民生上海

嘉定篇
（之六）

2013年7月26日 星期五 责任编辑:吕剑波 视觉设计:叶 聆

嘉定
“四位一体”助圆“安居梦”

“家”字一个宝盖头，象形取意说明了它的重要性。源乎此，我国大诗人杜甫作《茅屋为秋风所破歌》传唱千古。居住，作为人类生存的核心，每个时代都有困惑，每个人也都有遗憾。当今社会，政府要做的是平衡和弥补。

公租房、廉租房、经适房和征收安置住房，这是保障房体系中的“四位一体”。在房价居高不下的背景里，那些享受不到住房补贴被称为“夹心层”一族的，实现自己的“安居梦”路在何方？陆田华一家的经历很能说明问题——

2010年底，作为嘉定区引进的人才，陆田华选择到郊区当老师。可他自己的房子在普陀区白玉路附近，一大早起床，开车去嘉定，一路都堵，每天上下班花在路上的时间要4小时。但自从陆田华一家住进了公租房，情况就大不一样了。早上，陆田华开着小车，一家三口从嘉定新城惠民家园出发。“上班的上班，上学的上学，各得其所！”陆田华在嘉定英姿进修学院当老师，妻子在嘉定新城内开一家小店做点生意，他们4岁的小女儿则在附近一家幼儿园上学，“一路上先送女儿进幼儿园，再送老婆上班，然后去自己单位，总共加起来也不过二十分钟。”

去年，嘉定区的保障房项目惠民家园交付使用。这个新建小区共有6幢高层住宅，一、二期住宅总户数727户，其中公租房有297户，到目前已入住136人。小区外与上海国际赛车场相望，距轨交11号线仅500米，里面绿树成荫，整洁漂亮。陆田华没想到，自己真的住进了这个小区，而且花费极少。

在嘉定，公租房圆了许许多多个陆田华的“安居梦”。陈宏康同样在惠民家园安了家，这位祖籍宁波、户口在杭州的技术人才，在嘉定新城发展有限公司做规划设计类的工作。在这个小区里，像陈宏康一样的年轻人有很多，出来到嘉定闯事业的他们，在嘉定有了一个家。安居乐业是事业的起跑器、助推器，有了家发展事业才能更安心。

陈宏康的公租房，是一套50余平方米的一室户，每月租金只有1300元，电话、电视、宽带、空调等一应俱全。他本身就是做建筑规划设计的，深知这套公租房“物美价廉”，从中他看到了政府的诚意和美意。现在，他每天可以走路去上下班，轨交11号线白银路站就在小区附近，到市中心也很方便。他相信再过一两年，周边商业也会繁荣起来。

本报记者 **朱全弟**

▼ 图为远香舫实景 **嘉定区房管局** 供图