

支持实体经济发展 降低社会融资成本

央行:今起降息并定向降准

本报讯 (首席记者 谈璿 记者 杨玉红) 中国人民银行决定从今天起定向降准同时降息。

央行此次双招齐发,力度加码。其一是从今天起有针对性地对金融机构实施定向降准,以进一步支持实体经济发展,促进结构调整。对“三农”贷款占比达到定向降准标准的城市商业银行、非县域农村商业银行降低存款准备金率0.5个百分点;对“三农”或小微企业贷款达到定向降准标准的国有大型商业银行、股份制商业银行、外资银行降低存款准备金率0.5个百分点;降低财务公司存款准备金率3个百分点,进一步鼓励其发挥好提高企业资金运用效率的作用。

同时,自今日起下调金融机构

■ 金融机构一年期贷款基准利率下调 0.25 个百分点至 4.85%; 一年期存款基准利率下调 0.25 个百分点至 2%

■ 对“三农”贷款占比达到定向降准标准的城市商业银行、非县域农村商业银行降低存款准备金率 0.5 个百分点

■ 对“三农”或小微企业贷款达到定向降准标准的国有大型商业银行、股份制商业银行、外资银行降低存款准备金率 0.5 个百分点

■ 降低财务公司存款准备金率 3 个百分点

● 以 100 万元房贷为例,以基准利率、还贷年限 20 年来计算,调整后购房者每月可少还 141 元,共计可节省约 3.4 万元;加上前几次降息,和去年 11 月调整前相比,购房者每月可少还 633 元。

人民币贷款和存款基准利率,以进一步降低企业融资成本。其中,金融机构一年期贷款基准利率下调 0.25 个百分点至 4.85%;一年期存款基准利率下调 0.25 个百分点至 2%;其他各档次贷款及存款基准利率、个人住房公积金存贷款利率相应调整。

央行相关负责人昨天就此作了更深解读,多次提到“稳”这个关键字。他提出,在经济“新常态”背景下,我国经济正处在新旧产业和发展动能转换的接续关键期,稳增长、调结构、促改革、惠民生和防风险的任务还十分艰巨,需要继续灵活运用货币政策工具,通过结构调整促进经济平稳健康发展,并着力降低社会融资成本。同时,我国物价水平仍在低位运行,实际利率高于历史平均水平,也为运用存款准备金和利率工具提供了有利条件。此次“双降”的目标,是更好地平衡好总量稳定与结构优化的关系,促进稳增长、调结构并降低社会融资成本。

央行相关负责人继续指出,从

近几次降息的效果看,贷款利率虽已全面市场化,但央行公布的贷款基准利率仍然具有较强的导向和信号作用,进一步下调贷款基准利率可望继续引导实际贷款利率下行。加之同步下调存款基准利率,也有利于降低金融机构的筹资成本,带动各类市场利率和企业融资成本进一步下行,巩固前期宏观调控的政策效果。近期银行体系流动性总体上较为充裕,并不需要普遍降低存款准备金率来提供流动性。

汇丰大中华区首席经济学家屈宏斌预测,由于降息降准为总量政策,包括房地产、股市等行业均会不同程度受益。具体对购房者来说,降准降息有利于降低贷款的难度,也降低了贷款的成本。

行进中国·精彩故事

“芝麻官”挑起“千斤担”

——记金山区高楼村党总支部书记周仁元



周仁元(左)在田头

本报记者 陈梦泽 摄

【人物小传】

周仁元 1958 年出生,种过田、教过书、当过农村站化验员、管过招商引资。2012 年 3 月,周仁元担任金山工业区高楼村党总支部书记,三年后,他让曾经的“后进村”变身今天的“示范村”,周仁元也获评 2013 年金山区先进工作者、2014 年金山区建功立业活动先进个人等多项殊荣。

微评

干部“下楼”

舒乐

“‘高楼’更上一层楼,关键干部要‘下楼’。”这是金山区高楼村党总支部书记周仁元的一句话。

这句话适用于所有的干部。时下,街道办事处、乡镇政府的房子越造越高,办公条件越来越好,但有些干部距离老百姓却越来越远了。不要说街镇一级的“父母官”,就连村干部、居委干部等“芝麻绿豆

中国·申城美

本报记者 范洁

清晨 7 时,小草还挂着朝露,周仁元就已经下乡了。

“‘高楼’更上一层楼,关键干部要‘下楼’。”在高楼村担任党总支书记这三年,田头地间、村户农家,他不知走过多少遍。

芝麻官,千斤担。小村官,大桥梁。新农村建设之路,周仁元践行着基层干部的责任与坚守。

临危受命 治“六多”乱象

“书记,又巡村啦!快屋里坐会儿!”“85 后”安徽小伙唐志圆刚忙完手头订单,看见周仁元从门前经过,忙不迭迎上前来。

高楼村地处金山工业区西侧,是典型的城中村,随着周边企业数量增加,吸引大量外来务工人员。小唐到高楼村已快 10 年,身份也从“打工仔”转为“创业者”,今年在村里租下厂房开起贸易公司。

“我看这几张新面孔,是你亲戚还是招的员工?到‘新村民信息室’登记过没?”周仁元提醒。经常下乡,他对村里“人头很熟”——本地户籍 2850 人,外地来沪 3000 人,人口“倒挂”是高楼村的最大特点。刚上任时,周仁元面临“六多”乱象:“流动人口多、无序出租多、违法搭建多、小偷小摸多、脏乱差多、违反计划生育多……”

当务之急,是对流动人口“大摸底”。周仁元从房东和租客两头着手:“出租户”门前贴上标识,外来人员登记“新村民”信息卡,有多少房东、有多少租客,一目了然。

在周仁元看来,根除治安隐患,根本是满足个人诉求。成立“新村民”服务站,为外来人员提供就业、就医咨询,开放医务室、活动室。

“以前是‘外地人’,现在是‘新村民’,隔阂少了,温暖多了!”现在,唐志圆的另一个身份,是高楼村 8 组的“新村民组长”。

“以老乡管老乡”,是周仁元创新的工作方法,他选出 8 名外来人员“新村民组长”,协助本地村民小组长工作。“语言沟通无障碍,内心认同零距离,管理事半功倍。”他希望,称呼改变的背后,是外

洁身自好 创村级“纪委”

2013 年 7 月,在金山工业区党工委指导下,高楼村试点成立沪上首个“村务监督委员会”。

“村务公开透明,村官受到监督,才可能赢得村民的信任。”周仁元说。村务监督委员会被称为“村级小纪委”,5 名委员由村民代表大会选举产生,或是退休老党员、老干部,或是企业老厂长、老会计。

每月 5 日,“小纪委”集中民主理财,审核每一笔开支内容是否合规、手续是否完备、账物是否相符。每月财务开支上墙、上网,向村民解释清楚。

“每张发票必须盖上村监委的印章才能生效。我们把印章切成 5 块,5 名成员各持一块,凡是盖章审核,必须征得 5 人全部同意才生效。”村监委主任陆仁连自豪地说。

村容焕新貌,村民喜笑颜,昔日“后进村”,今成“示范村”,周仁元三年探索,走出一条新农村建设之路。

骨头硬,心肠软

金玉良言,有些是他自己归纳总结的,有些是抄录的。这个习惯从 30 年前刚工作时开始,一直坚持至今,凝聚成他的“村官心得”。

据统计,全国约 60 万行政村,村官有数百万之多。小小芝麻官,扛起千斤担,浓浓乡村情,牵动千万家。

【记者手记】

骨头硬,心肠软,是很多人对周仁元的评价。

强硬,在于大刀阔斧地改革治乱;柔情,在于设身处地为村民着想。

“脚勤跑,眼勤观,嘴勤问,手勤动”“空话虚话少一点,实事好事多一点”……周仁元翻开一厚本“学习笔记”,眼前密密麻麻都是