

世茂·佘山里 佘山巅峰别墅即将登陆

□地产评论员 罗婕

作为上海唯一的自然山林胜地,佘山历史悠久,是长江三角洲最古老的地质标志之一。这里自古以来就是林木水草茂盛、物产丰富之地,因此积攒了浓厚的历史文化底蕴。

时代的文化孕育出了时代的建筑,一如佘山天主教堂、佘山天文台、秀道者塔等众多优秀建筑,见证了佘山曾经的辉煌。时光流转,历史再续。一个新的命题摆在了人们面前:新时代的佘山需要什么样的建筑来与之相辉映?

地处佘山脚下,对于世茂·佘山里来说,这是不容回避的问题。而它也给出自己的答案:以创新服务为手段,开始了对买家置业心态和生活模式的改造。

在产品上,以新亚洲风格建筑打造348户顶级别墅,彰显别墅生活舒适度,40%的绿地率营造出佘山里层次丰富、形式多样的体验空间,倾力呈现有天有地的居住院落。

在服务上,首倡“云服务”模式,构筑“云”平台,有同步世界的一流教育体系、有媲美家庭医生的高端医疗服务、可享受百家专属的酒店VIP卡、可不出家门享受顶端商业配套……从居住环境、服务体系、到商业消费、商务配套的系统资源正式成为上海千万级人生新的期盼。

世茂,与佘山配套资源主动互动,不断强调佘山的居住意义,引导佘山第

一居所亦是终极居所的目的,试图将佘山带入一个新的时代。拥有佘山资源、拥有世茂·佘山里,不仅是对现在的拥有,更是对将来的收藏。

链接

样板区开放进入倒计时

7月中旬,随着示范区周界改造初具规模,神秘的世茂·佘山里进入亮相倒计时。从样板区工艺的反复试验,到鼎盛设备的订购……近期,佘山即将上演一场“佘山里大地艺术秀”,让人们切实感受佘山人文气息,体验佘山舒适生活。

嘉凯城·徐汇中凯城市之光 单月揽金5.5亿元

市中心豪宅项目一直是市场高端买家的头好。据悉,嘉凯城·徐汇中凯城市之光6月热销20余套,单月揽金5.5亿元,产品销售火爆。作为千万级的市中心豪宅产品,嘉凯城·徐汇中凯城市之光在今年的豪宅产品销售排行中一直处于前列,稀缺的产品价值深受买家追捧。

嘉凯城·徐汇中凯城市之光地处徐家汇正核心地段,与未来浦西第一高楼徐家汇中心隔路相望。同时,项目是徐家汇板块8年来唯一一个新推高端物业,与港汇恒隆、汇金、东方商厦等知名商圈紧密相邻,

齐集商业、娱乐、教育等市中心优质资源于一体。

此外,嘉凯城·徐汇中凯城市之光还是沪上楼市高端品质住宅的一个典型代表,经典的鎏金艺术立面,大面积香槟色铝幕墙搭配基座干挂石材,以飞扬的弧线雕琢出整体流线美感,创造出最大观景视野及出色的室内采光与通风,在市中心的黄金地块上再次为楼市树立起了又一个经典永恒的高端人居标杆。高端的品质受到了业内外人士的高度赞扬,不少买家及业内人士在参观了项目样板间后都发出

感叹:“它的品质确实惊人,整个上海楼市罕见”。

值得一提的是,嘉凯城·徐汇中凯城市之光作为静安中凯城市之光的延续,一脉相承尊贵血统,不仅选址中心地段,更选取高端物管专家上海恒豪基业担纲物业管理与服务,极致体贴的chamberlain式管家服务,内涵24小时贵宾热线、快速双语服务、归家即住服务、代叫的士、天气提醒、礼宾接待、五级安全屏障等多项个性化服务全部享有,业主可享受到最尊贵的生活服务。(欧阳禹平)

农工商房产

在沪销售面积第4位

7月3日,中国房产信息集团联合中国房地产测评中心共同发布《2013上半年房企在沪销售排行榜TOP20》。作为上海本土房企第一军团“新势力”,农工商房产以极其出色的表现跻身该榜单第四位,为该企业的25周年又添上了浓墨重彩的一笔。

据了解,农房在上海市场的几大项目正全线发力。位于金山的农房·万盛金邸今年3月第二次开盘,332套房源开盘当天销售超过七成。而上海市场另一个重磅项目农房·西郊半岛,同样表现不俗,自去年开盘以来一直保持热销,月均销售持续超百套。(蔡骏)

富力地产

创至善社区

由富力地产筹办的“2013乒乓达人秀”活动已经正式启动。此次活动承接“快乐乒乓进小学”之势,在延续其公益精神的同时,着力打造覆盖全国社区的体育盛事,力求把善念带给更多的人。活动将充分展示富力地产情系社会、情系社区的一贯企业发展理念。

从2012年的“富力杯足球联赛”社区运动和“慈善‘典’滴爱”送字典微公益活动,到现在的“乒乓达人秀”活动,富力地产总是精心筹划,让社区体育比赛与社会公益事业完美结合,这份高度的“企业公民”社会意识与责任感,早已融入到富力地产的企业血脉中,从居住到生活,富力地产力求倾尽自己每一分力量,只为让生活更加美好。(鲍辰莹)

上海买房呼叫中心:4006358880 转 900

佘山临湖奢装4房

全城瞩目300万元,价格洼地错过不再

上海买房呼叫中心:4006358880 转 222

上海交电商业行业协会

让品牌更出众,让名品更普及

第八届上海家电名品嘉年华

暨2013上海家电市场十佳品牌推荐公示(冰洗系列)

主办单位:上海交电商业行业协会

协办:新民晚报 上海家电网 www.jiadian.com.cn



当前正值冰箱、洗衣机旺销时节,上海交电商业行业协会通过对市场上众多的冰箱、洗衣机品牌在市场份额、品牌知名度、产品质量、节能产品推广等方面的综合考量,推荐以下相对领先的品牌待选本年度上海市场冰箱、洗衣机十佳品牌,并供消费者购买时参考。(排名不分先后)

Haier
一个世界一个家
海尔 冰箱 洗衣机

SIEMENS
西门子家电
西门子 冰箱 洗衣机

BOSCH
博世 科技成就生活之美
博世 冰箱

BOSCH
博世 科技成就生活之美
博世 洗衣机

Casarte
卡萨帝
卡萨帝 冰箱 洗衣机

Ronshen
容声冰箱
容声 冰箱

Hisense
海信 冰箱

KINGHOME 晶弘
晶弘 冰箱

LittleSwan
小天鹅 洗衣机

Midea
美的 冰箱 洗衣机

LG
LG 冰箱 洗衣机

Meiling
美菱 冰箱

调查问卷:请从以上品牌中勾选(√)出您心目中的十佳品牌(不可超过十个品牌),栏目设幸运奖10名,奖品为价值100元左右的礼品一款。也欢迎您以“某某品牌,我的体验”为题进行投稿,述说您对该品牌在使用中的真实感受,我们将选登其中优秀的作品。咨询电话:52285810

参与者姓名:

地址:

联系电话: