



从纽约的中央公园到伦敦的海德公园,每一个城市最繁华的中心都拥有一处绝无仅有的公园宅邸!如果上海也有一处全球鼎级的公园宅邸,当属花木绿城·锦绣蘭庭!

罕贵城心,彰显名门

一生一次!唯有花木绿城·锦绣蘭庭

□撰文 马颖之

如果你爱上海,与城心繁华相拥

花木绿城·锦绣蘭庭,留住市中心

论稀缺,没有土地能比上海内环内更稀缺。遗憾的是,由于上海内环内土地供应极度稀缺,如今城市精英的居所正越来越远离市中心、退居内环以外甚至中外环间!论珍贵,没有新品能比市中心居所更珍贵。上海的新品宅邸不在少数,真正占据上海城心繁华的全新豪宅却凤毛麟角。全城的自住买家都想留住市中心,而机会只为少数人所有。上海内环内的市中心土地,是身份象征也是地位标签;上海内环内的全新宅邸,是家庭居所也是城市藏品。因为花木绿城·锦绣蘭庭,令更多城市精英留住市中心!

如果你爱家人,于公园宅邸常伴

花木绿城·锦绣蘭庭,奢享公园宅邸

对于上海这座城市而言,在内环内的城市中央,同样拥有如同纽约中央公园和伦敦海德公园这样的具备全球影响力的国际鼎级公园住区——即 140.3 公顷的浦东世纪公园!她是上海内环线中心区域内超大的城市公园,更是毗邻国际级中心陆家嘴都会住区的超大天然氧吧,兼具生态资源和城市价值。放眼全城,可与世纪公园住区相媲美的高端公园住区,几乎绝无仅有。愈难得,愈显贵,就愈值得城市精英争相入住。花木绿城·锦绣蘭庭,为全城豪宅竞品定义了难以逾越的严苛标准:没有城心繁华,没有公园住区,就称不上这座城市最值得珍藏的新品宅邸。



如果你爱绿城,把一生一次的选择留给锦绣蘭庭

花木绿城·锦绣蘭庭,纯粹绿城精粹传奇

不是每一座绿城都如锦绣蘭庭一般将绿城二代高层“精细、恒久、安定”的营造法则淋漓尽致地呈现。绿城二代高层的明显特征在于外立面的创新,将典雅石材与蓝玻立面融合,为奢华的法式建筑群赋予简约时尚的现代感。

也不是每一座绿城都如锦绣蘭庭一般奢享城市核心繁华并毗邻超大生态型城市公园。对于了解绿城的高端购房者而言,未来入住绿城高端作品的机会还有许多,但是入住锦绣蘭庭这样的城心公园宅邸的机遇仅此一次!

4006358880 转 202

解读花木绿城·锦绣蘭庭

绿城二代高层巅峰之作

在上海,绿城始终致力于豪宅第一品级,这种第一品级的情结让绿城在十余年里成为中国知名的地产品牌,同时在发展的过程中不断贯穿着产品的研究与创新精神。2008年,绿城人开始对第一代高层公寓产品的工艺技术、设计手法、管理流程等方面加以系统梳理、研究、总结、归纳,并在学习、借鉴他人成功经验的基础上,提出了第二代高层公寓“恒久、精细、安定”的概念。

恒久——打造城市百年建筑

“恒久”的品质才符合绿城打造“百年建筑”的信心,而与项目与城市的高度融合更诠释了绿城二代高层产品对于城市的尊重和理解。例如,普通豪宅住区采用围墙形式界定园区边界,而绿城二代高层公寓在城市道路与小区道路的周界处理上,形成了退让幅度,退让出的土地用于绿化堆坡,对道路两侧进行景观改造。没有围墙,也能营造静谧空间。这是绿城贡献给城市的退后空间,以及优美的景观。

精细——空间不断优化升级

绿城一直追求房产品营造过程中的精细质感,“精细”不仅仅只是狭义的精装修概念,更是指对居住空间尺寸的深层次挖掘,还有高层质量精细化的管理。例如,在园区的规划中,小区车行道路的宽度要达到7.5米;比如《机电设备清单》的制定,明确将技术或设备分为“必须使用”、“可以选用”、“不推荐使用”等类型,方便不同的项目公司根据实际情况加以选择组合、运用。精细的定量测算,只为居者营造不断优化升级的空间。

安定——舒适感与归属感的强化

在第二代高层公寓里,绿城不仅对产品品质精益求精,还通过整体营造理念以及四新技术等运用,营造出真正的舒适感和归属感。绿城第二代高层公寓的设计,能够做到绝对的人车分流,做到人行、自行车及汽车三者的分流。绿城并非仅仅划出一块停放区域给车辆,而是通过系统规划,令居者在园区里看不到机动车,甚至也看不到非机动车,这样老人、儿童就可以拥有更为安全静谧的园区环境。