

谁能夺取大众芳心？

绿城玉兰花园·臻园 190m² 沙龙院墅再现雄风

“自贸区 + 迪士尼”双联动、1.5 板块容积率、重点学区资源……上海独树一帜

(在建中)

绿城玉兰花园·臻园自开盘以来不断受到高端买家的认可,近日,高端买家再次聚集唐镇,纷纷出手 190㎡沙龙院墅,火爆场面堪比开盘当日。

臻园作为唐镇明星级产品,不仅坐拥“自贸区+迪士尼”的利好资源,更尽揽健康人居、优质教育的双重优势,这样举世无双高端宜居产品的发展空间本就无法估量,加上绿城对其下血本式的精心打造,绿城玉兰花园·臻园的价值,已无法用价格来衡量,无疑是精英人士的首选!

■现场实况

“区域地标性产品，不得不抢”

来自川沙的张先生一开始便把买房的目标锁定在绿城玉兰花园·臻园上,“看好唐镇的发展潜力,臻园在其中无疑是地标性产品,趁早下手肯定不会错。”看过臻园后,张先生更加肯定自己的想法,“旁边就是幼儿园和学校,这样高性价比的绿城学区房,全上海少见!”



实景图



效果图

“超大赠送面积，比过看过才知道”

原本打算买公寓房的刘女士,在看了臻园 190㎡沙龙院墅后仔细地算了一笔账,“舒适一点的普通公寓面积在 150㎡左右,臻园 190㎡沙龙院墅只比其多了四十平方,拥有的却是别墅般的享受,以及多了近一倍附赠空间,实为比公寓还划算的产品,值了!”

不仅如此,在臻园 190㎡沙龙院墅,享受的是仅四层的低密度居住空间、近

90%的得房率、更私密的居住环境,以及更棒的空间体验!

“多两层，升级居住品质的首选”

陈先生一直寻求改善型居所,直到看到臻园,才发现,“这就是理想居所!可分割两层的地下室十分实用,两层面积,四层享受,以及附赠的精装修双庭院,7.6 米的面宽,无不体现品质生活。”

你不能不知道的 绿城玉兰花园·臻园

“自贸区 + 迪士尼” 发展潜力无限

绿城玉兰花园·臻园所在的唐镇板块,位于自贸区与迪士尼辐射区域的交界地带,同时作为浦东的核心板块,唐镇板块价值有望突破式激增。而臻园是板块内罕见的高端项目,其发展潜力由此可见一斑。

1.5 板块低容积率 健康生活从臻园开始

1.5 的板块容积率,让上海多数区域望尘莫及。同时,臻园仅四层的低密度居住尺度,完胜其它产品。更多优雅的绿化环境,更舒适阔绰的生活,从臻园开始。

重点学区资源 解决上学难题

绿城玉兰花园·臻园与唐镇重点学区仅一河之隔,包含现已投入使用的福山唐城外国语小学及东方幼儿园。

福山唐城外国语小学是上海公办外国语小学,在上海乃至全国具有良好的声誉。东方幼儿园在全国幼教界享有广泛知名度,建设了浦东新区第一个幼儿园信息管理系统,其园所环境建设也成为全国幼教界的亮点。



实景图

绿城190m²沙龙院墅=2层生活空间+2层享乐空间+2座精装庭院

👁️ 为成功人生奉献双倍精彩 最后珍藏席位加速递减 👁️

* 6892 5858

中国 上海 浦东新区 齐爱路168弄
开发商: 上海葛洲坝绿融置业有限公司

绿城玉兰花园·臻园,萃绿城 19 年官宅精华,择址上东国际社区,尽占上海自贸区、迪士尼乐园城市发展双引擎,东方幼儿园、福山唐城外国语小学环伺,聚合世界一线大师团队,较造新经典沙龙院墅。助力知本家的财富、生活、教育等人生资本全面升级!

绿城·玉兰花园
MAGNOLIA GARDEN

臻园
ZHENYUAN