

突发事 / 新鲜事 / 感人事 / 烦心事

热线:962555

微博报料:新浪 @ 新民晚报社会新闻 上海滩 t.xinmin.cn/baoliao

线索一旦采用 即付酬金

上海一中院审结本市首起因群租引发的行政案件 房东不服“整改”状告房管局遭败诉

本报讯 (通讯员 潘静波 记者 宋宁华 孙云) 上海的林先生夫妇把两居室分隔出5个房间、安装了6个电表后对外出租，被房管部门要求限期整改，并罚款25000元。林先生夫妇为此两度诉至法院。近日，上海市第一中级人民法院就本市首起群租引发的行政案件作出终审判决，认为行政机关认定事实清楚，适用法律正确，程序合法，驳回林先生

夫妇的诉请。

为了把空置的房子出租出去，林先生夫妇将松江区松云水苑一套二室二厅二卫的房子进行了局部改造，分隔成五间，即客厅一间、餐厅一间、厨房分隔成两间、储藏室与卫生间合并成一间。并在不同隔断的空调前分别安装了6个电表。

去年8月23日，松江区房管部门发出《责令限期整改通知书》，认

定林先生夫妇的行为违反了《商品房屋租赁管理办法》及《上海市居住房屋租赁管理办法》的相应规定，限其自接到通知之日起十日内改正上述行为，逾期不改正的，将依法予以处罚。同年12月31日，因林先生夫妇未在规定时间内整改，房管部门又做出《行政处罚决定书》，决定罚款25000元。

林先生夫妇先后两度诉至法

院，要求确认责令整改通知无效，并撤销行政处罚决定。一审法院驳回其诉请后，又提起上诉。

上海一中院二审认为，根据房管部门提供的现场笔录及现场检查照片等证据材料，可以证明涉案房屋原始设计为二室二厅二卫的房间被改建分隔为房间五间，分别安装了空调及小电表，具有《责令限期整改通知书》认定的将原始设计为厨

房、卫生间等空间出租供人员居住的事实，违反了《商品房屋租赁管理办法》第八条及《上海市居住房屋租赁合同管理办法》第九条之规定。

根据在案证据，可以证明林先生夫妇并未根据《责令限期整改通知书》要求，对涉案房屋结构予以整改调整。房管部门行政处罚决定适用法律正确，程序合法。因此二审判决驳回上诉，维持原判。

公共浴室发现偷拍器

本报讯 (记者 屠仕超 王勤俭) 前晚，一女子在嘉定某公共浴室洗澡时，发现一个闪着光的小机器，仔细一看，竟是偷拍器！最终，安放偷拍器窥视女性隐私的中年男子，被警方抓获并处以行政拘留5天。

5月28日晚，该女子在公共浴室洗澡。这是一家农村浴室，条件比较简陋。洗完澡换衣服时，女子无意间发现角落的垃圾桶内，有个闪着光的不明物体，随手捡起后发现，这竟是一个偷拍器。

当女子走出浴室时，一男子上前询问：“我刚才放那里的摄像机你看到没？”女子心里一惊，假装若无其事，把手中的偷拍器还给了对方，之后就报了警。随后，警方迅速赶到，将偷拍男子抓获。据该男子交代，偷拍器是自己在网上花了100多元买来的。当天傍晚6时许，他将偷拍器放在浴室换衣间的垃圾桶内，不料被别人发现。这名男子因侵犯隐私被行政拘留5天。



新闻追踪

林聪辉 昨下午接受手术

本报讯 (记者 金旻爰) 自5月14日以来，本报连续报道优秀大学毕业生林聪辉患病一事，小林的病情牵动着众人的心。昨天下午，小林终于在长征医院顺利接受了手术，术后状况良好。

医生表示，术前小林的体温并未降到理想状态，但颅内高压的情况日益严重，不能再等。昨天下午，小林被推进手术室，经过一个多小时的手术，成功装入抗菌内引流管。若一两周内没有发烧、颅内感染等状况，即可出院进行康复治疗。

小车为啥压趴了？

今晨零时40分，闸北公安联合铁路公安在铁路上海站南广场设卡对过往车辆行人进行检查，发现一辆苏L牌号小轿车行驶异常，车身下沉，原来限坐5人的轿车挤上6个人，还有几大包行李。警方对驾驶员作出扣6分，罚款200元的处罚。

本报记者 张龙 摄影报道

五院袭医案 犯罪嫌疑人被起诉

本报讯 (通讯员 文韬) 5月29日，上海市第五人民医院袭医案犯罪嫌疑人张某被闵行区检察院以涉嫌故意杀人罪提起公诉。经查，今年3月21日，张某持凶器至五院连续砍击多名医护人员，造成一名医生和两名护士受伤，其行为已涉嫌故意杀人罪，法院将择期开庭。

本市前天连发两起感情纠纷血案 两个丈夫死于非命

本报讯 (记者 屠仕超 王勤俭) 前天，本市连续发生两起因感情问题引发的凶案，酿成两人不幸身亡的惨剧。目前，警方对两起案件正在进行调查。

疑出轨硫酸泼丈夫

前天清晨6时许，在嘉定区马陆镇，一名女子认定丈夫有出轨，带着硫酸上门，朝丈夫身上泼去，致使其丈夫因伤势过重不幸身亡。

据了解，事件发生在马陆街一

出租房内。小区居民介绍，当天清晨6时不到，曾听到房间内传出激烈的争吵声。随后，就看到有警方和救护车到达现场，才知道房间内出了事。民警到场后，发现屋内到处有泼洒硫酸后留下的烧灼痕迹，而床上的被褥、枕头上被烧出一个个焦黑的洞。凶手已不在房内。

有居民称，租住在此的男子姓张，今年52岁，而其妻子刘某住在闵行，今年50岁，夫妻俩均是湖北人。刘某因感情纠葛，怀疑丈夫出

轨，就趁丈夫睡觉时，朝其头部泼洒硫酸。张某受伤后，先自行用自来水冲洗头部，不料此举反而导致伤势加重。实际上，应先用毛巾擦拭吸收硫酸，或能减轻伤情。120到场后，随即将其送往医院抢救，但终因伤势过重，张某抢救无效身亡。

事发当天中午，妻子刘某来到马陆镇当地派出所投案自首。据其交代，硫酸系她从非法渠道获得。目前，刘某已被刑拘，案件还在进一步调查。

拔刀刺死他人丈夫

无独有偶。前晚9时许，浦东新区川沙镇一户民居内，也发生一起命案。当天晚上，男子瞿某来到女同事陆某家，被陆某丈夫陶某撞见后，双方发生争执，随后演变成斗殴。就在打斗过程中，瞿某突然掏出随身携带的一把刀具，向陶某连刺数刀，后者随即倒在血泊中，不省人事。

接报后，警方、救护人员迅速到场，伤者被送往附近医院抢救。陶某因身中多刀，伤重身亡。据了解，该事件疑与感情纠纷有关。案发后，行凶者瞿某向当地派出所投案自首。

目前，该案件起因和确切事发过程，警方正在进一步调查中。

用清水 通便秘 美龄宝®

工作原理：美龄宝排便清肠器，通过微机自动加压，将清水通过肛门插管，自动注入直肠，使清水融合干燥的排泄物，当患者有强烈便意时，将肛门插管拔出，从而用清水协助患者把干燥的排泄物排除体外。

自主操作
简单四步骤

1. 倒入纯净水

2. 按下电源开关

3. 插入肛门

4. 排出排泄物

轻轻松松排便
开开心心生活

上海点明医疗科技有限公司出品 制造商:上海点明医疗器械有限公司 地址:青浦区盈秀路155号
沪食药监械(准)字2013第1541338号,沪医械广审(文)第2013120675号,注册产品标准编号:YZB/沪6417-54A-2013请仔细阅读产品说明书或在医务人员的指导下购买和使用 禁忌内容或注意事项详见说明书

美龄宝联合上海雷允上药城进行大型推广普及活动——暨“美龄宝清肠器”进万家活动!

上海点明医疗器械有限公司斥资100万元，在上海雷允上药城举行一次全市惠民行动，每台品牌排便清肠器，市场价582元，现在只需399元！买一台排便清肠器送一盒配套输液管。

活动时间：2014年5月26日---2014年6月1日，活动结束后恢复市场价。

4大特点

- 1、可随身携带，居家旅行均可使用。
- 2、使用方便，有指示灯指示操作。
- 3、可自己操作，无需他人协助。
- 4、通便费用小，通便液可使用纯净水。

- 保护性：水压由微机控制保护，以便压力在适当范围。
- 卫生性：通便液为清水。
- 便携性：操作方便，自行操作，保护隐私，可随身携带，居家旅行均可使用。
- 舒适度：肛门插头用水溶性医用硅油润滑，插入舒适方便。

电话：021-62295568 62295578

肠道干干净净 身体健健康康

YST615型