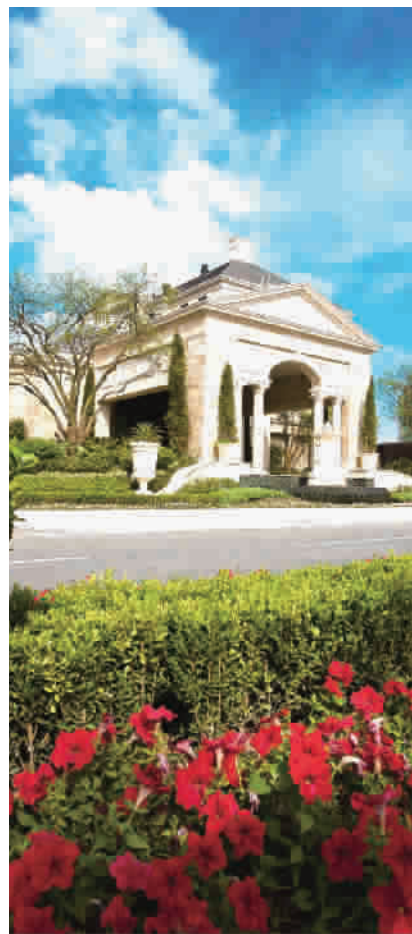


可能是 10 年来,上海最纯粹的高端人居作品

绿城玉兰花园·臻园

高端人居,上海骄傲



高端人居回归生活

近年来,高端楼市“以居住为本”的风尚趋势一直深受广大购房者的认同。这种全新的豪宅观一反传统豪宅的奢靡炫耀,提倡低调内敛的居住风尚。

然而,要将这种理念完美融合于居住产品,绝非易事。

在上东国际住区,就有这样一座法式宫殿群,将奢华融于居住本身、为高端人居营造低调雅致的生活体验,她就是“绿城玉兰花园”。

为纯粹的高端栖息地骄傲

历经从虹桥、古北到联洋、碧云的两次飞跃,高端购房群体对于居住的选择更为明晰,掌控城市脉搏才能赢得城市发展的回馈,而上东国际住区正是全新时代的高尚之选!

整个住区以东郊国宾馆为界,定位高端,且皆为全新规划,每一块住宅土地容积率在 1.5 左右,未来居者生活可媲美别墅空间的舒适感与自由感。

绿城、融创、葛洲坝、仁恒、九龙仓、浦发置业等大牌房企云集,最新一幅地块的楼板价超过 1.8 万元/平米,这意味着未来房价门槛将超过 4 万元/平米,“高尚住区”名副其实。

为世界级高端人居团队骄傲

更引起业内关注与轰动的是,绿城玉兰花园·臻园邀请了世界级的高端人居团队操刀。

景观设计邀请到设计过比佛利山的四季酒店与凯撒宫等无数奢华酒店园林的 LSI 事务所,在他们的精心演绎下,一幅媲美凡

尔赛宫的法式宫殿蓝图仿佛从十八世纪的欧洲穿越到了上东国际住区;建筑设计与布局由行业大师绿城陆皓亲自操刀,作为近年来最被业内关注的“现象级”人物之一,绿城东方建筑设计院总经理陆皓只亲自执笔过三个绿城高端住宅作品,一个是北京御园,另一个则是绿城玉兰花园·御园,还有一个就是绿城玉兰花园·臻园;其中一套样板间由中国台湾设计界领军人物,有着“新装饰主义大师”之称的邱德光设计,完美地呈现了法式贵族情韵风格。

为灵动的绿城空间骄傲

在绿城看来,奢华不是一种表面形态,而是一种对于生活方式的高度理解和呈现。奢华并非是转瞬即逝的潮流,而应经受得住时间的考验!

为此,臻园在室内空间的构建上花了更多心思。例如上海四季分明、少有极端天气;居住者习惯南向朝阳、感受风光雨露。考虑到地区气候和人居习惯,臻园特为居者打造了超大露台、阁楼天窗、可分为双层空间的灵动地下室,这样能令室内光照更为通透、空间利用更高效,也令业主的生活更为贴近自然。

为豪宅回归生活骄傲

臻园新品面世后,深受广大高端购房者的追捧。原因就在于,臻园给了购房者理想中的生活居所,让他们找到真正能够舒适居住的传世大宅。

为了营造纯粹的居住社区,臻园将会所打造成为业主的健身中心、休憩区,却拒绝商业。据介绍,这样是为了保证业主生活的私密性。不仅如此,项目在绿化方面内外兼修,既有阔绰中央景观增添游园乐趣又有外围绿化带隔离噪音污染,为业主提供宁静、悠闲的居住感受。

豪宅不再以炫耀为目的,而真正真正地回归生活了!

◎评论

一切只为纯粹高端居住

中国房地产经历了二十余年的改革,高端居住的风尚一直随之变化,其中不乏推崇炫耀型的表现型豪宅,而近几年,高端市场的需求有了明显的转变,对于居住方面也喊出了“纯粹回归生活”的口号,所谓的奢华已经不再停留在建筑的外观上,而更注重生活的实用性和纯粹性。

凭借 10 余年深耕上海高端地产的经验,绿城将臻园打造成为“以居住为本”全新豪宅,并且再一次成功地推向高端市场。产品的问世不仅令上海购房者激动不已,还令业内大为惊叹。



绿城·玉兰花园
MAGNOLIA GARDEN

臻园
GLORIOUS GARDEN

万国阅卷 唯臻园

约180~230m²绿城法式至臻叠墅 全城首发

开盘倒计时 6892 5858



中国 上海 浦东新区 齐爱路 168 弄

开发商: 上海葛洲坝绿城置业有限公司