

XINMIN REALESTATE

万科·海上传奇
我们要住都市生活综合体

详见 B18-19 版

朗诗·未来树
百万级轨交三房

详见 B25 版

万达模式,尚能饭否?

详见 B27 版



“国五条”后
哪些楼盘
值得期待

楼市“第一榜”甄选价值榜样

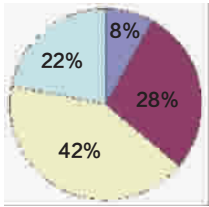
详见 B22 版

一周成交排行

区域	成交面积 (平方米)	成交均价 (元/平方米)
1 浦东 环比上周 ↑4.1%	34187 ↑4.1%	25789 ↑15.0%
2 普陀 环比上周 ↑89.8%	30148 ↑89.8%	41001 ↑4.2%
3 嘉定 环比上周 ↓-26.5%	19955 ↓-26.5%	16826 ↓7.5%
4 宝山 环比上周 ↑11.9%	15056 ↑11.9%	21368 ↑11.6%
5 闵行 环比上周 ↑5.8%	11685 ↑5.8%	33250 ↑36.7%
6 松江 环比上周 ↓-4.2%	11188 ↓-4.2%	17840 ↑2.2%
7 闸北 环比上周 ↑153.1%	10356 ↑153.1%	29895 ↓-4.1%
8 奉贤 环比上周 ↑4.7%	9963 ↑4.7%	15158 ↑1.8%
9 金山 环比上周 ↓-7.0%	9303 ↓-7.0%	10399 ↑2.7%
10 杨浦 环比上周 ↑2.3%	7916 ↑2.3%	30127 ↓-21.8%

数据来源:中国房地产数据研究院、购房通 2.25-3.3

你计划购房的时间



- 3-4 月
- 3-5 月
- 下半年
- 暂不考虑

您认为今年上半年房价会如何变化



- 房价或将大涨
- 房价或小幅上涨
- 房价保持平稳
- 出现微跌
- 可能出现大跌
- 其他

搜房网最新调查显示,受“国五条”影响,选择在上半年置业的购房者从 1 月置业心态调查的 51% 降至 36%。

专家认为,改善型置业可观察市场及时出手,刚需置业该买则买。

刚需买房“不用停”

详见 B20 版



摄 张宇

二手房“末班车”
3 月新盘迎利好

详见 B21 版