

上半年本市公积金个贷大幅增长

5月份放款额创月度最高

本报讯（记者 金志刚）市公积金管理中心最新发布的《上海市住房公积金2013年上半年运行分析报告》显示,今年上半年累计发放公积金个贷333.80亿元,同比增长115.31%。其中,5月份单月放款72.39亿元,创造了公积金个贷业务开办以来的月度放款最高纪录。

上半年,受国家房地产市场宏观调控政策刺激和较宽松货币政策影响,本市房地产市场交易量快速增长。据市住房保障管理部门统计,1-6月本市新建商品住宅和二手存量住宅交易面积为556万平方米和1371万平方米,分别比去年同期增长56%和126%。在住宅交易量的带动下,公积金个贷需求大幅增长。

对上半年公积金个贷分类统计显示:上半年公积金个贷所支持购买的住房中90平方米以下住房所占比例为66%;90-140平方米的占28%;大于140平方米的占6%。总价在160万元以下的普通商品住房占70%;总价在160万元至200万元的住房占13%;总价在200万元至330万元的住房占13%;总价330万元以上的占4%。统计数据表明,上半年公积金个贷重点支持的对象,是90平方米以下、总价较低的中小户型普通商品住宅。

1-6月,本市住房公积金提取179.38亿元,同比增长33.16%。提取额占上半年归集额的59.96%,为近六年来最高。1-6月提取额增长主要原因有两方面:一是住房公积金提取使用渠道不断拓展,方便了提取使用。二是房产交易量大幅增长,带动了住房消费类提取。1-6月,本市公积金住房消费类提取141.20亿元,同比增长38.91%。其中,公积金冲还贷贷款的提取增长31.5%。此外,上半年未贷款的购房者,一次性提取增长了146.2%。

松江清理8处非法活禽交易点

本报讯（通讯员 许梅 记者 江跃中）为加大对活禽交易市场的监管力度,近日,松江区九亭工商所通过定点检查、错时执法等手段,突击检查亭知路、浦汇路、同利路和大龙、松联和北场等农贸市场的几家重点经营户,当场清理8处非法活禽交易点,并查获20余只活禽交由相关部门集中处理。

6月19日,《上海市活禽交易管理办法》正式施行,全市首批核定的活禽零售交易点同步挂牌,其中松江16家。按规定,活禽交易点要求建立食品安全追溯系统,确保每只活禽都能实现从养殖、批发到零售的全程监控。

长宁推出物业公司管理办法  
项目经理扣满18分下岗

本报讯（记者 袁玮）绿地堆物未及时清理的记1分;电梯运行中因故障引起人员被关时,企业电梯维修人员或委托的电梯维修专业单位未能在半小时内赶到现场进行处理的记3分;挪用或侵占专项维修资金的记18分……对物业公司及项目经理的违法违规行为进行记分,企业记录分值达到10分时,该企业不得申报各类物业服务示范项目;当项目经理记录分值达到18分时,撤销其项目经理执业资格的注册,且2年内不得再次申请注册。今年7月开始实施的《长宁区住宅物业行业管理办法》明晰了对物业企业的处罚程序,且量化处罚标准。

今年7月1日,长宁区制定了住宅物业行业管理（试行）办法,试行期到2015年6月30日。《办法》实施后,对物业的监管手段更加有力。

一村一品 味道丰富

浦东农博会今明首开夜市

本报讯（记者 孙云）今天起至28日,第五届浦东农产品博览会在浦东源深体育馆举行,今明两天首次推出夜市,晚上8时关闭,以方便市民。来自浦东各地的100多家农业企业带来500多种农产品,“一村一品”品种丰富,味道也灵。

今天一早,就有不少消费者赶在日上三竿前来选购。在这些展销品中,有不少是市区消费者难得一见的特产。

其中,有高桥镇的传统食品高桥松饼,零售市场几乎绝迹的三林崩瓜,还有最符合时令的南汇水蜜桃和葡萄,芦潮港渔民出海捕捞的野生大黄鱼和红膏蟹,三伏天上午7时前铁定卖空的周浦羊肉,各种美食让“吃货”大呼过瘾。

同时,主办方还特邀上农批、西郊国际农产品中心、台湾高雄农会等单位,首次带来区外特色农产品。其中,来自宝岛台湾的爱文芒果、牛奶凤梨、芭乐、皇母蜜桃等大受欢迎。

前滩滨江大道和绿化工程开建

本报讯（记者 宋宁华）去年11月,前滩滨江绿化景观工程（国际友城公园）举行了奠基仪式。今天,记者从浦东新区获悉,前滩国际友城公园防汛墙工程正式开工,标志着前滩滨江大道及绿化工程起步了。

从地图上看,前滩地区像个绿色的“靴子”。其中,国际友城公园用地面积10.4公顷,选址在前滩黄浦江-川杨河景观地带,将展示上海市国际友好城市的市树、市花。

此次开工的防汛墙,岸线自黄浦江川杨河河口左岸起,至小黄浦河口右岸。根据总体规划,将设置两级挡墙式防汛墙,临水的一级防汛墙全长777米,是对现状防汛墙的保留、加固和改造;陆上的二级防汛墙全长约718米,为新建工程,建成后能够防御6.4米及以下的高潮位。该工程是前滩滨江大道及绿化工程的起步工程,是前滩滨江地区重要的基础设施,为日后开工的滨水景观构筑起了一道坚实的防汛屏障。



百安居

B&Q

来自英国的建材连锁超市

www.bnq.com.cn

7月27-28

仅限2天

8.6折

板材、空调、地暖、地板、冰箱、洗衣机、特例商品、保利卡及团购客户不参加以上活动,详见店内告示

本广告促销优惠特别品除外,且不与其它两报促销优惠同时享受。详情参见店内海报标识!

莘庄店

上海市闵行区都市路5001号  
(仲盛世界商城北楼1F-B2层)  
电话: 021-61266888  
装修咨询: 021-61296766

杨浦店

黄兴路1616号  
(松花江路大润发旁)  
电话: 021-60829586  
装修咨询: 021-60829555

沪太店

沪太路1800号  
(近汶水路)  
电话: 021-66346262  
装修咨询: 021-66345050

闵行店

颛桥路108号  
(虹梅路麦德龙旁)  
电话: 021-54931166  
装修咨询: 021-54937130

梅陇店

上海市闵行区银都路2358号  
(银都路莲花南路)  
电话: 021-54406600  
装修咨询: 021-54400958

普陀店

普陀区梅川路1318号  
(真北路麦德龙旁)  
电话: 021-52826005  
装修咨询: 021-52821546

闸北店

共和新路3228号  
(地铁汶水路站近大润发超市)  
电话: 021-66316677  
装修咨询: 021-66312616

徐泾店

沪青平公路1815号  
(徐泾家乐福旁)  
电话: 021-61910888  
装修咨询: 021-61910898

金桥店

浦东新区兰天路518号  
(碧云路家乐福旁)  
电话: 021-60872588  
装修咨询: 021-50308642

龙阳店

银霄路393号(龙阳路地铁站对面)  
电话: 021-61909516 装修咨询: 021-58338458

嘉定马陆工作室

上海嘉沪公路2344号  
电话: 021-59155926, 52821546

嘉定金沙工作室

上海市嘉定区金沙路308号  
电话: 021-59537820

至各门店线路请至百安居官网查询

www.bnq.com.cn

新浪微博

微信

公共账号

百安居