

明年继续实施住房限购政策

据新华社北京 12 月 25 日电 （记者杜宇）2013 年，房地产市场调控政策是否有新的调整，是社会关注的焦点。

25 日举行的全国住房城乡建设工作会议传递出明确信号，明年将继续坚定不移地搞好房地产市场调控。

今年，在一系列调控政策的持续作用下，房地产市场形势总体平稳，投机投资性住房需求得到了抑制。不过，近期房地产市场量价齐升的势头明显。房地产市场调控与群众期待还有距离。

此前召开的中央经济工作会议在部署 2013 年工作时，明确提出“房地产市场调控不动摇”。住房城乡建设部部长姜伟新说：“明年要继续坚定不移地搞好房地产市场调控，首先要继续贯彻落实好既有调控政策。”

限购措施，因其强烈的行政色彩，自实施以来饱受争议，但是其发挥的效应却不容小觑。限购政策是否退出、何时退出一直是市场热点话题。

面对来自全国各地的住房城乡建设厅厅长和有关地市的政府负责人，姜伟新在工作会议上明确表示：“我再次强调，商品住房限购政策要继续实施。凡是放松调控致使房价过快上涨的城市，我们将继续采取措施并会同监察部对其进行约谈直至问责。”

除了继续发挥限购政策效应以外，明年还要继续严格实施差别化住房信贷、税收政策。姜伟新表示，一方面要坚决抑制投机投资性住房需求，另一方面要支持合理自住和改善性需求。

对于社会瞩目的房产税，姜伟新表示：“我们将配合有关部门继续加快推进房产税改革试点扩大工作。”住房城乡建设部表示，2013 年要密切监测市场形势，会同有关部门及时发布有关信息，进一步完善房地产市场预警预报系统，做好政策储备。

作为房地产调控的技术支撑，明年将继续推进城镇个人住房信息系统建设。另外，保持稳定的土地供应，加快中小套型普通商品住房供应，依然是未来调控的主要内容。

湄公河惨案上午终审判决
主犯糯康等4人获死刑

本报讯（记者 吕剑波）今天上午，云南省高级人民法院对湄公河中国船员遇害案做出终审判决，驳回上诉，维持原判。判处残忍杀害13名中国船员的糯康犯罪集团主犯糯康、桑康·乍萨、依莱、扎西卡四人死刑，扎波死刑缓期两年执行。

推进国际贸易中心
建设条例元旦实施

本报讯（记者 薛慧卿）着力解决上海国际贸易中心建设中的瓶颈问题，《上海市推进国际贸易中心建设条例》将于明年 1 月 1 日起正式实施。

记者从今天上午召开的贯彻实施《条例》工作会议获悉，本市鼓励境内外企业 在上海设立采购中心、分拨中心、营销中心、结算中心、物流中心、品牌培育中心等具有贸易营运和管理功能的贸易型总部；经认定的贸易型总部，在通关流程、人才引进、资金结算、投资便利、人员出入境等方面按照规定享受优惠政策。市委常委、副市长艾宝俊，市人大常委会副主任杨定华出席会议。

会议指出，《条例》定位于地方促进法，围绕“一条主线三个重点”进行制度设计，以市场体系建设为核心，

两岸将尽速完成服务贸易协议协商

本报讯（记者 吕剑波）今天上午 10 时，国务院台湾事务办公室举行例行新闻发布会，发言人范丽青透露，两岸双方将尽速完成服务贸易协议的协商。

范丽青表示，两岸的服务贸易协议商谈从 2011 年 3 月开始以来，双方已经进行了 10 多轮商谈和多次内部沟

通，先后安排了两岸 30 多个部门进行了 60 余场的对口商谈。目前尚有个别内容需要进一步沟通。

按照一般惯例，服务贸易市场的开放是一个渐进、逐步完成的过程，两岸服务业的开放也是如此。范丽青表示，

市政府警备区要求做好
元旦春节假期双拥工作

本报讯 日前，上海市人民政府、上海警备区发出通知，要求本市各级政府、各部门、各单位和驻沪三军、武警部队在 2013 年元旦、春节期间，要以邓小平理论、“三个代表”重要思想、科学发展观为指导，认真学习宣传贯彻党的十八大精神，深入做好拥军优属、拥政爱民工作（以下简称“双拥工作”），进一步夯实双拥工作社会基础，巩固和发展军政军民团结，不断提升双拥工作整体水平，为推进部队建设科学发展、促进战斗力生成模式转变、全面加强军队革命化现代化正规化建设作出新的贡献。

哲学社科优秀成果颁奖礼举行
8位2011年度社科新人获奖

本报讯 上海市第九届邓小平理论研究和宣传优秀成果、第十一届哲学社会科学优秀成果颁奖典礼昨天举行。市委常委、宣传部长杨振武出席并讲话。

本届社科评奖评出邓小平理论研究和宣传优秀成果奖 57 项，哲学社会科学优秀成果奖 331 项，内部探讨优秀成果奖 41 项，网络理论宣传优秀成果奖 14 项。王水照、洪洪朋、陈其人获得学术贡献奖，并为评选出的 2011 年度 8 位社科新人颁奖。

Yolo

永乐

永乐生活电器

12月28日-30日

永乐新年购物狂欢节全线大升级

72小时满就减

单品每满499最高减199

部分型号商品、特价机型、苹果系列不参加

全市十二大狂欢主会场

Yolo

永乐

永乐生活电器

漕宝路

漕宝新活馆

地址：漕宝路1243号

电话：54807015

Yolo

永乐

永乐生活电器

浦东南路

中融新活馆

地址：浦东南路1068号

电话：38722090

Yolo

永乐

永乐生活电器

长宁路

中山公园店

地址：长宁路1018号龙之梦B1-B2层

电话：62269687

Yolo

永乐

永乐生活电器

漕宝路

七宝旗舰店

地址：闵行区七莘路3155号

电话：54860627

Yolo

永乐

永乐生活电器

川南奉公路

南汇旗舰店

地址：惠南镇城东路88号

电话：68004075

Yolo

永乐

永乐生活电器

牡丹江路

宝山旗舰店

地址：牡丹江路1001号

电话：56176641

Yolo

永乐

永乐生活电器

龙胜路

金山旗舰店

地址：石化金山路1098号

电话：67245486

Yolo

永乐

永乐生活电器

浦东大道

德平旗舰店

地址：浦东大道2525号

电话：50349138

Yolo

永乐

永乐生活电器

沪闵公路

莘庄龙之梦店

地址：沪闵公路6088号龙之梦B2

电话：34672991

Yolo

永乐

永乐生活电器

控江路

杨浦旗舰店

地址：控江路1211号

电话：65195650

Yolo

永乐

永乐生活电器

中山北二路

曲阳旗舰店

地址：曲阳路701号

电话：55096751

Yolo

永乐

永乐生活电器

公叶城路

嘉定旗舰店

地址：沪宜公路3158号

电话：59168888

114各店
电话查询

礼品
团购

团购热线：
52869120
52869115

永乐全市各大门店
可使用得仕卡

温馨服务
诚久保障

19天
价格保障

39天
退货保障

99天
换货保障

@YOLO永乐生活电器
@YOLO永乐生活电器3C

Yolo
永乐生活电器

14各店
电话查询

礼品
团购

团购热线：
52869120
52869115

永乐全市各大门店
可使用得仕卡

温馨服务
诚久保障

19天
价格保障

39天
退货保障

99天
换货保障

@YOLO永乐生活电器
@YOLO永乐生活电器3C

Yolo
永乐生活电器