

打飞的去异地买只手袋,在地下酒窖连开十几瓶红酒,在雪茄吧里讲述自己在酷热的迪拜滑雪,这样生活体验也许你并不陌生。但是,在城市里过岛居生活,你想过吗?在这个几乎每一寸土地都遭到开发的城市里,拥有一个暂时得以遁世的“独立王国”,你可以吗?

莫奈庄园:持续沸腾上海别墅市场



实景图

大调研

权威机构数据显示,截止到12月23日,莫奈庄园名列上海2.5万元-3.5万元单价的联排别墅排行榜上第一位,勇夺销售冠军!

莫奈庄园不仅仅受到市场的认可,也得到了业内的肯定。在由上海石材行业协会、浙江省建筑装饰行业协会、江苏省装饰装修行业协会共同举办的2012年第四届长三角优秀石材金石奖评选中,莫奈庄园的

建筑外装饰格外引人注目;参与上海市园林绿化行业在工程质量方面的最高荣誉——上海“园林杯优质工程”的评选,也有所斩获;在上海市用户满意工程评选委员会、上海市工程建设质量管理协会举办的用户满意工程奖中,获得了广大业主的肯定;在上海市装饰装修行业协会、建筑装饰专业委员会2012年上海市建筑装饰奖中,更是获得了一致褒奖。

(数据来源权威机构)

城市岛居别墅,上海等待

为什么要岛居别墅?

跟住大房开大奔不一样,在形形色色的消费品类里,岛居承载了很多浪漫想象。四面环水,中间丛林茂密处或许会带给我们城市生活里无法想象的激动。对于许多人来说,拥有岛居生活,是他们远离尘嚣的唯一方式,而不仅仅是一种身份和财富的象征。

城市岛居为何珍贵?

一提到岛居,就觉得要上演一段奇幻旅行,岛居始终与生活隔着一段距离。城市岛居,让这种生活样本日常化,就像将拿驴牌旅行箱垫着给大家吃盒饭一样,将所谓奢侈品变成日常消费水平下的日常物件,这样的态度才称得上是真正的奢侈。

微话题

莫奈庄园:#别墅秘籍#我是一个城市岛居别墅,送你几句别墅秘籍:不是所有的别墅都是城市别墅,就算是也不会四面环水的岛居环境,城市岛居别墅这一身份足够冷艳高贵,将你与其他别墅区分开来。另外,对客户一定要充满诚意,保持“三送四赠”的传统精神,一定会获得更多青睐!

莫奈庄园,上海期待

上海三代国际社区已逐渐饱和,城市高端国际社区版图却仍有空白点。国际化建设的南部纵深,让上海南中心出现机会。莫奈庄园,恰好位于第四代国际社区的中心,既是稀缺的城市岛墅,又是极具国际社区前景的双重优势,让莫奈庄园成为上海别墅圈不容忽视的名字。

三大核心规划连锁反应催生新一代国际社区

后世博板块效应爆发聚能引擎,前滩规划出台,迪士尼国际旅游度假区预计2015年成形……作为三大核能效应辐射的中心——秀沿街进入了全上海的视野。迪斯尼建设正在如火如荼的展开,至尊奥特莱斯将于明年年底建成营业,加之国际医学园区的第一家医院建成,各项生活配套基础设施不断完善,交通配套不断完备,第四代国际社区——秀沿国际社区风范渐成。

莫奈庄园岛居别墅凝聚第四代国际社区精神

更私密的居住,更纯粹的圈层,更完善的社区,无法复制的自然资源,位于社区内核心地带的莫奈庄园成为第四代国际社区的代表之一,是为数不多的能将城市资源和自然资源相结合的低密度作品,居住氛围更为私密,更符合现代城市精英的生活要求。已售罄的一期的住户,大多来自于500强企业的高层精英人士,在社交圈层上也更加符合国际化的居住氛围。

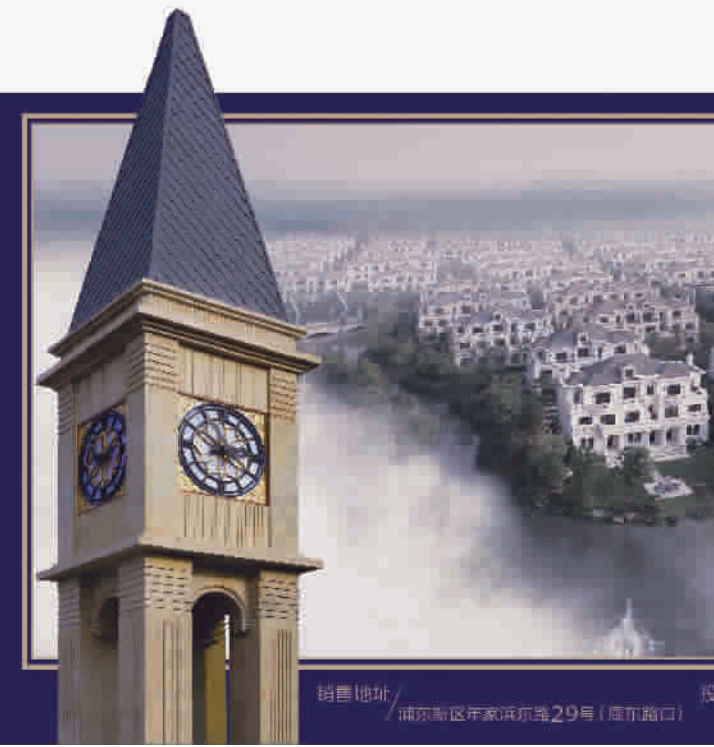
岛居别墅实景开放难以匹敌的自身社区价值

如今,岛居艺墅莫奈庄园目前已实景开放,法式庄园式的居住环境,专注细节的建筑作品,都显现出板块之上的自身价值。莫奈庄园四面环

水,充满了法式园林的意趣,如同从莫奈画作上复刻而来。项目为法式宫廷风格的全石材联排别墅,包含3-6联排四种形态,仅有199席,容积率仅为令人惊叹的0.53。

梦幻岛居给力价格诚意居所不能错过

拥有属于自己的岛居,似乎需要拥有难以想象的财富,莫奈庄园让你看到,它并不像你想象得那么昂贵。莫奈庄园的岛居别墅单套面积在200-232㎡,单价为29000元/㎡,同为国际社区别墅,这一价格远远低于新江湾城的别墅楼盘。更加吸引眼球的是,莫奈庄园还推出了多重优惠措施的“三送四赠”:“三送”,即每套都会根据位置和房型送给客户30-180平米的花园、面积从80-94平米不等且层高3米的地下会馆,中套则是在前两者的基础上再加送阁楼;“四赠”,即在面积高配送的同时,还为客户配备了四样高品质生活设施,有空调、热水、地暖三合一的大金VRV系统,3m净水系统,MOX可延展智能系统以及联排别墅中罕见的1:2的车位比,如此给力的优惠措施,透露出开发商对客户的诚意和对莫奈庄园品质的自信与肯定。



销售地址/浦东新区家浜东路29号(康桥路口)

投资商/中华企业股份有限公司 上海房地产经营(集团)有限公司

开发商/上海康桥置业有限公司

全程营销/金丰易居

莫奈庄园
印象·春城

城市岛居艺墅

印象春城莫奈庄园一批热销全城 二批现房加推

VIP LINE 销售热线 38211999

本广告仅供参考,广告中具体确定内容可作为购房合同附件,浦东新区房管(2012)证字0000114号(以上均为实景图 以上均为建面)