新民楼市

2013年4月18日 星期四 主编:尹学尧 统筹:王雷 郑嫣 执行主编:龚玺 策划:沈媛 陆晓松 李志华

盛世御龙湾
新江湾还有王牌吗?
详见 B28 版

铂珏公馆
新概念生态豪宅,5月荣耀钜献
详见 B24-25 版

晶苑四季御庭
上海联排墅王首次公开
详见 B40 版

一周成交排行

区域	成交面积(平方米)	成交均价(元/平方米)
1 浦东	44930	23922
环比上周	↑62.9%	↓-16.5%
2 嘉定	21290	15360
环比上周	↓-37.6%	↓-1.5%
3 松江	19841	23700
环比上周	↑68.7%	↑20.8%
4 青浦	19257	19222
环比上周	↑55.2%	↑16.9%
5 宝山	18197	22055
环比上周	↑11.5%	↓-2.8%
6 闵行	14646	30861
环比上周	↑21.5%	↑8.8%
7 普陀	10268	38190
环比上周	↑7.9%	↓-3.7%
8 金山	10198	10295
环比上周	↑54%	↓-1%
9 奉贤	8413	15861
环比上周	↑6.2%	↑14.6%
10 徐汇	7019	57382
环比上周	↑70.3%	↑11.0%

数据来源:中国房地产数据研究院、购房通 4.8-4.18

寻找下一匹“楼市黑马”——

聚焦四大低估板块

上海的发展,离不开一个个板块的崛起;从浦东到新江湾,从嘉定到徐汇滨江,我们见证了多少价值起飞的机遇……

而今,在新一轮城镇化发展的国家战略背景下,上海还将有哪些板块充当黑马,上演奇迹?

▶详见 B26、28、29 版

看房召集

威海路755号
文新大厦正门

4月20日

南翔新里崴廉公馆
4006358880转698

■500米距地铁口,800米家乐福,中环西CBD核心,近30万方轨交菁英社区。
■190平方米宽明户型,15米面宽,四间朝南。
■请来电报名参加,现场将有惊喜礼品赠送。

发车时间:下午1点整

4月20日

远洋香奈
4006358880转0

■远洋香奈,紧贴轨交1号线首发站,真正实现生活不离城。
■特价房限时热抢进行中!详情询现场。

发车时间:上午9点30分

4月30日

虹桥宝龙城
4006358880转0

■大虹桥,轨交2号线附近,大型城市综合体一期百万元
■88-125平方米水景公寓即将盛大开放,开盘当天2万元抵7万元

发车时间:下午1点整

每天发车

申亚花满庭
4006358880转999

■158万花园叠墅,刚需也可享受别墅生活!

集合地点:8号线航天博物馆站1号出口直行至沈杜路东60米。 联系电话:57581888
发车时间:每天10点、13点准时发车