带和对称的两段香樟树排列,中间嵌入的3米多的花岗岩喷泉水体……。如此顶级的大师级设计团队精心打造的上乘之作——古北大成公馆,值得期待!

链接:

古北实景准现房浮出水面

以严格的豪宅标准作为开发要求,却以高性价比价格入市,古北大成公馆无论是项目的整体规划设计还是内部的装修细节,都力争从使用者的切身需求出发,并力求做到精益求精。

作为最后一批房源,主力户型面积为165平方米,并且带有少量的顶层复式和部分的一楼带地下室

的户型。如今即将实景呈现:Artdeco的建筑立面、精致的鼎级会所、欧式的园林……古北大成公馆将成为古北区域的全新地标。

据悉,为回馈客户本月23日古北大成公馆将在刚刚落成的会所内举行养生专题讲座,更有经典CASINO游戏诚邀客户体验。

雅戈尔置业“长风8号”系列解读

长风8号积极创造品质豪宅

12月4日,上市知名企业——雅戈尔集团下属的雅戈尔置业投巨资开发建设的“长风8号东地块”项目,接受了来自上海市安全质量监督总站组织的上海“市文明工地”专项评比。据了解,该项目建筑工程各项目标创优起点高,目前已经申报参加上海市市优质结构、上海市文明工地、上海市白玉兰等优质工程评选。

近期,随着长风8号逐步崭露真貌,上海地产圈又一次兴奋起来,“能不能组织业内同行尽早观摩项目?雅戈尔在宁波当地项目是怎么样的,能否组团观摩?”诸如此类的提议不绝于耳。原来,长风8号不仅令大虹桥的购房者激动不已,连以挑剔眼光著称的众多地产媒体人也深感好奇。

其实,每每在国内地产圈内提起“雅戈尔”的名头,不少资深地产人都能侃侃而谈,“宁波、苏州、杭州、上海,雅戈尔每一次进军一座新城市,总能以高品质豪宅回馈当地买家,‘豪宅创造专家’的美誉不胫而走。”

不少同行仍然记得,2010年9月,雅戈尔置业进军上海房地产



市场,一举以2.6万元/平方米的楼板价在土地招拍挂市场夺得长风8号东地块,成为年度土地单价地王!拍地成功后,雅戈尔置业相关负责人曾经很动情地说过一句话:我们尊重这座城市,因此一定会以优异的产品来回馈这座城市对我们的信任。

伴随着雅戈尔置市长风8号在市场上引起越来越多的关注,项目将以往一切荣耀归零,以更加谦虚谨慎的心态来面对全新的挑战!这次“市文明工地”专项评比就是最好的证明。与此同时,长风8号项目方面负责人还表示,“产品好,就不怕挑剔。我们欢迎更多业内专家和同行来参观长风8号,给予我们宝贵建议!”

(马颖之)

背景链接:

上海雅戈尔置业有限公司为建设部一级资质企业,系上市企业——雅戈尔集团股份有限公司旗下房地产业务旗舰企业,为宁波市场的行业龙头老大,经过20年的开发运营,在业内和客户中树立了良好的形象和口碑。

“长风8号”,为上海雅戈尔置业投巨资打造的上海地区第一个项目,地处上海长风生态商务区正中央,内中环,近长风公园,临近地铁13号线,周边配套齐全,长风公园和苏州河18湾等“绿肺”近在咫尺,总建筑面积为19万平方米,为纯住宅高档小区,包括10幢高层和1幢会所。

财富108广场塑造七宝“STYLE”

近日,位于大虹桥CBD腹地、七宝商圈核心位置的财富108广场的商业部分已有大量知名商家落户,代表国际商务新生活形态的广场商业将于明年5月初正式开业。

据项目负责人介绍,七莘路周边原本商业项目汇集,如星钻城、凯德置地嘉茂广场、汇宝广场等,随着财富108广场的横空出世,周边高端商务人士以及泛七宝居民的消费形态和理念将随之迎来一场升级。

另外,明泉财富108广场的建筑以及产品设计颇具特色。双子写字楼108米的高度,成为目前大虹桥商圈的第一高楼,并且无疑是闵行区的地标性建筑。

项目由五层商业裙房和两栋高档办公楼组成,其中商业部分为2.6万平方米,项目坐享七宝商圈的核心资源,策划招商业态多样,充分体现了目前时代发展的消费新趋势与理念。

(谢会永)

国信龙沐湾:预见未来世界海岸建筑

八爪鱼凯撒皇宫酒店、凯宾斯基别墅度假酒店、温德姆至尊豪廷花园酒店……纯净的海南西岸未来将聚集十多家五星级、超星级酒店,它们将比邻而居,形成一个超时空的未来酒店部落。

在宣告海洋时代来临,创造出中国制造的世界建筑奢侈品的背后,国信龙沐湾又是如何吸引这些全球顶尖酒店竞相前来?千亿元的总投资、34.16平方千米的面积,究竟意味着什么?

这样的数字哪怕只停留在表面已经非常惊人。何况这两个数字背后,还具有无限发散的意义。它意味着世界第一大海洋综合体即将横空出世;意味着最为壮观的建筑群落,最纯净壮丽的西部海岸,最大的热

带原始森林区尖峰岭;意味着不同以往的海岸生活方式;意味着海南抵达甚至超越了世界的高度。

自海南国际旅游岛概念的提出后,国信龙沐湾又一次对全面改造了海南的生活方式,进行了一次划时代的革新。它所有的规划、资源、团队、品牌、设计都可以冠以“世界级”三个字作为前缀,它的诞生完全是属于国际化的。在这些国际化的元素中,最耀眼的就是落户龙沐湾的超星级酒店群落。凯撒皇宫、凯宾斯基、温德姆这些国际酒店品牌纷纷站对世界资源,抢占海南西岸的一席之地,对这些国际品牌酒店而言,沐龙湾不仅仅是一个旅游度假的项目,更是一个向世界展示自己的平台。

(顾排排)

富力湾
淀山湖国际滨水社区

双拼别墅仅剩28席
岁末特价199万
C区258号 清货

62平方公里淀山湖景 / 20号线「规划中」 / 6000平方米私人会所

买就送: 购买富力湾B区独栋别墅(B区88号) 送精装湖景洋房一套(洋房总价约50万)

4006358880转900
地址: 昆山市淀山湖镇万园路88号

开发商: 昆山国信置业有限公司 | 销售地址: (淀山湖售楼处) | 昆山国信置业有限公司 | 广告中涉及到的楼盘名称均为暂定名称, 最终以政府核准为准。 | 价格有效期至2012年12月30日