

“换房三步走”
早已OUT
380万城市墅级五房才是正解!

据 相关调查显示,年龄在30-40岁的改善型购房者最为纠结:通常这个年龄阶段正处于事业上升期,开始考虑家庭资本的积累与分配,并要兼顾“上有老、下有小”的全家庭生活,如何在预算有限的前提下,达到一步到位的城市终极置业目标,成为这些“中间层”最关注的问题。

换房族特写

总价与地段两难全 许先生 32岁 车企主管

自从前年家中添丁以来,换房计划就被提上了日程,无奈预算有限的我们,既想换套称心的大房子,又纠结于地段不能太差,结果一拖就是一年多,期间不但房价上涨了不少,儿子也快到了上幼儿园的年纪,真是着急!

我要三代同堂! 宁小姐 30岁 公司白领

结婚时以为两房足够我们两人世界,将来三口之家也没问题。可孩子降临之后,发现没有父母在身边照顾,还真是不行!如今他们每天早晚奔波帮我带孩子,心里真不是滋味,看来必须换大房子了!

被限购令“误伤” 唐先生 35岁 销售经理

我与父母共有三套房,都是位于市中心的小户型。如今

【全家庭优居生活指南】

◆可以一套大房,何必两套小房?

子女和父母各自一套房,以为距离产生美,谁知限购令一出,今后换房成难题!父母房产不加上子女名字,唯恐今后征收遗产税;加上子女名字,将来子女换房面临“第二套,甚至第三套”。房产调控并非一朝一夕,坐拥几套房的改善型置业者,未来难免“躺着也中枪”!

◆可以天伦之乐,何必两处奔波?

孩子需照顾,父母要养老,无奈分居两处,日日奔波身心疲惫,天伦之乐何须如此!与其三代蜗居两套房,不如同住大五房:空间舒适不影响各自生活,父母不再每天奔波,照顾宝宝无须“按时交接班”,一举三得,其乐融融!

◆可以一步到位,何必纠结进退?

“有多少钱,办多少事”,于是许多人一辈子陷入了不断换房的周期:两房换三房,三房再换四房,换房三步走,无奈一生当房奴!一步到位何必如此麻烦?地铁多坐两站路,提前十年住大五房!

380万城市终极置业请 @ 绿地威廉公馆

第四代国际社区,一步到位的生活配套

继虹桥古北、碧云联洋、新江湾城三代国际社区之后,南翔以稀缺的生态资源、千年古镇的人文底蕴,以及醇熟的生活配套,一跃成为上海第四代国际社区范本。

以轨交11号线南翔站为地标的新老城区交界处,集中了南翔板块最为齐全的城市配套资源:18万方中冶翔腾城市广场、家乐福、吉买盛、40余个知名连锁品牌、学校医院、银行药房一网打尽,享受一步到位的便捷生活。

380万大五房,一步到位的置业梦想

仅200米的经典Artdeco风格社区,2012年荣登嘉定热销楼盘榜首,近期9号楼压轴房源即将限量登场。

绿地威廉公馆,坐拥双轨交、双高架的便捷出行方式,依傍古漪园精致古典园林,纵享中环西一应俱全的生活配套,约23万方国际菁英社区、1:1舒适车位配比,足以容纳大家族每位成员的生活需求。

绿地威廉公馆,一步到位的生活品质

由世界500强企业绿地集团倾力打造,距轨交南翔站

链接

三大优势,成就一个绿地威廉公馆

■ 更快捷的地段优势

距11号线南翔站仅200米,名副其实的轨道房,6站抵达真如城市副中心,10站抵达市中心CBD。南翔开发仍将持续,如此地段却绝不再有。

■ 更繁华的生活氛围

距家乐福800米,距翔腾城市广场约100米,40

■ 更舒适的生活尺度

约194平方米超大尺度五房,南向15米面宽,80米超宽楼距,365天全明生活。三代人南向三套房,居住品质一步到位。主卧区域约50平方米,奢华尺度媲美别墅。充足收纳空间,即便四代同居也能从容应对。

■ 更快捷的地段优势

余个时尚品牌近在门口,抢占城市生活至高点,纵享繁华都市生活。

约50m² 主卧套间

大家庭里的独立世界

三代三套间,一层享天伦
190m²五房大平层·全家庭生活城

威廉公馆
80米楼距 15米面宽 4间明厨 3代同堂

VIP LINE
69891182/69028888